

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 12 juni 2025

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe,
Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem,
Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Vicky Claeys, Jelle Stragier,
Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe,
Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon,
Virginie Vermeersch, Nico Dupont, Bram Deltour, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verplaatsen van voetweg nr. 31 ter hoogte van Torrestraat 161

Feiten, context en argumentatie

Voetweg nr. 31 staat ingetekend in de atlas der buurtwegen. Na een bezoek ter plaatse bleek dat de (oude) voetweg volgens de atlas dwars door een bestaand gebouw loopt. Het tracé van de voetweg volgens de atlas kan de facto op heden dus onmogelijk gebruikt worden.

Er wordt dan ook, in overleg met de eigenaar, voorgesteld om de voetweg te verplaatsen. Er werd een ontwerp van rooilijnplan opgemaakt door landmeter Sander D'haene op 3 december 2024. Het originele tracé (rode aanduiding op het ontwerp van rooilijnplan) en het voorgestelde (verplaatste) tracé (groene aanduiding op het ontwerp van rooilijnplan) liggen beide op grond in eigendom van de eigenaar.

In toepassing van artikel 3 van het decreet houdende de gemeentewegen moet onderzocht worden welke rol dit deel van de gemeenteweg kan spelen in functie van de huidige en toekomstige behoeften aan (zachte) mobiliteit. De voorgestelde verplaatsing is minimaal, het startpunt en eindpunt blijven gelijk en hierdoor wordt dit deel van de voetweg terug bruikbaar, waar dit deel op heden de facto 'geknipt' is door bebouwing. Naast een toetsing aan deze algemene doelstelling, moet elke beslissing over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet, overeenkomstig artikel 4 van dit decreet, ook rekening houden met volgende principes:

- *Wijzigingen aan gemeentewegen staan steeds ten dienste van het algemeen belang.* Het originele tracé loopt dwars door een gebouw. Deze verplaatsing zorgt ervoor dat deze voetweg niet in onbruik geraakt, het heeft de gebruiker niet het gevoel door iemands privé-domein te lopen.
- *Een verplaatsing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende gemotiveerd wordt.*
Het verplaatsen van het bedoelde deel van de gemeenteweg gaat niet in tegen de doelstellingen van het decreet (nl. de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau en de bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen) aangezien er geen 'verbindende' functie weggenomen wordt. Er ontstaat geen 'knip' in het netwerk van de gemeentewegen. De leesbaarheid van het wegennet komt niet in het gedrang.
- *De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen.* De verkeersveiligheid en de leesbaarheid komen niet in het gedrang. De ontsluiting van de aangrenzende percelen werd in acht genomen.

- *Wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief.*
Dit is niet relevant voor dit deel: dit deel ligt voldoende ver van de gemeentegrenzen en er wordt ook geen verbindingsfunctie weggenomen.
- *Bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen.*
Daar er geen verbindingsfunctie wordt weggenomen en alle percelen hun toegang behouden, brengt deze verplaatsing de behoeften van de actuele en de toekomstige generaties niet in het gedrang. Het verplaatsen van de gemeenteweg heeft geen enkel nadelig effect op de verbindingsmogelijkheden via het (inter)gemeentelijk netwerk.

De voorgestelde verplaatsing is niet strijdig met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en artikel 4 van het decreet houdende de gemeentewegen.

Procedureel wordt, na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad van het ontwerp van rooilijnplan, gedurende 30 dagen een openbaar onderzoek georganiseerd en worden de nodige adviezen (deputatie en departement Mobiliteit en Openbare Werken) opgevraagd. Vervolgens komt het aan de gemeenteraad toe het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast te stellen. Tegen deze definitieve vaststelling is een georganiseerd administratief beroep bij de Vlaamse regering mogelijk. Bij het uitblijven van een administratief beroep heeft het besluit uitwerking 14 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Bijlagen

- Ontwerp van rooilijnplan.
- Uittreksel uit de atlas der buurtwegen.
- Luchtfoto.

Hogere regelgeving

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 9°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Gaat akkoord met het verplaatsen van een deel van de voetweg nr. 31 ter hoogte van de Torrestraat 161.

Artikel 2

Voorliggend ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan met een verplaatsing van een deel van de voetweg nr. 31 ter hoogte van de Torrestraat 161 wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

Namens de gemeenteraad,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]