

Notulen van de gemeenteraad
van 11 juni 2026

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

OPENBAAR

1. Wijziging sleuteldocumenten OFP PROLOCUS

Feiten, context en argumentatie

Gemeente en OCMW Wevelgem zijn sinds 1 januari 2022 voor de aanleg van de tweede pensioenpijler van het contractueel tewerkgesteld personeel aangesloten bij OFP (Organisme voor Financiering van Pensioenen) PROLOCUS.

OFP PROLOCUS heeft in de eerste helft van 2025 een aantal sleuteldocumenten herzien in het kader van haar revisietraject passivazijde, zijnde het revisietraject dat betrekking heeft op de pensioenverplichtingen.

In 2026 wordt het revisietraject met betrekking tot de activazijde (de assets) uitgevoerd, met name:

- het financieringsplan;
- de beheersovereenkomst.

Het gaat hier voornamelijk om technisch-juridische aanpassingen, met als doel om de teksten beter te laten aansluiten bij de praktijk.

Daarnaast werden ook een aantal inhoudelijke wijzigingen aangebracht, zoals bijvoorbeeld in de beheersovereenkomst:

- de transparante beschrijving van de aangepaste (goedkopere) kostenregeling;
- het inschrijven van een aantal aansprakelijkheidsbeperkingen n.a.v. een wijziging van het burgerlijk wetboek;
- het bepalen van een praktische regeling m.b.t. de verworven pensioenrechten van aangeslotenen van een fusiebestuur dat haar pensioenverplichtingen niet langer toevertrouwt aan OFP PROLOCUS, enz.;

en in het financieringsplan:

- het vervangen van een aantal niet-gebruikte RSZ-inningspercentages door andere RSZ-inningspercentages die moeten toelaten om in de toekomst voor een aantal besturen fijnmaziger te innen;

- beschrijving van de praktische toepassing van de prefinanciering bij fusies van besturen, enz.

In het kader van het revisietraject werden ook een aantal technisch-juridische wijzigingen aan het Kaderreglement Tweede Pensioenpijler Contractanten (hierna 'het kaderreglement') en aan het Bijzonder Reglement voorgesteld, hoofdzakelijk met als doel om het beheer van het DC-Plan (Defined Contribution) te vereenvoudigen.

Ook het kaderreglement zelf bepaalde dat het begin 2025 door de sociale partners moest geëvalueerd worden, met mogelijk een bijsturing tot gevolg.

De voorgestelde wijzigingen aan het kaderreglement werden besproken in het Comité C1.

Een toelichting van de wijzigingen is te vinden in de als bijlage toegevoegde memorie van toelichting bij de wijzigingen van de sleuteldocumenten van de raad van bestuur van OFP PROLOCUS van 23 mei 2025.

Bovenvermelde documenten werden goedgekeurd op de raad van bestuur van OFP PROLOCUS van 23 mei 2025 en werden bekrachtigd op de algemene vergadering van 17 juni 2025.

Het gewijzigde kaderreglement werd goedgekeurd in het protocol van akkoord van 12 november 2025 van het Comité C1.

In navolging van het bovenvermelde wordt aan de deelnemende besturen gevraagd om de wijzigingen aan hun Bijzonder Reglement goed te keuren en om in te stemmen met de bijlage bij de toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan en dit uiterlijk tegen 30 juni 2026.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 maart 2026: voorstel wijzigingen sleuteldocumenten OFP PROLOCUS.
- Beslissing van de gemeenteraad van 1 april 2022: tweede pensioenpijler contractueel tewerkgesteld personeel - toetreding tot OFP PROLOCUS.

Bijlagen

- Voorstel van het gewijzigd bijzonder pensioenreglement in uitvoering van het kaderreglement, gehecht aan het protocol nr. 2025/2 van het Onderhandelingscomité C1 voor de contractuele personeelsleden van MIPS Wevelgem (multi-inrichterspensioenstelsel).
- Bijlage bij de toetredingsakte bij de beheersovereenkomst en het financieringsplan van OFP PROLOCUS.
- Memorie van toelichting bij wijziging sleuteldocumenten van OFP PROLOCUS.
- Beheersovereenkomst (gewijzigd).
- Financieringsplan (gewijzigd).
- Kaderreglement (gewijzigd).

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Neemt kennis van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan, alsook van het gewijzigde Kaderreglement en het in uitvoering daarvan voorstel van gewijzigde Bijzonder Reglement.

Artikel 2

Keurt de wijzigingen aan het Bijzonder Reglement goed.

Artikel 3

Stemt in met de bijlage bij de toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing.

2. Instap aankoopcentrale voor de aanmaak en verdeling van de elektronische maaltijdcheques voor het gemeentepersoneel

Feiten, context en argumentatie

Gemeente en OCMW Wevelgem doen op heden een beroep op de aankoopcentrale Creat voor de aanmaak en verdeling van de elektronische maaltijdcheques aan respectievelijk het gemeentepersoneel (cfr. beslissing van de gemeenteraad van 13 oktober 2022) en het OCMW-personeel (cfr. beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13 oktober 2022). De leverancier van de maaltijdcheques is Pluxee Belgium nv (vroegere benaming: Sodexo Pass Belgium nv). Deze raamovereenkomst loopt tot en met 31 oktober 2026. De opdracht voor het aanmaken en het leveren van elektronische maaltijdcheques moet dus opnieuw gegund worden.

Op de markt hebben twee aankoopcentrales een raamovereenkomst afgesloten met aanbieders van elektronische maaltijdcheques, zijnde:

- de aankoopcentrale van Creat waarbij de opdracht gegund werd aan Monizze;
- de aankoopcentrale van de Vlaamse gemeenschap waarbij de opdracht gegund werd aan Edenred Belgium nv.

De raamovereenkomsten werden met elkaar vergeleken. Er wordt voorgesteld om voor het aanmaken en leveren van de elektronische maaltijdcheques een beroep te doen op de aankoopcentrale van de Vlaamse gemeenschap, waarbij de maaltijdcheques dus geleverd zouden worden door Edenred Belgium nv. Samengevat wordt de toewijzing aan deze aankoopcentrale als volgt gemotiveerd:

- meest interessante prijsvoorwaarden: Monizze rekent een eenmalige bijdrage aan van 3 euro per personeelslid, dit terwijl Edenred Belgium nv geen enkele bijdrage aanrekent.

De overige voorwaarden van beide dienstverleners, zoals wijze van bestelling van de maaltijdcheques en dienstverleningsvoorwaarden kunnen als gelijkwaardig beschouwd worden.

In vergelijking met de huidige overheidsopdracht die via Creat toegewezen is aan Pluxee Belgium nv wordt niet langer een dienstverleningskost aangerekend. Deze bedraagt op heden 0,05% op het bestelvolume. Daarnaast worden er geen kosten aangerekend voor de verzending van de maaltijdcheques, dit terwijl op heden voor nieuwe personeelsleden een kost van 3 euro wordt aangerekend en voor het vervangen van beschadigde, verloren of gestolen kaarten een kost van 4,50 euro per kaart. Samengevat wordt bij Edenred Belgium nv enkel de zichtwaarde van de maaltijdcheques aangerekend en bij Monizze de zichtwaarde van de maaltijdcheques vermeerderd met een eenmalige bijdrage van 3 euro per personeelslid.

Een beroep doen op de aankoopcentrale van de Vlaamse gemeenschap biedt dus in elk geval financiële voorwaarden die niet overtroffen kunnen worden via een andere overeenkomst (die van Creat of een later nog op te starten overheidsopdracht van gemeente en OCMW Wevelgem).

De raamovereenkomst loopt van 1 juli 2024 tot en met 30 juni 2028. Gedurende die periode kan ingetekend worden op de raamovereenkomst. Vanaf het instapmoment heeft

de opdracht van de besteller een looptijd van 48 maanden of 4 jaar. In voorliggend geval zou de opdracht lopen van 1 november 2026 tot en met 31 oktober 2030.

De totale opdracht voor gemeente Wevelgem wordt geraamd op 334 504 euro per jaar (maaltijdcheques zijn vrijgesteld van btw - berekend op basis van het totaal aantal uitgegeven maaltijdcheques voor kalenderjaar 2025). Op vandaag wordt een dienstverleningskost van 0,05% aangerekend op het bestelvolume. Op een totaal bedrag van 334 504 euro betekent dit een dienstverleningskost van 167,25 euro (excl. btw) of 202,37 euro (incl. btw) per jaar, die in de nieuwe overeenkomst niet meer moet worden betaald.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op algemene rekening 623040 (bijdrage maaltijdcheques) van de verschillende beleidsitems van het exploitatiekrediet van 2026 en volgende kalenderjaren.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13 oktober 2022: instap aankoopcentrale 'aanmaak en verdeling van de elektronische maaltijdcheques' voor het OCMW-personeel.
- Beslissing van de gemeenteraad van 13 oktober 2022: instap aankoopcentrale 'aanmaak en verdeling van de elektronische maaltijdcheques' voor het gemeentepersoneel.

Bijlagen

- Toelichting Creat (leverancier Monizze).
- Toelichting Edenred Belgium nv.
- Vergelijking raamovereenkomsten Creat en Vlaamse gemeenschap.
- Gemotiveerde gunningsbeslissing Vlaamse gemeenschap.
- Bestek Vlaamse gemeenschap.
- Bestel- en prijsinformatie raamovereenkomst Vlaamse gemeenschap.
- Presentatie Edenred Belgium nv.
- Instapformulier raamovereenkomst Vlaamse gemeenschap.

Hogere regelgeving

- Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, levering en diensten, en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 2, 6° en 7° artikel 47.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, §1 en artikel 41, 2de lid, 10°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Beslist om vanaf 1 november 2026 een beroep te doen op de aankoopcentrale van de Vlaamse gemeenschap voor de plaatsing van de overheidsopdracht 'aanmaak en verdeling van de elektronische maaltijdcheques aan het gemeentepersoneel' via de raamovereenkomst voor het aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers.

3. Ondergronds brengen van laagspannings- en verlichtingsnet in de Overheulestraat en de Maalstraat

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht 'ondergronds brengen van laagspannings- en verlichtingsnet in de Overheulestraat en de Maalstraat' werd een offerte met nr. 5000022327 opgesteld door Fluvius System Operator cv.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 86 196,81 euro (vrij van btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Voor deze opdracht wordt geen beroep gedaan op de mededinging omdat de opdracht slechts door één bepaalde inschrijver kan worden uitgevoerd daar de gemeente aangesloten is bij Fluvius West, met als exploitatiebedrijf Fluvius System Operator cv.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening 0660-00/228500/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Bijlagen

- Offerte.
- Plannen.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1° d) (de opdracht kan slechts door één bepaalde inschrijver worden uitgevoerd om redenen van het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius West met als exploitatiebedrijf Fluvius System Operator cv).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De offerte met nr. 5000022327 en de raming voor de opdracht 'ondergronds brengen van laagspannings- en verlichtingsnet in de Overheulestraat en de Maalstraat', opgesteld door Fluvius System Operator cv worden goedgekeurd. De raming bedraagt 86 196,81 euro (vrij van btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Er wordt geen beroep gedaan op de mededinging.

4. Reiniging straatkolken, reiniging en onderhoud pompkelders 2027

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht 'reiniging straatkolken, reiniging en onderhoud pompkelders 2027' werd een bestek met nr. 3026/02326 opgesteld door de heer Lucas Vanneste, dienst Openbare Infrastructuur en Mobiliteit.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- * Basisopdracht (reiniging straatkolken, reiniging en onderhoud pompkelders 2027), raming: 146 246,40 euro (excl. btw);
- * Verlenging 1 (reiniging straatkolken, reiniging en onderhoud pompkelders 2028), raming: 146 246,40 euro (excl. btw);
- * Verlenging 2 (reiniging straatkolken, reiniging en onderhoud pompkelders 2029), raming: 146 246,40 euro (excl. btw);
- * Verlenging 3 (reiniging straatkolken, reiniging en onderhoud pompkelders 2030), raming: 146 246,40 euro (excl. btw).

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 584 985,60 euro (excl. btw). Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure. Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening 0310-00/613000 van het exploitatiekrediet.

Bijlagen

- Bestek.
- Raming.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 57.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek met nr. 3026/02326 en de raming voor de opdracht 'reiniging straatkolken, reiniging en onderhoud pompkelders 2027', opgesteld door de heer Lucas Vanneste, dienst Openbare Infrastructuur en Mobiliteit, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 584 985,60 euro (excl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

5. Mobiliteitsonderzoek N8 i.k.v. Masterplan Centrum Wevelgem 2.0 - afsprakennota 2026-38

Feiten, context en argumentatie

Binnen de update van het Masterplan Centrum Wevelgem dient de ontwerpvisie aan een mobiliteitsonderzoek onderworpen te worden om de verkeersimpact van het masterplan

te onderzoeken. Voor de opzet van dit mobiliteitsonderzoek is, in samenwerking met de mobiliteitsexperten binnen Leiedal, onderzocht hoe de impact van het masterplan op verkeer, doorstroming, veiligheid, parkeren en routeverschuivingen correct en bruikbaar in beeld kan gebracht worden. Een voorstel van aanpak met haar afwegingen en concrete invulling werd op de gemeenteraadscommissie Grondgebiedszaken van 24 februari 2026 en van 11 mei 2026 grondig toegelicht en besproken.

De uitwerking van het mobiliteitsonderzoek wordt voorzien via twee sporen:

Vanuit een microsimulatie, die gericht is op detailniveau in het centrum:

- Fileopbouw;
- Afslagbewegingen;
- Lichtenregeling;
- Impact op fietsers en voetgangers;
- Busdoorstroming;
- Conflictpunten op kruispunten.

Vanuit een mesosimulatie, die gericht is op het bredere schaalniveau van Wevelgem:

- Verschuiving van verkeer;
- Ontstaan van ongewenste routes of sluipverkeer;
- Effect op parallelle straten;
- Onderscheid tussen doorgaand en lokaal verkeer;
- Scenario's zoals zone 30, tonnageverboden, eenrichtingsverkeer enz.

Daarnaast komt ook een parkeeronderzoek aan bod, met focus op:

- Bezettingsgraad;
- Rotatiegraad;
- Vergelijking met de eerdere studie uit 2018.

In bijlage wordt het overzicht van geformuleerde bedenkingen en vragen vanuit de gemeenteraadscommissie Grondgebiedszaken van 11 mei 2026 toegevoegd, met daarbij telkens een voorstel en motivering waarom of hoe dit wel/niet in de verkeersstudie kan geïntegreerd worden. Hiermee werd rekening gehouden in voorliggende afsprakennota 2026-38 Wevelgem 'mobiliteitsonderzoek N8 in kader van Masterplan Centrum Wevelgem 2.0, in het kader van de zelfstandige groepering Leiedal'. Dit resulteert in een vrij omvattende studie met duidelijke afbakening en scenario's, zodat de studie bruikbare beleidsinformatie oplevert.

Intercommunale Leiedal zal de gemeente Wevelgem begeleiden en ondersteunen bij het in kaart brengen van de verkeerseffecten ten gevolge van de uitvoering van het Masterplan Centrum Wevelgem 2.0, om te bepalen of het masterplan al dan niet bijgestuurd moet worden binnen de gefundeerde keuzes die zullen moeten gemaakt worden over mogelijke mobiliteitsingrepen die de verkeersleefbaarheid voor alle weggebruikers ten goede moeten komen.

De afsprakennota 2026-38 beschrijft gedetailleerd de begeleiding die Leiedal voorziet, welke deelopdrachten en ondersteuning Leiedal voor haar eigen rekening neemt, alsook voor welke deelopdrachten zij samenwerking met een extern telbureau, extern studiebureau en jobstudenten voorziet.

Binnen deze afsprakennota mandateert de gemeente de Intercommunale Leiedal tot het voeren van de nodige prijsvraag voor het aanstellen van externe deskundigen, evenzeer voor de aanstelling van jobstudenten, waarbij de gemaakte kosten integraal zullen doorgerekend worden.

De kostprijs voor het mobiliteitsonderzoek wordt geraamd op 59 535,85 euro (vrij van btw). Deze raming omvat de begeleiding door Leiedal en de geraamde prijzen (incl. btw) voor de externe bureaus en de ondersteuning door jobstudenten.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze mobiliteitsstudie wordt gelinkt aan rekening PB4-ACT42/0200-00/214100/IP-4 (PB4-AP17) van het investeringskrediet.

Bijlagen

- Afsprakennota 2026-38: mobiliteitsonderzoek N8 in kader van Masterplan Centrum Wevelgem 2.0, in het kader van de zelfstandige groepering Leiedal van 27 mei 2026.
- Afweging bedenkingen en vragen vanuit de gemeenteraadscommissie Grondgebiedszaken van 11 mei 2026.

Hogere regelgeving

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 30.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Keurt de afsprakennota 2026-38 met Intercommunale Leiedal 'mobiliteitsonderzoek N8 in kader van Masterplan Centrum Wevelgem 2.0, in het kader van de zelfstandige groepering Leiedal' van 27 mei 2026 goed.

6. Realiseren diverse projecten fietsveiligheid: goedkeuring verrekening nr. 1

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad verleende in zitting van 13 juni 2024 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht 'realiseren diverse projecten fietsveiligheid', met name de openbare procedure.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 28 augustus 2024 goedkeuring aan de gunning van deze opdracht aan Wegenbouw Ockier nv, Noordlaan 18 te 8520 Kuurne, tegen het nagerekende offertebedrag van 474 998,39 euro (excl. btw), hetzij 574 748,05 euro (incl. btw).

De uitvoering moest gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. WL0187.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

Nieuwstraat

- *Extra insnijdingen uitgevoerd langs fragiele afsluitingen*
- *Bijkomende PVC-buizen voor aansluitingen op kolken*
- *Toevoeging van drainage en inspectieput*
- *Plaatsing van 3 extra verkeersborden t.o.v. de raming*
- *Herstel van een zuiger*
- *Extra nieuwe riooldeksels.*

Bankstraat

De meerwerken zijn grotendeels te wijten aan de verruiming van de werkzone:

- *Meer opbraak van verhardingen (asfalt, betonstraatstenen) en lijnvormige elementen*
- *Bijkomend grondverzet*
- *Meer fundering, verharding en lijnvormige elementen*
- *Aanzienlijk meer aansluitingsbuizen (incl. herstel van 2 huisaansluitingen) en meer kolken (7 i.p.v. 2)*
- *Meer herplaatsing van verkeersborden*
- *Extra markeringen*
- *Plaatsing van 2 infoborden (uitstel werken na planaanpassingen)*
- *Afdichten van bestaande toegangspuut Bankbeek en aanleg van een nieuwe.*

Roeselarestraat

- Meer zaagsneden en opbraak van verhardingen (asfalt, affrezen asfalt, betonstraatstenen) en lijnvormige elementen
- Bijkomend grondverzet
- Meer fundering, verharding en lijnvormige elementen
- Extra deksels
- Aanzienlijk meer aansluitingsbuizen (incl. herstel van 1 huisaansluiting) en meer kolken (14 i.p.v. 2)
- Extra markeringen.

Vrijstraat

- Meer zaagsneden en asfalt door ruimere trechter aan de Vrijstraat
- Inzaai van buitenbermen werd verrekend
- Plaatsing van meer verkeersborden (8 i.p.v. 4).

Bovenstaande geeft aanleiding tot onderstaande verrekening:

Saldo hoeveelheden (in meer)		€ 81 779,62
Bijwerken	+	€ 4 946,45
Totaal (excl. btw)	=	€ 86 726,07
Btw	+	€ 18 212,47
TOTAAL	=	€ 104 938,54

Deze verrekening overschrijdt het bestelbedrag met 18,26%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu 561 724,46 euro (excl. btw), hetzij 679 686,59 euro (incl. btw) bedraagt.

Voor deze verrekening wordt geen termijnverlenging toegekend.

De leidend ambtenaar, de heer Lucas Vanneste, verleende gunstig advies.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze verrekening wordt aangerekend op rekening PB4-ACT31/0200-00/224007/IP-4 van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 augustus 2024: realiseren diverse projecten fietsveiligheid - gunning.
- Beslissing van de gemeenteraad van 13 juni 2024: realiseren diverse projecten fietsveiligheid - wijze van gunnen.

Bijlagen

- Vorderingsstaat 7.
- Vorderingsstaat 7bis.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten).
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing

Met 28 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claey's, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Ayrton Buyse, Stefaan Leon),
3 onthoudingen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening nr. 1 van de opdracht 'realiseren diverse projecten fietsveiligheid' voor het totaal bedrag in meer van 86 726,07 euro (excl. btw), hetzij 104 938,54 euro (incl. btw).

7. Jaarrekening 2025: deel gemeente

Feiten, context en argumentatie

Het voorontwerp van deze jaarrekening was voorwerp van overleg tussen de leden van het managementteam in het bijzonder en werd besproken binnen het themateam Strategie en Financiën, dat de opmaak van de beleidsrapporten coördinerend opvolgt. Het voorstel tot jaarrekening 2025 werd besproken op de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid en Ondersteuning van 1 juni 2026.

De financiële toestand van de jaarrekening 2025 (in euro):

Budgettair resultaat	Jaarrekening
I. Exploitatiesaldo	9 273 505
a. Ontvangsten	72 720 147
b. Uitgaven	63 446 642
II. Investeringsaldo	-9 463 052
a. Ontvangsten	2 678 320
b. Uitgaven	12 141 373
III. Saldo exploitatie en investeringen	-189 548
IV. Financieringsaldo	-605 369
a. Ontvangsten	4 557 162
b. Uitgaven	5 162 531
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-794 916
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	28 028 004
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	27 233 088
VIII. Onbeschikbare gelden	186 667
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	27 046 421

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening
I. Exploitatiesaldo	9 273 505

II. Netto periodieke aflossingen	4 349 239
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	5 133 781
b. Periodieke terugvordering leningen	784 542
III. Autofinancieringsmarge	4 924 266

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	Jaarrekening
I. Autofinancieringsmarge	4 924 266
II. Correctie op de periodieke aflossingen	1 241 739
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	5 133 781
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	3 892 042
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	6 166 004

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 3: definitieve vaststelling.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 11 december 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 3: deel OCMW.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 3: deel gemeente.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 september 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 2: definitieve vaststelling.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 11 september 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 2: deel OCMW.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 september 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 2: deel gemeente.
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 november 2024: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025): definitieve vaststelling.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 november 2024: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025): deel OCMW.
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 november 2024: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025): deel gemeente.

Bijlagen

- Jaarrekening 2025.
- Meerjarenplan 2020-2025.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 260 en artikel 249, §3.
- Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen met de bijbehorende bijlagen met de schema's en de rekeningenstelsels.

Beslissing

Met 18 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Jessica Corty, Liese Vandoorne,

Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),
 3 stemmen tegen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont),
 10 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Vicky Claeys,
 Jelle Stragier, Inge Goemaere, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse,
 Stefaan Leon)

Artikel 1

Keurt de jaarrekening 2025 goed, voor wat betreft het gedeelte van de gemeente, waaruit volgende financiële toestand blijkt:

Beschikbaar budgettair resultaat	27 046 421 euro
Autofinancieringsmarge	4 924 266 euro
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	6 166 004 euro

* * *

De voorzitter schorst de zitting gelet op artikel 249, §3 van het decreet lokaal bestuur. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moeten elk het eigen deel van de jaarrekening goedkeuren en tenslotte moet de gemeenteraad het deel van het OCMW goedkeuren waardoor de jaarrekening in zijn geheel wordt geacht vastgesteld te zijn.

* * *

Na het goedkeuren van het deel van de jaarrekening van het OCMW door de raad voor maatschappelijk welzijn en het schorsen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn heropent de voorzitter de zitting van gemeenteraad cfr. artikel 249, §3 van het decreet lokaal bestuur.

8. Jaarrekening 2025: definitieve vaststelling

Feiten, context en argumentatie

Het voorontwerp van deze jaarrekening was voorwerp van overleg tussen de leden van het managementteam in het bijzonder en werd besproken binnen het themateam Strategie en Financiën, dat de opmaak van de beleidsrapporten coördinerend opvolgt. Het voorstel tot jaarrekening 2025 werd besproken op de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid en Ondersteuning van 1 juni 2026.

De financiële toestand van de jaarrekening 2025 (in euro):

Budgettair resultaat	Jaarrekening
I. Exploitatiesaldo	9 273 505
a. Ontvangsten	72 720 147
b. Uitgaven	63 446 642
II. Investeringsaldo	-9 463 052
a. Ontvangsten	2 678 320
b. Uitgaven	12 141 373
III. Saldo exploitatie en investeringen	-189 548

IV. Financieringssaldo	-605 369
a. Ontvangsten	4 557 162
b. Uitgaven	5 162 531
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-794 916
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	28 028 004
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	27 233 088
VIII. Onbeschikbare gelden	186 667
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	27 046 421

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening
I. Exploitatiesaldo	9 273 505
II. Netto periodieke aflossingen	4 349 239
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	5 133 781
b. Periodieke terugvordering leningen	784 542
III. Autofinancieringsmarge	4 924 266

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	Jaarrekening
I. Autofinancieringsmarge	4 924 266
II. Correctie op de periodieke aflossingen	1 241 739
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	5 133 781
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	3 892 042
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	6 166 004

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 3: definitieve vaststelling.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 11 december 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 3: deel OCMW.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 3: deel gemeente.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 september 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 2: definitieve vaststelling.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 11 september 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 2: deel OCMW.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 september 2025: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025) nr. 2: deel gemeente.
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 november 2024: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025): definitieve vaststelling.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 november 2024: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025): deel OCMW.
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 november 2024: meerjarenplanaanpassing 2020-2025 (2025): deel gemeente.

Bijlagen

- Jaarrekening 2025.
- Meerjarenplan 2020-2025.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 260 en artikel 249, §3.
- Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen met de bijbehorende bijlagen met de schema's en de rekeningenstelsels.

Beslissing

Met 18 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),
3 stemmen tegen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont),
10 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Vicky Claeyns, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)

Artikel 1

Gaat over tot definitieve vaststelling van de jaarrekening 2025, waaruit volgende financiële toestand blijkt:

Beschikbaar budgettair resultaat	27 046 421 euro
Autofinancieringsmarge	4 924 266 euro
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	6 166 004 euro

9. Rapportering organisatiebeheersing 2025

Feiten, context en argumentatie

Het decreet lokaal bestuur, artikel 217 tot en met artikel 219, verplicht de gemeente en het OCMW om te werken aan organisatiebeheersing. Organiseatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

- de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
- wetgeving en procedures naleeft;
- over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
- op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
- de activa beschermt en fraude voorkomt.

De gemeente en het OCMW dienen hierbij over een algemeen kader, goedgekeurd door de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn, te beschikken.

Het kader organisatiebeheersing voor de gemeente en het OCMW werd goedgekeurd door respectievelijk de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn op 14 juni 2019.

Het verslag organisatiebeheersing 2025 werd besproken in de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid en Ondersteuning van 1 juni 2026.

Aan deze rapportering over de organisatiebeheersing worden ook nog het jaarverslag informatieveiligheid 2025 voor gemeente en OCMW en het jaarverslag klachten 2025 voor gemeente en OCMW toegevoegd.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 14 juni 2019: kader organisatiebeheersing.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 juni 2019: kader organisatiebeheersing.

Bijlagen

- Verslag organisatiebeheersing 2025.
- Verslag informatieveiligheid 2025.
- Verslag klachten 2025.
- Kader organisatiebeheersing voor de gemeente en het OCMW.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 219.

Beslissing

Neemt kennis van:

- het verslag organisatiebeheersing 2025
- het jaarverslag informatieveiligheid 2025
- het jaarverslag klachten 2025.

10. Lokaal activeringspact - eindrapportering projectjaar 2

Feiten, context en argumentatie

Het tweede projectjaar van het lokaal activeringspact is achter de rug (1 december 2024 tot en met 30 november 2025, met resultaatsmeting tot eind maart 2026). Aan het lokaal activeringspact is een resultaatsfinanciering gekoppeld. De goedkeuring van de inhoudelijke en financiële eindrapportering door de raad voor maatschappelijk welzijn of gemeenteraad is een vereiste (voor projectjaar 1 diende dit door de gemeenteraad te gebeuren, om redenen van continuïteit wordt de goedkeuring van de rapportering over projectjaar 2 ook voorgelegd aan de gemeenteraad). Dit dient te gebeuren voor eind september 2026.

Uitgangspunt lokaal activeringspact

De Vlaamse regering had in 2023 de ambitie om meer mensen aan de slag te krijgen en zette een werkzaamheidsgraad van 80% voorop. De oproep 'lokaal activeringspact' beoogde een hogere uitstroom naar werk van (equivalent) leefloongerechtigden op Vlaams niveau. Via deze oproep stelde de Vlaamse regering tijdelijk, voor twee opeenvolgende projectjaren, extra middelen ter beschikking om de activering van (equivalent) leefloongerechtigden te stimuleren. Het lokaal bestuur Wevelgem is ingestapt in de twee oproepen, telkens met een andere insteek. Deze rapportage betreft enkel het tweede projectjaar.

Bedrag projectoproep

Het lokaal bestuur Wevelgem kon via deze oproep (projectjaar 2) maximaal 36 000 euro ontvangen. Hiervoor moet het maximaal aantal duurzame doorstroom naar werk bereikt zijn (i.e. een uitstroom van 70 (equivalent) leefloongerechtigden, cfr. infra).

Behaalde resultaat: aantal duurzame activeringen en bedrag

1. Uitstroomengagement en gerealiseerde uitstroom

Het uitstroomengagement bevat een ambitie op vlak van het aantal leefloongerechtigden dat Wevelgem kan en wil laten uitstromen naar werk, bovenop de Vlaamse gemiddelde duurzame uitstroom naar werk van 20%.

Voor de berekening vertrok men van een totaal van 172 (equivalent) leefloongerechtigden (totaal aantal RMI (recht op maatschappelijke integratie) + Oekraïense ontheemden - december 2023).

- Om het minimum te halen om in aanmerking te komen voor subsidiëring in het kader van deze oproep moet Wevelgem 34 + 1 leefloongerechtigden activeren naar duurzaam werk (= 20% + 1 extra kop).
- Om het totaal van de gereserveerde middelen te kunnen ontvangen, moet het lokaal bestuur Wevelgem 70 personen duurzaam activeren naar werk in de projectperiode. Dit is 36 personen meer dan de Vlaamse gemiddelde duurzame uitstroom naar werk van 20% bij deze doelgroep.

Het lokaal bestuur engageerde zich om het voorziene trekkingsrecht aan te gaan en daarbij het subsidiebedrag te laten vastleggen à rato van 1 000 euro per bijkomend duurzaam geactiveerde (equivalent) leefloongerechtigde. Dit komt neer op de realisatie van een uitstroom van 70 (equivalent) leefloongerechtigden naar duurzaam werk. Duurzame uitstroom naar werk wordt bereikt wanneer 60 contractdagen gerealiseerd werden in een periode van 4 maanden.

De besteding van de middelen liep tot eind november 2025. De meting van de duurzame uitstroom liep tot eind maart 2026.

De behaalde uitstroom bedraagt uiteindelijk 63 duurzame activeringen of 37% van het aantal leefloongerechtigden, of 29 meer dan de minimale drempel (of Vlaams gemiddelde), waarvoor een subsidie van 29 000 euro wordt bekomen.

2. Inhoudelijke rapportering

Het lokaal bestuur Wevelgem had een plan van aanpak uitgewerkt met acties, om toe te werken naar het vooropgestelde uitstroomengagement. Dit plan van aanpak omvat:

- Activeringsbegeleiding werd versneld aan een leefloontraject gekoppeld, ongeacht of de leefloongerechtigde als arbeidsklaar werd ingeschat.
- Activeringsbegeleiding werd opengetrokken naar alle treden van de participatieladder. Door dit bij trajectbegeleiders te leggen, kon de specifieke expertise en het overzicht over de sectoren en projecten beter ingezet worden.
- Fietslessen werden aangeboden zodat mobiliteit minder een rem zet op activering.

3. Financiële rapportering

KOST	TOELICHTING	GERAAMD BEDRAG	EFFECTIEVE KOST
Personeelskosten	0,5 trajectbegeleider	33 272,34 euro	25 956,02 euro
Werkingskost	fietslessen	5 800 euro	4 682,02 euro
Totaal		39 072,34 euro	30 638,04 euro

De uitgebreide inhoudelijke en financiële rapportering, volgens het format van DWSE (departement Werk en Sociale Economie) wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Strategie en financiën

Prioritair actieplan: PB1-AP4: kansen creëren voor professionele activering.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 12 juni 2025: lokaal activeringspact - eindrapportering projectjaar 1.

Bijlagen

- Inhoudelijk en financieel verslag vanuit rapportagetool DWSE.
- Eindresultaat doorstroomcijfers vanuit DWSE.
- Plan van aanpak lokaal activeringspact 2 Wevelgem.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40.

Beslissing

Met 28 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Ayrton Buyse, Stefaan Leon),
3 onthoudingen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Keurt de inhoudelijke en financiële eindrapportering, in bijlage, voor het tweede projectjaar van het lokaal activeringspact (1 december 2024 - 30 november 2025) goed.

11. Subsidiereglement voor de ondersteuning van scholen die buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) organiseren

Feiten, context en argumentatie

Het Vlaams decreet houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten (BOA-decreet) geeft het lokaal bestuur de regierol om samen met alle lokale spelers een geïntegreerd aanbod aan buitenschoolse opvang en activiteiten te ontwikkelen. In dit kader wordt vanaf het schooljaar 2026-2027 het *subsidiereglement voor scholen die voor- en naschoolse kinderopvang organiseren* vernieuwd, met als uitgangspunt:

- Toegankelijkheid: Elk kind op het grondgebied van de gemeente heeft recht op kwalitatieve buitenschoolse opvang, ongeacht de school die het bezoekt.
- Gelijkwaardige kansen: De ondersteuning moet financieel en organisatorisch zo worden ingericht dat geen enkele leerling of school benadeeld wordt.
- Budgettaire haalbaarheid: De gemeentelijke middelen worden zo ingezet dat de BOA-werking (Buitenschoolse Opvang en Activiteiten) duurzaam en beheersbaar blijft.

Om deze visie in praktijk te brengen, wordt een budget van 200 000 euro per jaar voorzien voor erkende Wevelgemse scholen. Op basis van de huidige leerlingenaantallen resulteert dit in een gemiddeld subsidiebedrag van ongeveer 62,60 euro per leerling. De middelen die ingezet worden binnen de gemeentelijke basisschool worden uit het budget voor onderhavig subsidiereglement gehaald (zie hierna).

Voornoemd bedrag wordt jaarlijks verdeeld volgens het aantal leerlingen onder de scholen die voldoen aan de voorwaarden van het subsidiereglement.

De gemeentelijke basisschool kan geen middelen ontvangen uit deze subsidiepot.

De inzet van BOA-middelen voor de buitenschoolse opvang binnen de gemeentelijke basisschool wordt afzonderlijk opgenomen binnen de BBC-rapportering over de aanwending van de BOA-middelen, conform de Vlaamse richtlijnen inzake de uitvoering van het lokaal BOA-beleid.

Er wordt voorgesteld om het voorziene budget jaarlijks te indexeren.

Het ontwerp van subsidiereglement werd besproken op de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid en Ondersteuning van 1 juni 2026.

Strategie en financiën

PB3-AP2: De implementatie van het decreet Buitenschoolse opvang en Activiteiten geeft ons bijkomende verantwoordelijkheden op het vlak van de lokale opvang van 2,5 tot 12 jaar, met een bijzondere focus op peuters en kleuters.

PB3-ACT3: Vanuit een erkenningskader en subsidiereglementen stimuleren we voldoende en kwalitatieve buitenschoolse opvangmogelijkheden.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 mei 2026: subsidiereglement buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA).
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 mei 2026: buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) - eenmalige BOOST-subsidie 2026 voor scholen (schooljaar 2025-2026).
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 april 2026: BOA erkenning voor- en naschoolse opvang.
- Beslissing van de gemeenteraad van 13 november 2025: lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA).
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 januari 2011: gemeentelijk reglement op de subsidiëring van scholen die voor- en naschoolse kinderopvang organiseren.

Hogere regelgeving

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten en latere wijzigingen.
- Besluit van de Vlaamse regering van 9 juli 2021 over het lokaal beleid, de samenwerking en de subsidie voor buitenschoolse opvang en activiteiten.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 23°.

Beslissing

Met 23 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont),
8 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)

Keurt het subsidiereglement voor de ondersteuning van scholen die buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) organiseren goed als volgt:

Hoofdstuk 1 – Algemene bepalingen

Artikel 1 Doel

Dit reglement kadert binnen het decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten en het door de gemeenteraad goedgekeurde lokaal erkenningskader buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) van de gemeente Wevelgem.

Dit reglement heeft tot doel de scholen die erkend zijn binnen het lokaal erkenningskader van de gemeente Wevelgem te ondersteunen bij de organisatie van buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA).

De subsidie beoogt bij te dragen aan de realisatie van de doelstellingen van het BOA-decreet en de lokale BOA-visie, door het stimuleren van een aanbod dat:

1. kinderen speelmogelijkheden en ontplooiingskansen biedt in een kwaliteitsvolle, veilige en stimulerende omgeving, met bijzondere aandacht voor kleuters;
2. inzet op samenwerking, afstemming en toeleiding naar buitenschoolse activiteiten, verenigingen en andere relevante lokale partners, met het oog op een samenhangend en geïntegreerd aanbod;

3. toegankelijk, inclusief en betaalbaar is voor alle gezinnen, onder meer via een transparant prijsbeleid en het streven naar sociale tarieven.

Artikel 2 Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle scholen voor kleuter- en/of lager onderwijs, niet behorend tot het gemeentelijk onderwijsnet, die:

- een vestiging op het grondgebied van de gemeente Wevelgem hebben;
- buitenschoolse opvang organiseren in die vestiging;
- erkend zijn overeenkomstig het lokaal erkenningskader voor buitenschoolse opvang en activiteiten van de gemeente Wevelgem.

Artikel 3 Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1. School: een vestiging van een school voor kleuter- en/of lager onderwijs gelegen op het grondgebied van de gemeente Wevelgem die erkend is door de Vlaamse overheid als onderwijsinstelling.
2. Buitenschoolse opvang (BOA): opvang georganiseerd vóór en na de schooluren en/of op woensdagnamiddag, met uitzondering van de schoolvakanties.
3. Kleuters: leerlingen die ingeschreven zijn in het kleuteronderwijs.
4. Subsidiejaar: van 1 september x tot en met 30 juni x+1.

Hoofdstuk 2 – Subsidievoorwaarden

Artikel 4 Aandacht voor kleuters

De school organiseert buitenschoolse opvang met bijzondere aandacht voor kleuters. Deze aandacht blijkt uit de algemene werking van de opvang en uit het voorzien van aangepaste begeleiding of activiteiten die gericht zijn op het ondersteunen van de ontwikkeling van kleuters.

Artikel 5 Samenwerking en toeleiding

De school zet in op samenwerking met verenigingen en/of aanbieders van naschools aanbod door minstens één van de volgende acties te realiseren:

1. het faciliteren van naschools aanbod op de schoollocatie;
2. het toeleiden van leerlingen (incl. kleuters) naar naschools aanbod op een externe locatie.

De school wordt hierbij ondersteund door de gemeentelijke BOA-coördinator, die instaat voor:

1. het in kaart brengen van het lokaal naschools aanbod;
2. het stimuleren en faciliteren van samenwerkingen tussen scholen en aanbieders;
3. het afstemmen van vraag en aanbod in functie van de lokale BOA-visie.

De concrete samenwerking gebeurt in overleg tussen de school, de betrokken aanbieders en de BOA coördinator.

Artikel 6 Terbeschikkingstelling van infrastructuur

In het kader van dit subsidiereglement stelt de school haar infrastructuur kosteloos ter beschikking voor extern aanbod in het kader van naschoolse opvang tijdens de buitenschoolse opvang na de schooluren en op woensdagnamiddag. Deze verplichting is niet van toepassing tijdens de schoolvakanties. Van de scholen wordt evenwel verwacht dat zij zich engageren om hun infrastructuur ook tijdens de schoolvakanties ter beschikking te stellen voor dergelijk aanbod.

Artikel 7 Minimum openingsuren

De opvang is minimaal 15 uur per week open, met minstens:

- vooropvang beschikbaar vanaf 7 uur;
- naschoolse opvang tot 18 uur op maandag, dinsdag en donderdag;
- opvang tot 17 uur op vrijdag.

De organisator engageert zich om, waar nodig en mogelijk, ook opvang op woensdagmiddag aan te bieden.

Artikel 8 Begeleiding en personeelsinzet

De school staat in voor een voldoende personeelsbezetting in overeenstemming met het lokaal erkenningskader buitenschoolse opvang en activiteiten. De inschatting van de noodzakelijke personeelsinzet behoort tot de verantwoordelijkheid van de school.

Hoofdstuk 3 – Financiële bepalingen

Artikel 9 Subsidieplafond

Een bedrag van 160 000 euro wordt verdeeld over de erkende scholen.

Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd en voor het eerst in 2027 (met betrekking tot de uitbetaling voor het subsidiejaar lopende van 1 september 2027 tot en met 30 juni 2028), op basis van de gezondheidsindex van de maand juni voorafgaand aan het subsidiejaar en de gezondheidsindex van de maand juni 2026. Het geïndexeerde bedrag wordt afgerond naar de hogere euro.

Artikel 10 – Verdeelmodel

1. Elke school die voldoet aan de voorwaarden van dit reglement ontvangt een subsidie bestaande uit:

1. een gelijk basissubsidiebedrag van 1 000 euro per school;
2. een aanvullend subsidiebedrag dat pro rata wordt verdeeld op basis van het gemiddeld aantal leerlingen per school.

2. Het jaarlijks vastgestelde subsidieplafond zoals bepaald in artikel 9 wordt volledig verdeeld onder de erkende scholen. Na aftrek van de basissubsidies wordt het resterende bedrag pro rata verdeeld in verhouding tot het gemiddeld aantal leerlingen per school.

3. De leerlingenaantallen worden vastgesteld op basis van twee officiële telmomenten, gespreid over het schooljaar dat voorafgaat aan het subsidiejaar, met name op 1 oktober en 1 februari. Het gemiddelde van beide telmomenten geldt als basis voor de berekening van de subsidie. De leerlingenaantallen worden vastgesteld aan de hand van de officieel geregistreerde schoolgegevens.

4. De verwerking van leerlingengegevens gebeurt conform de geldende regelgeving inzake gegevensbescherming (GDPR) en uitsluitend voor subsidiedoeleinden.

Artikel 11 Maximumtarief

Scholen die een subsidie ontvangen op grond van dit reglement verbinden zich ertoe een maximumtarief voor buitenschoolse opvang toe te passen. Dit maximumtarief wordt vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen, na overleg met de betrokken scholen.

Artikel 12 Sociaal tarief

Elke school kan in afspraak met de gemeente, nadere afspraken maken met betrekking tot de toepassing van een sociaal tarief, rekening houdend met de financiële draagkracht van gezinnen.

Hoofdstuk 4 – Subsidieaanvraag, verantwoording en controle

Artikel 13 Subsidieaanvraag en uitbetaling

Scholen die in aanmerking wensen te komen voor een subsidie dienen jaarlijks hun aanvraag in bij de gemeente via het daartoe voorziene formulier en dit voor 30 oktober van het schooljaar waarvoor subsidies verkregen worden.

De uitbetaling van de subsidie gebeurt voor 31 december binnen het betreffende subsidiejaar.

Artikel 14 Verantwoording van de subsidie

De subsidieontvanger dient jaarlijks volgende elementen in ter verantwoording van de toegekende subsidie en dit voor 30 september volgend op het subsidiejaar:

1. een verantwoordingsverslag waaruit blijkt dat wordt voldaan aan de subsidievoorwaarden opgenomen in hoofdstuk 2 van dit reglement;
2. een verklaring van naleving van het vastgelegde maximumtarief en, in voorkomend geval, van de afspraken inzake sociaal tarief.

Artikel 15 Controle

De gemeente kan alle noodzakelijke controles uitvoeren en alle nuttige inlichtingen of stukken opvragen om de correcte toepassing van dit reglement na te gaan.

Artikel 16 Sancties

Wanneer wordt vastgesteld dat de bepalingen van dit reglement niet worden nageleefd, kan het college van burgemeester en schepenen beslissen om de subsidie geheel of gedeeltelijk te weigeren, te verminderen of terug te vorderen. Aanpassingen van het subsidiebedrag in toepassing van onderhavig artikel na verdeling cfr. artikel 10 geven geen aanleiding tot een aangepaste herverdeling voor de subsidieontvangers.

Hoofdstuk 5 – Slotbepalingen

Artikel 17 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 september 2026 en is van toepassing vanaf het schooljaar 2026-2027.

Het gemeentelijk reglement op de subsidiëring van scholen die voor- en naschoolse kinderopvang organiseren, vastgesteld door de gemeenteraad op 14 januari 2011, wordt opgeheven met ingang van 1 september 2026 of na de uitbetaling van een bedrag van 61 400 euro te verdelen over de in aanmerking komende scholen (gebruikelijke subsidie verhoogd met een boostsubsidie) op basis van dit reglement.

12. MIROM Menen: algemene vergadering: vaststellen mandaat vertegenwoordiger

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is lid van de opdrachthoudende vereniging MIROM Menen (Mirom). De gemeente werd uitgenodigd per aangetekend schrijven van 4 mei 2026 om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van Mirom van 15 juni 2026. Mocht de algemene vergadering uitgesteld of verdaagd worden, dan geldt het mandaat voor dezelfde agendapunten ook als deze op een latere datum worden behandeld.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 februari 2025: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Mirom tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.

Bijlagen

- Uitnodiging en bundel met informatie betreffende de geagendeerde punten.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4° en artikel 432.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaande punten, geagendeerd voor de algemene vergadering van Mirom van 15 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
2. Verslag van de commissaris
3. Jaarrekening per 31 december 2025

4. Kwijting van de bestuurders en commissaris
5. Toetreding CREAT aankoopcentrale
6. Varia.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente zal zijn stemgedrag afstemmen op deze beslissing.

13.C-smart: algemene vergadering: vaststellen mandaat vertegenwoordiger

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging Cipal (commerciële naam: C-smart).

De gemeente werd uitgenodigd bij mail van 27 maart 2026 om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van C-smart op 25 juni 2026. Aan deze algemene vergadering wordt een statutenwijziging voorgelegd, houdende de naamswijziging van de dienstverlenende vereniging naar C-smart.

Mocht de algemene vergadering uitgesteld of verdaagd worden, dan geldt het mandaat voor dezelfde agendapunten ook als deze op een latere datum worden behandeld.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 februari 2025: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Cipal tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.

Bijlagen

- Uitnodiging en bundel met informatie betreffende de geagendeerde punten.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4° en artikel 432.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaande punten, geagendeerd voor de algemene vergadering van C-smart van 25 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Toetreding nieuwe deelnemer(s)
2. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025 met bestemming van het resultaat
4. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
5. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van C-smart voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2025
7. Statutenwijziging (naamswijziging)
8. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Artikel 2

Er wordt goedkeuring verleend aan de voorgestelde statutenwijziging van C-smart.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente zal zijn stemgedrag afstemmen op deze beslissing.

14. Zuidwest: jaarrekening 2025

Feiten, context en argumentatie

Reeds sedert 2002 werken 13 gemeenten uit de regio Zuid-West-Vlaanderen in intergemeentelijk verband samen rond cultuur en erfgoed. De deelnemende gemeenten zijn: Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendelede, Menen, Spiere-Helkijn, Waregem, Wervik, Wevelgem en Zwevegem.

De projectvereniging zuidwest heeft nog een looptijd tot en met 31 december 2026.

De verlenging van de projectvereniging wordt momenteel voorbereid.

In artikel 11 van de statuten is voorzien dat de jaarrekening voorgelegd moet worden aan de betrokken gemeenteraden ter goedkeuring. De jaarrekening 2025, samen met de toelichting bij deze jaarrekening en revisorverslag, werden goedgekeurd door de raad van bestuur in zitting van 20 maart 2026 en worden nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 12 februari 2026: verlenging en vaststelling statuten Zuidwest.

Bijlagen

- Jaarrekening 2025.
- Toelichting bij de jaarrekening 2025.
- Revisorverslag.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 404, §5.

Beslissing

Met 22 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),

9 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Goedkeuring wordt verleend aan de jaarrekening 2025 van de projectvereniging zuidwest.

15. Verkoop grond ter hoogte van Driemasten 135

Feiten, context en argumentatie

De eigenaars van Driemasten 135 wensen een stukje grond, eigendom van de gemeente Wevelgem en grenzend aan hun perceel, te kopen, dit om een tuin te hebben bij hun woning.

Het gaat over een stukje grond, aangeduid op het metingsplan als lot A, 3de afdeling, sectie A, deel van het openbaar domein met een oppervlakte van 54 m², opgemaakt door landmeter-expert Johan Scherpereel op 20 oktober 2025. Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34012/10555.

Het schattingsverslag werd opgemaakt door landmeter-expert Jannes Plancke op 21 november 2025.

De kopers zijn bereid het stukje grond aan te kopen tegen schattingsprijs en tekenden hiervoor een aankoopbelofte. Alle kosten worden gedragen door de kopers. De ontwerpakte werd opgemaakt door notaris Vijncke.

Strategie en financiën

De ontvangst wordt geboekt op rekening 0200-00/220600/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 december 2025: Driemasten 135 - aanstellen notaris.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 december 2025: kennisgave schattingsverslag ter hoogte van Driemasten 135.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 augustus 2025: vraag eigenaar om een deeltje openbaar domein aan te kopen Driemasten 135.

Bijlagen

- Ontwerpakte.
- Metingsplan.
- Schattingsverslag.
- Aankoopbelofte.
- Gereserveerde perceelsidentificatie (Precad).

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met 29 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont), 2 stemmen tegen (Jelle Stragier, Inge Goemaere)

Artikel 1

De gemeente Wevelgem desaffecteert het perceel grond, kadastraal gekend als 3de afdeling, sectie A, deel van het openbaar domein, gelegen aanpalend aan Driemasten 135, zijnde lot A met een oppervlakte van 54 m² volgens het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Johan Scherpereel op 20 oktober 2025. Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34012/10555.

Artikel 2

De gemeente Wevelgem verkoopt het in artikel 1 bedoelde lot A aan de eigenaars van Driemasten 135 voor de prijs van 11 340 euro.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte tot verkoop goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 4

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.

16. Opheffing deel voetweg nr. 36 - voorlopige vaststelling van grafisch plan tot opheffing

Feiten, context en argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 16 juli 2025 om de opheffing van een deel van voetweg nr. 36, tussen Driemasten en Bosbolletra, voor te leggen aan de gemeenteraad.

Landmeter-expert Barbara Callens heeft op 31 oktober 2025 een grafisch plan tot opheffing opgemaakt voor het deel van voetweg nr. 36 tussen Driemasten en Bosbolletra. Het tracé van bedoeld deel van de voetweg loopt dwars door een vergund gebouw. De facto is dit deel van de voetweg dan ook sinds lang volledig in onbruik geraakt.

De gemeenteraad houdt bij haar beslissing rekening met:

- volgende doelstellingen (artikel 3 van het gemeentewegendecreet):
 - 1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;*
 - 2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak*
- en volgende principes (artikel 4 van het gemeentewegendecreet):
 - 1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;*
 - 2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;*
 - 3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;*
 - 4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;*
 - 5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.*

De weg heeft feitelijk geen gebruiksfunctie meer - kan zelfs niet meer gebruikt worden doordat het tracé dwars door een gebouw loopt - waardoor de weg geen bijdrage meer levert aan het netwerk van trage wegen, er wordt geen 'actieve' verbindingsfunctie weggenomen. Er zijn geen toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen bekend die de voetweg opnieuw relevant zouden maken binnen het lokale mobiliteitsbeleid. Het tracé is geen schakel in een (toekomstige) bovenlokale of lokale tragewegenverbinding. De leesbaarheid van het wegennet en de verkeersveiligheid komen niet in het gedrang door de voorgestelde opheffing. De ontsluiting van de aangrenzende percelen werd in acht genomen en dit tracé biedt geen meerwaarde voor de ontsluiting van woningen, landbouwpercelen, voorzieningen of recreatieve routes. Er bestaan alternatieve, kwalitatieve routes in de omgeving die reeds voldoen aan de noden van de trage weggebruiker. De opheffing van dit deel van de voetweg brengt dan ook de behoeften van toekomstige generaties niet in het gedrang, aangezien het tracé zowel vandaag als in de voorzienbare toekomst geen relevante mobiliteits- of netwerkfunctie vervult. De opheffing van dit deel van voetweg nr. 36 is dan ook ruimtelijk en mobiliteitstechnisch verantwoord.

De voorgestelde opheffing is niet strijdig met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en artikel 4 van het gemeentewegendecreet.

Procedureel wordt, na de voorlopige vaststelling van het ontwerp van grafisch plan tot opheffing door de gemeenteraad, gedurende 30 dagen een openbaar onderzoek georganiseerd en worden de nodige adviezen (deputatie en departement Mobiliteit en Openbare Werken) opgevraagd. Vervolgens komt het aan de gemeenteraad toe om het

grafisch plan tot opheffing definitief vast te stellen. Tegen deze definitieve vaststelling is een georganiseerd administratief beroep bij de Vlaamse regering mogelijk. Bij het uitblijven van een administratief beroep heeft het besluit uitwerking 14 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Vraag tot aanpassing van het voorstel van beslissing:

De heer Filip Daem, N-VA, vraagt de schrapping van artikel 1 uit het voorstel van beslissing. In artikel 1 staat: 'Gaaf akkoord met het opheffen van een deel van de voetweg nr. 36, tussen Bosbolletra en Driemasten.'

De heer Daem stelt dat de gemeenteraad dit op vandaag niet kan beslissen, wegens het niet doorlopen van de volledige procedure tot opheffing van een (deel van de) voetweg, waaronder het te voeren openbaar onderzoek en verdere motivering.

De voorzitter van de gemeenteraad stelt voor, na overleg met de burgemeester, de bevoegd schepen en de algemeen directeur om artikel 1 te schrappen. Op deze wijze volgt een hernummering van de artikels.

Het gewijzigde voorstel van beslissing wordt ter stemming gelegd.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juli 2025: vraag tot afschaffing deel voetweg nr. 36.

Bijlagen

- Grafisch plan tot opheffing.
- Uittreksel uit de atlas der buurtwegen.
- Luchtfoto 2024.
- Luchtfoto 2000.
- Luchtfoto 1990.

Hogere regelgeving

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, in het bijzonder artikel 21.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 9°.

Beslissing

Met 21 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Jessica Certy, Liese Vandoorne, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont),
10 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)

Artikel 1

Het grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn van een deel van de voetweg nr. 36, tussen Bosbolletra en Driemasten, wordt voorlopig vastgesteld. Dit plan wordt aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

17. Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening: kennisname jaarlijks verslag en goedkeuring huishoudelijk reglement

Feiten, context en argumentatie

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro) brengt jaarlijks verslag uit aan de gemeenteraad over het beheer van de werkmiddelen cfr. artikel 4 van het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000.

De Gecoro stelt haar huishoudelijke reglement op (cfr. artikel 1.3.3, §8 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO)). Dit regelt minstens de in artikel 10 van het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 bepaalde zaken.

De herwerking van het huishoudelijk reglement van de Gecoro werd in de voorbije legislatuur opgestart en werd binnen de huidige legislatuur onder de huidige samenstelling van de Gecoro goedgekeurd. In toepassing van artikel 1.3.3, §8 van de VCRO wordt dit geactualiseerde huishoudelijk reglement ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 8 februari 2002: huishoudelijk reglement van de Gecoro.

Bijlagen

- Jaarverslag Gecoro 2025.
- Huishoudelijk reglement 2002.
- Huishoudelijk reglement Gecoro.

Hogere regelgeving

- Vlaams codex ruimtelijke ordening, in het bijzonder artikel 1.3.3., §8.
- Besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening, in het bijzonder artikel 4 en 10.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 9°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Neemt kennis van het jaarverslag van 2025 van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

Artikel 2

Het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, in bijlage, wordt goedgekeurd en vervangt integraal het huishoudelijk reglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 8 februari 2002.

18.Voetbalovereenkomst met SV Wevelgem City vzw

Feiten, context en argumentatie

Op 2 juli 2021 werd de voetbalovereenkomst met SV Wevelgem City vzw vernieuwd. In deze overeenkomst is het gebruik en het onderhoud van de voetbalaccommodatie door SV Wevelgem City vzw geregeld en zijn een energiesubsidie en onderhoudssubsidie opgenomen. Naar aanleiding van de ingebruikname van het nieuwe kleedkamergebouw werd een addendum aan deze overeenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 4 juli 2024.

De voetbalovereenkomst loopt af per 30 juni 2026. Naar aanleiding van de vernieuwing van deze overeenkomst werden een aantal aanpassingen aan de overeenkomst aangebracht.

Specifiek voor het kunstgrasveld op het hoofdterrein werd een afzonderlijke samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 april 2017.

Op veld 1 werd een recht van opstal verleend aan de voetbalclub, zodat dit veld geen voorwerp is van huidige voetbalovereenkomst.

De gemeente wil de voetbalverenigingen verder sensibiliseren rond energieverbruik met het energiepakket (geen loutere energiesubsidie), wil de voetbalverenigingen ook verder engageren om de infrastructuur degelijk te onderhouden en vraagt tenslotte verder een

maatschappelijk engagement van de voetbalverenigingen. De wijzigingen aan het voorstel van nieuwe voetbalovereenkomst betreffen in het bijzonder:

- Het energiepakket is een kWh-pakket voor het energieverbruik. Dit pakket wordt berekend op basis van het verbruik van 3 jaren en wordt aangepast wanneer er structurele wijzigingen zijn. De referentie jaren worden in het voorstel van nieuwe voetbalovereenkomst gewijzigd naar 2023, 2024 en 2025.
- De onderhoudssubsidie is gebaseerd op een prijs per m² te onderhouden infrastructuur. In het voorstel van nieuwe overeenkomst wordt de nieuwe, geïndexeerde eenheidsprijs en de totale onderhoudssubsidie opgenomen. Die totale onderhoudssubsidie omvat nu ook de bijkomende onderhoudssubsidie uit het addendum (goedgekeurd op 4 juli 2024).
- Het gebruik van de accommodatie voor de commerciële ruimtes wordt toegestaan tegen een jaarlijkse vergoeding. Deze vergoeding wordt geïndexeerd. Dit bedrag werd na indexatie als nieuwe prijs per m² commercieel uit te baten ruimte opgenomen.
- Er dient passende publiciteit voor de gemeente - als vorm van city marketing - voorzien langs het eerste veld (nieuw artikel 17).
- De bijlage met de toewijzing van de onderhoudstaken die door de club of door de gemeente dienen te worden uitgevoerd, werd ook geactualiseerd.

Het nieuwe ontwerp van voetbalovereenkomst werd besproken met SV Wevelgem City vzw op woensdag 15 april 2026. Het bestuur van de voetbalclub gaf haar goedkeuring. Het nieuwe ontwerp van voetbalovereenkomst werd ook ter advies voorgelegd aan het bestuur van de sportraad op 27 april 2026. De sportraad gaf gunstig advies.

Raadslid Dennis Bels diende, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, 4 amendementen in op 10 juni 2026 als volgt:

- Amendement 1: *Aan artikel 16, §1.1. wordt onderstaand lid toegevoegd: 'Indien de capaciteit van een jeugd ploeg bereikt is en de club genoodzaakt is te werken met een wachtlijst, wordt de club aangemoedigd om, bij gelijke organisatorische omstandigheden, voorrang te geven aan kinderen uit de gemeente Wevelgem.'*
- Amendement 2: *Aan artikel 16, §1.1. wordt onderstaand lid toegevoegd: 'Voor de toepassing van deze bepaling worden eveneens in aanmerking genomen als jeugdspelers uit de gemeente Wevelgem, de jeugdspelers tot en met U12 die niet in de gemeente gedomicilieerd zijn, doch van wie minstens één ouder of wettelijke voogd gedomicilieerd is in de gemeente Wevelgem.'*
- Amendement 3: *In artikel 16, §2 wordt de zinsnede 'zoals bedoeld in §1.1.' vervangen door 'zoals bedoeld in het eerste lid van §1.1.'*
- Amendement 4: *Paragraaf 3 van artikel 16 wordt geschrapt.*

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over amendement 1.

Schepen Geert Breughe diende, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, een subamendement in op 11 juni 2026 op amendement 2 als volgt:

- *Artikel 16, §1.1. wordt vervangen als volgt: 'de club wil zoveel mogelijk jeugdspelers uit de gemeente hun sport laten beoefenen (met een minimum van 50% van jeugdspelers met hoofdverblijfsplaats in Wevelgem in de reeksen tot en met U12 of met een geregistreerd gedeeld verblijf in Wevelgem in de voornoemde reeksen tot en met U12, een lijst van leden op datum van 1 september van het jaar waarop de subsidie betrekking heeft, wordt op het eerste verzoek van de gemeente bezorgd).'*

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over het subamendement.

Raadslid Dennis Bels bevestigt na de stemming over voornoemd subamendement dat zijn amendementen 2 en 3 zonder voorwerp zijn en derhalve niet ter stemming dienen voorgelegd te worden.

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over amendement 4.

Er wordt vervolgens gestemd over de voetbalovereenkomst zoals voorgelegd met aanpassing van artikel 16, §1.1 cfr. het ingediende en goedgekeurde subamendement.

Strategie en financiën

De subsidies worden aangerekend op rekening 0742-00/649990 van het exploitatiekrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 mei 2026: vernieuwen voetbalovereenkomsten.
- Beslissing van de gemeenteraad van 4 juli 2024: addendum aan de voetbalovereenkomst met SV Wevelgem City vzw.
- Beslissing van de gemeenteraad van 2 juli 2021: vernieuwen van de voetbalovereenkomst met SV Wevelgem City vzw.
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 april 2017: samenwerkingsovereenkomst SV Wevelgem City vzw.

Bijlagen

- Lijst uit te voeren onderhouds- en herstellingswerken.
- Advies sportraad 27 april 2026.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40.

Beslissing

Neemt kennis van het amendement 1 van de heer Dennis Bels, VLAAMS BELANG.

Met 22 stemmen tegen (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),
6 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)
3 ja-stemmen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Amendement 1 wordt niet goedgekeurd.

* * *

Neemt kennis van het subamendement van schepenen Geert Breughe.
Met eenparigheid van stemmen.
Het subamendement wordt goedgekeurd.

* * *

Neemt kennis van het amendement 4 van de heer Dennis Bels, VLAAMS BELANG.

Met 22 stemmen tegen (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),

6 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)

3 ja-stemmen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Amendement 4 wordt niet goedgekeurd.

* * *

Met 28 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Ayrton Buyse, Stefaan Leon),
3 onthoudingen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Hecht zijn goedkeuring aan de overeenkomst met SV Wevelgem City vzw als volgt:

Overeenkomst tussen de gemeente Wevelgem en voetbalclub SV Wevelgem City vzw

Tussen voetbalclub SV Wevelgem City vzw, vertegenwoordigd door:

hierna de gebruiker,

en

de gemeente Wevelgem, eigenaar van de sportaccommodatie en cafetaria, vertegenwoordigd door de heer Michaël Picquart, voorzitter van de gemeenteraad, en de heer Kurt Parmentier, algemeen directeur, hierna de gemeente,

wordt overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1

Volgende accommodaties worden ter beschikking gesteld van de gebruiker:

- De velden 2 en 3, alsook de bijhorende zittribunes, staanplaatsen en dug-outs bij de velden 1, 2 en 3 op het sportcentrum Sportspoor Menenstraat.

Het veld 2 en de tribunes bij veld 1, alsook de bijhorende kleedkamers 1 tot en met 8, plus scheidsrechterscabine, worden bij voorrang in gebruik aan de gebruiker toegewezen overeenkomstig de artikelen 2 en 3. Het gebruik van veld 3 wordt geregeld overeenkomstig de artikelen 2 en 3.

- De cafetaria en/of sportcafé op het sportcentrum Sportspoor Menenstraat (zie verder artikel 7).

- Kleedkamergebouw met 4 kleedkamers, 2 scheidsrechterkleedkamers, vergaderzaal en toiletten.

- 3 bergingscontainers en 2 bureaucontainers.

Er wordt een plaatsbeschrijving op tegensprekelijke wijze opgemaakt.

Er wordt jaarlijks een renovatieperiode voorzien van 2 maanden gedurende dewelke er geen activiteiten mogen plaatsvinden op de grasvelden. Deze periode wordt in overleg met de gebruiker bepaald door de gemeente.

Artikel 2

Voor wat betreft de trainingen:

Voor de aanvang van het sportjaar, en ten laatste op 15 juli, zal de gebruiker bij de

sportdienst opgave doen van het volledige trainingsschema van veld 3.

De gebruiker heeft voorrang op de velden 2 en 3 van het sportcentrum Sportspoor Menenstraat.

Met inachtneming van dit trainingsschema kan het college van burgemeester en schepenen de toelating verlenen aan andere verenigingen, ploegen of scholen, om één of meerdere sportactiviteiten te houden op de velden van het sportcentrum Sportspoor Menenstraat, mits overleg met de gebruiker. Iedere toegelaten derde gebruiker kan gebruik maken van 2 kleedkamers en sanitair. In dit geval staat de gemeente in voor het nodige onderhoud van de ter beschikking gestelde accommodaties.

Artikel 3

Voor wat betreft de wedstrijden:

Voor de aanvang van het sportjaar, en ten laatste tegen 15 augustus, zal de gebruiker de beschikbare wedstrijdkalenders van de wedstrijden op veld 3 bezorgen aan de sportdienst. Nieuwe wedstrijdkalenders worden bezorgd vanaf deze gekend zijn.

De gebruiker heeft voorrang op de velden 2 en 3 van het sportcentrum Sportspoor Menenstraat.

Wat betreft het veld 3 dient de gebruiker er rekening mee te houden dat dit veld ook ter beschikking zou kunnen worden gesteld van derden.

Indien er bijkomende trainingen en/of wedstrijden op veld 3 worden ingericht, dienen deze telkens vooraf te worden meegedeeld aan de sportdienst. Deze kunnen enkel doorgaan voor zover niet reeds een gebruik aan een derde werd toegestaan door het college van burgemeester en schepenen, cfr. artikel 2.

Artikel 4

De gemeente stelt de voetbalvelden gratis ter beschikking.

Artikel 5 Subsidie voor onderhoud

De ter beschikking gestelde gemeentelijke sportaccommodatie dient na elk gebruik opgeruimd en schoongemaakt te zijn en tot wedergebruik in orde gesteld te worden, zo niet zal dit onderhoud door de gemeente op kosten van de gebruiker gebeuren.

De gemeente zal jaarlijks (voor de periode 1 juli x – 30 juni (x+1)) een onderhoudssubsidie toekennen aan de gebruiker ten belope van 32 172,79 euro ter compensatie van deze onderhoudskosten. Deze onderhoudssubsidie is de optelsom van een forfaitaire subsidie van 22 443,99 euro, verhoogd met een subsidie berekend in functie van het aantal m² te onderhouden patrimonium (a rato van 8,49 euro per m²). Deze onderhoudssubsidie zal per kwartaal worden uitbetaald, meer bepaald in januari, april, juli en oktober.

De uitbetaling zal pas gebeuren voor zover het laatste controlebezoek zoals bedoeld in artikel 9 gunstig wordt geadviseerd.

De onderhoudssubsidie is automatisch en van rechtswege gebonden aan de gezondheidsindex. De subsidie is voor het eerst indexeerbaar op 1 juli 2026 en dit volgens de formule:

Basisonderhoudssubsidie x nieuw indexcijfer = nieuwe onderhoudssubsidie
aanvangsindexcijfer

Het aanvangsindexcijfer is het indexcijfer van de maand juni 2025. Het nieuwe indexcijfer is het indexcijfer van de maand voorafgaand aan die van de verjaardag van de inwerkingtreding van de overeenkomst (juni).

Voornoemde subsidie zal worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate en voor zover het onderhoud zoals bedoeld in de artikelen 5 en 9 van deze overeenkomst niet effectief gebeurt of als de gebruiker onvoldoende werking gedurende het kalenderjaar aantoon (onverminderd overmacht). Deze laatste twee voorwaarden worden op advies van de aangestelde ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag

van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Voorvoemde subsidie wordt niet uitbetaald zolang de gebruiker niet heeft voldaan aan de kennisgeving zoals bedoeld in de artikelen 2 en 3.

Bovendien kan de financieel directeur van voorvoemde subsidie elke niet tijdig betaalde factuur zoals bedoeld in de artikelen 5, 1ste lid, 6, 8 en 9 van deze overeenkomst inhouden ter delging van het nog openstaande bedrag alsook elke andere schuld die de gebruiker zou hebben tegenover de gemeente.

Artikel 6 Energieresponsabilisering & energiepakket

§1. Responsabilisering energieverbruik

De gebruiker gaat verantwoord en duurzaam om met energie op het sportcentrum Sportspoor Menenstraat en levert inspanningen om zijn energieverbruik zo veel mogelijk te optimaliseren en te beperken. De gemeente staat weliswaar in voor de betaling aan de energieleverancier(s) doch zal de energiefacturen van elektriciteit, gas en/of stookolie jaarlijks desgevallend aanrekenen aan de gebruiker in functie van het opgemeten verbruik en aan de geldende energieprijzen volgens onderstaande modaliteiten.

Het energieverbruik bij eventueel gebruik van de accommodaties door derden wordt in mindering gebracht op basis van objectiveerbare parameters en in functie van de geldende energieprijzen. De vermindering wordt bepaald door het college van burgemeester en schepenen.

§2. Energiepakket

1° De gebruiker beschikt jaarlijks (voor de periode 1 juli x – 30 juni (x+1)) over een energiepakket als volgt:

- voor elektriciteit ten belope van het gemiddelde verbruik van de referentiejaren 2023-2024-2025, uitgedrukt in kWh,
- voor gas ten belope van het gemiddelde, gecorrigeerde verbruik van de referentiejaren 2023-2024-2025, d.w.z. de graaddagen worden in rekening gebracht, uitgedrukt in kWh.

2° Volgens de formule: [(totaal verbruik betreffende jaar) – (energiepakket)] * gemiddelde energieprijs van het betreffende jaar, desgevallend met correctie zoals bedoeld in §1 laatste lid, wordt een energiesubsidie betaald aan de gebruiker (negatieve uitkomst), hetzij een vergoeding aangerekend aan de gebruiker (positieve uitkomst).

De financieel directeur kan van een eventuele energiesubsidie elke niet tijdig betaalde factuur zoals bedoeld in de artikelen 5, 1ste lid, 6, 8 en 9 van deze overeenkomst inhouden ter delging van het nog openstaande bedrag alsook elke andere schuld die de gebruiker zou hebben tegenover de gemeente.

3° Herziening van het energiepakket.

- Bij investeringen door de gemeente met een invloed op het energieverbruik, zal het energiepakket zoals bedoeld onder 1° geactualiseerd worden met de raming van de verwachte wijziging van het energieverbruik (daling bij een energiebesparing, stijging bij een energiestijging).

- Bij een belangrijke invloed op het energieverbruik (n.a.v. investeringen of wijzigingen in de werking van de club) kan de gebruiker, dan wel de gemeente vragen voor een herziening, naar de toekomst, van het energiepakket op basis van het gemiddelde verbruik van de laatste 3 jaren (die representatief zijn voor een normale werking).

Dit gebeurt in overleg en op basis van objectiveerbare parameters.

Artikel 7

De gebruiker kan de accommodatie voor de uitbating van een cafetaria op het sportcentrum Sportspoor Menenstraat gebruiken, op eigen kosten en risico en zonder dat de aansprakelijkheid van de gemeente in het gedrang kan komen, voor de verkoop van dranken en versnaperingen, overeenkomstig de vigerende wettelijke en reglementaire bepalingen (in de brede zin van het woord).

De prijslijst van de te koop gestelde producten dient op een ondubbelzinnige wijze de prijzen van deze producten te vermelden en moet op een voor het publiek duidelijk zichtbare plaats aangebracht worden en verder conform de ter zake toepasselijke

wetgeving.

Alle verplichtingen inzake auteursrechten (Sabam en billijke vergoedingen) zijn ten laste van de gebruiker.

Artikel 8.

Het gebruik van de accommodatie voor de cafetaria wordt toegestaan tegen een jaarlijkse vergoeding van 4,85 euro per m² beschikbare commerciële ruimte (op heden afgerond op 1 456 euro). Deze vergoeding houdt rekening met het aantal m².

Deze vergoeding dient vooraf betaald voor het betreffende jaar.

Deze vergoeding is automatisch en van rechtswege gebonden aan de gezondheidsindex.

De subsidie is voor het eerst indexeerbaar op 1 juli 2026 en dit volgens de formule:

Basisonderhoudssubsidie x nieuw indexcijfer = nieuwe vergoeding
aanvangsindexcijfer

Het aanvangsindexcijfer is het indexcijfer van de maand juni 2025. Het nieuwe indexcijfer is het indexcijfer van de maand voorafgaand aan die van de verjaardag van de inwerkingtreding van de overeenkomst (juni).

Artikel 9

§1. De tenlasteneming door respectievelijk de gemeente en de gebruiker van de uit te voeren herstellings- en onderhoudswerken aan de ter beschikking gestelde accommodatie worden (niet-limitatief) opgesomd in de overzichtslijst in bijlage.

De gebruiker staat verder in voor alle eventuele onderhouds- en geringe herstellingswerken aan de ter beschikking gestelde accommodatie, die niet vermeld worden in bedoelde overzichtslijst en die – *en dit louter ter vergelijking voor deze overeenkomst* - gewoonlijk ten laste vallen van een zogenaamde 'huurder' in de zin van het burgerlijk wetboek.

§2. Een afvaardiging van de gemeente zal tweemaal per jaar een controlebezoek brengen aan de ter beschikking gestelde accommodaties om na te gaan of de gebruiker zich voldoende van zijn verplichtingen kwijt.

§3. Indien de gebruiker niet tijdig de hem ten laste vallende onderhouds- en herstellingswerken uitvoert, heeft de gemeente, na ingebrekestelling bij aangetekende brief, het recht om deze uit te voeren of te laten uitvoeren door een derde voor rekening van de gebruiker. Deze laatste zal aan de gemeente binnen de maand na facturatie de door hem uitgegeven sommen moeten terugbetalen.

De gebruiker is ertoe gehouden elke schade waarvan de herstelling ten laste van de gemeente valt, onmiddellijk aan deze laatste bekend te maken. Ingeval de gebruiker deze verplichting niet naleeft, zal hij aansprakelijk worden gesteld voor elke vermeerdering van de schade en zal hij verplicht worden de gemeente daarvoor schadeloos te stellen.

Artikel 10

Alle eventuele wijzigingen aan de inrichting, schilderwerken of andere, aan de sportaccommodatie of de cafetaria zijn onderworpen aan de voorafgaandelijke goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen. Bij het einde van de overeenkomst kan de gemeente deze veranderingen overnemen zonder vergoeding.

Indien de gebruiker zonder toelating toch veranderingen aanbrengt aan het ter beschikking gestelde goed, heeft de gemeente het recht te eisen dat het goed onmiddellijk in zijn oorspronkelijke staat wordt hersteld.

De gemeente behoudt zich het recht voor om steeds al dan niet noodzakelijke en/of dringende werken in het kader van renovatie- of aanpassingswerken uit te voeren. De uitvoering van die werken kan geen aanleiding geven tot enige schadevergoeding ten voordele van de gebruiker.

Artikel 11

De gebruiker zal als een voorzichtig en redelijk persoon zorgen voor de ter beschikking

gestelde accommodaties zoals bedoeld in de artikelen 1 en 7 volgens de richtlijnen van de gemeente en zijn aangestelden. De gebruiker moet de ter beschikking gestelde accommodaties teruggeven zoals hij het, volgens de plaatsbeschrijving, heeft ontvangen, met uitzondering van hetgeen door ouderdom of overmacht is teniet gegaan of beschadigd en behoudens de aangebrachte verbeterings- of veranderingswerken.

De gemeente behoudt zich het recht voor de ter beschikking gestelde accommodaties te bezoeken om er de goede uitvoering van de verplichtingen van de gebruiker alsmede de staat van bedoelde accommodaties na te gaan.

Artikel 12

§1. Het is niet toegelaten de ter beschikking gestelde accommodaties (deels) ter beschikking te stellen, op welke wijze ook, van een derde zonder voorafgaande goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

§2. De cafetaria op het sportcentrum Sportspoor Menenstraat (hierna omschreven als cateringaccommodatie) kan ter beschikking worden gesteld van derden door de gemeente.

§3. Elke aanvraag tot terbeschikkingstelling van (een deel van) bedoelde cateringaccommodatie door een derde wordt beoordeeld door het college van burgemeester en schepenen, na advies van de gebruiker. De gebruiker dient zijn advies schriftelijk over te maken aan de gemeente binnen de 4 weken nadat de vraag voor advies vanuit de gemeente werd verstuurd (per post of per e-mail). Indien de gebruiker een dergelijke aanvraag tot terbeschikkingstelling van een derde ontvangt, dan verwijst deze de derde door naar de gemeente. Bij gebreke aan een (tijdig) antwoord door de gebruiker, wordt dit advies geacht gunstig te zijn.

§4. Voor elke terbeschikkingstelling aan een derde, toegelaten door het college van burgemeester en schepenen, wordt een overeenkomst tussen betreffende derde en de gemeente afgesloten. In deze overeenkomst wordt minstens het volgende opgenomen:

- de derde dient de hem ter beschikking gestelde accommodatie(s) te gebruiken als een voorzichtig en redelijk persoon en na gebruik schoon te maken en achter te laten in de staat zoals hij deze ontvangen heeft. Indien de derde hieraan niet voldoet dan zal de gebruiker betreffende accommodatie schoonmaken na gebruik, voor rekening van de derde. Deze laatste zal daartoe van de gebruiker een factuur voor de reële kostprijs ontvangen die hij binnen de maand dient te vereffenen;
- de derde dient de nodige afspraken te maken met de gebruiker om de sleutel van de ter beschikking gestelde accommodatie op te halen en terug te bezorgen;
- de derde dient na elk gebruik de hem ter beschikking gestelde accommodatie(s) zorgvuldig af te sluiten.

§5. Desgevallend zal de waarborg die de derde dient te stellen voor het gebruik ten voordele van de gemeente niet worden terugbetaald zolang de derde zich niet van alle verplichtingen die voortspruiten uit het gebruik ten opzichte van de gemeente en de gebruiker gekwetend heeft. De derde wordt geacht zich van zijn verplichtingen ten opzichte van de gebruiker te hebben gekwetend indien de gebruiker niet binnen de maand na het gebruik door de derde heeft laten weten welke verplichtingen nog niet zijn voldaan.

De waarborg zal in eerste instantie aangewend worden om te voldoen aan de verplichtingen die voortspruiten uit betreffend gebruik ten opzichte van de gemeente, het eventuele saldo van de waarborg zal desgevallend aangewend worden om te voldoen aan de verplichtingen ten opzichte van de gebruiker.

Artikel 13

De gebruiker is ten volle aansprakelijk voor alle gebeurlijke ongevallen die zich bij het gebruik of uitbating van de accommodaties mochten voordoen.

De gebruiker is er toe gehouden, op het vlak van de veiligheid, om alle nodige en nuttige maatregelen te nemen om de personen, aanwezig op/in de ter beschikking gestelde ruimtes, te beschermen tegen brand, paniek en ontploffingen. Hij dient zich daartoe te verzekeren tot dekking van het risico burgerlijke aansprakelijkheid, alsook van de aansprakelijkheid voorzien in de wetgeving inzake de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid bij brand en ontploffing. Hij dient tevens voor de inhoud een brandverzekering te onderschrijven. Deze brandverzekeringspolis dient een uitdrukkelijke verklaring 'afstand van verhaal' te bevatten van de verzekeringsmaatschappij, waarbij zij bevestigt af te zien van alle verhaal tegenover de gemeente Wevelgem. Elke polis dient tevens een uitdrukkelijke verklaring te bevatten waarbij de verzekeringsmaatschappij zich verbindt om de gemeente onmiddellijk te verwittigen in geval van schorsing, wijziging of vernietiging van de polis of bij niet-betaling van de premie.

Artikel 14

Alle kosten, retributies, belastingen, taksen en eventuele boeten betreffende het gebruik van deze accommodaties vallen ten laste van de gebruiker.

Artikel 15

De gebruiker verbindt er zich toe vrijwillig tussen te komen in ieder administratief of gerechtelijk geschil dat aanhangig wordt gemaakt tegen de gemeente Wevelgem wegens de activiteiten of de aanwezigheid van de gebruiker.

Artikel 16 Maatschappelijk engagement

§1. De gebruiker verbindt er zich toe om een jeugdwerking op te zetten en een missie en visie voor deze jeugdwerking uit te schrijven die minstens volgende principes omvatten:

1. de club wil zoveel mogelijk jeugdspelers uit de gemeente hun sport laten beoefenen (met een minimum van 50% van jeugdspelers met hoofdverblijfsplaats in Wevelgem in de reeksen tot en met U12 of met een geregistreerd gedeeld verblijf in Wevelgem in de voornoemde reeksen tot en met U12, een lijst van leden op datum van 1 september van het jaar waarop de subsidie betrekking heeft, wordt op het eerste verzoek van de gemeente bezorgd),
2. de werking wordt uitgebouwd vanaf de allerkleinsten tot jongeren,
3. de club doet inspanningen voor een omgeving zonder racisme en ijvert voor een verdraagzame opstelling tegenover minder-getalenteerde spelers, andersdenkenden, ongeacht kleur, geaardheid of religieuze overtuiging.

§2. Indien de gebruiker zich niet houdt aan het principe zoals bedoeld in §1.1. wordt de onderhoudssubsidie uit artikel 5 in mindering gebracht met het bedrag als volgt berekend:

De vermindering = ((50% minus het effectief percentage aan jeugdspelers (tot en met U12) van de eigen gemeente)/50%) * de voorziene onderhoudssubsidie.

§3. Indien de gebruiker zich niet houdt aan de principes zoals bedoeld in §1.2 en/of 3, zal de onderhoudssubsidie uit artikel 5 worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate dat deze principes niet worden gehonoreerd. Deze voorwaarde wordt op advies van de aangewezen ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Artikel 17 Publiciteit

De gebruiker verbindt er zich toe om de gemeente Wevelgem als partner zichtbaar en blijvend in beeld te brengen, op zijn minst aan het hoofdterrein. De gemeente Wevelgem levert hiervoor het nodige publiciteitsmateriaal om uit te hangen.

Artikel 18 Protocolakkoord betreffende veiligheid tijdens voetbalwedstrijden

Indien een protocolakkoord betreffende veiligheid tijdens voetbalwedstrijden van

toepassing is of wordt voor de gebruiker, verbindt de gebruiker zich er toe om dit na te leven. Indien de gebruiker zich hier niet aan houdt, zal de onderhoudssubsidie worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate dat deze bepaling niet wordt nagekomen. Deze voorwaarde wordt op advies van de aangewezen ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Artikel 19

Deze overeenkomst is geldig vanaf 1 juli 2026 om te eindigen op 30 juni 2031.

De overeenkomst wordt stilzwijgend verlengd voor één jaar, behoudens tijdige opzeg van één der partijen, uiterlijk op 31 maart 2031 via een aangetekend schrijven.

De overeenkomst eindigt in elke geval automatisch en zonder enige vooropzeg op 30 juni 2032.

Elke partij kan de overeenkomst beëindigen per 1 juli, mits een aangetekend schrijven, uiterlijk op 1 februari van hetzelfde jaar van de vervroegde beëindiging.

De gemeente kan de overeenkomst evenwel te allen tijde beëindigen mits inachtneming van een opzeggingstermijn van 3 maanden, als het onderhoud zoals bedoeld in de artikelen 5 en 9 van deze overeenkomst niet of gebrekkig gebeurt of als de gebruiker zich niet tijdig kwijt van zijn schulden tegenover de gemeente (schulden zowel voortvloeiende uit deze overeenkomst of andere) of als de gebruiker onvoldoende werking gedurende het kalenderjaar aantoonst (behoudens overmacht).

19. Voetbalovereenkomst met FC Gullegem vzw

Feiten, context en argumentatie

Op 2 juli 2021 werd de voetbalovereenkomst met FC Gullegem vzw vernieuwd. In deze overeenkomst is het gebruik en het onderhoud van de voetbalaccommodatie door FC Gullegem vzw geregeld en zijn een energiesubsidie en een onderhoudssubsidie opgenomen. Naar aanleiding van de ingebruikname van het nieuwe kleedkamergebouw werd een addendum aan deze overeenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 4 juli 2024.

De voetbalovereenkomst loopt af per 30 juni 2026. Naar aanleiding van de vernieuwing van deze overeenkomst werden een aantal aanpassingen aan de overeenkomst aangebracht.

Specifiek voor het kunstgrasveld op het hoofdterrein werd een afzonderlijke samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 april 2017.

Op veld 1 werd een recht van opstal verleend aan de voetbalclub, zodat dit veld geen voorwerp is van huidige voetbalovereenkomst.

De gemeente wil de voetbalverenigingen verder sensibiliseren rond energieverbruik met het energiepakket (geen loutere energiesubsidie), wil de voetbalverenigingen ook verder engageren om de infrastructuur degelijk te onderhouden en vraagt tenslotte verder een maatschappelijk engagement van de voetbalverenigingen. De wijzigingen aan het voorstel van nieuwe voetbalovereenkomst betreffen in het bijzonder:

- Het energiepakket is een kWh-pakket voor het energieverbruik. Dit pakket wordt berekend op basis van het verbruik van 3 jaren en wordt aangepast wanneer er structurele wijzigingen zijn. De referentie jaren worden in het voorstel van nieuwe voetbalovereenkomst gewijzigd naar 2023, 2024 en 2025.
- De onderhoudssubsidie is gebaseerd op een prijs per m² te onderhouden infrastructuur. In het voorstel van nieuwe overeenkomst wordt de nieuwe, geïndexeerde eenheidsprijs en de totale onderhoudssubsidie opgenomen. Die totale onderhoudssubsidie omvat nu ook de bijkomende onderhoudssubsidie uit het addendum (goedgekeurd op 4 juli 2024).
- Het gebruik van de accommodatie voor de commerciële ruimtes wordt toegestaan tegen een jaarlijkse vergoeding. Deze vergoeding wordt geïndexeerd. Dit bedrag werd na indexatie als nieuwe prijs per m² commercieel uit te baten ruimte opgenomen.

- Er dient passende publiciteit voor de gemeente - als vorm van city marketing - voorzien langs het eerste veld (nieuw artikel 17).
- De bijlage met de toewijzing van de onderhoudstaken die door de club of door de gemeente dienen te worden uitgevoerd, werd ook geactualiseerd.

Het nieuwe ontwerp van voetbalovereenkomst werd besproken met FC Gullegem vzw in een overleg op woensdag 15 april 2026. Het bestuur van de voetbalclub gaf haar goedkeuring.

Het nieuwe ontwerp van voetbalovereenkomst werd ook ter advies voorgelegd aan het bestuur van de sportraad op 27 april 2026. De sportraad gaf gunstig advies.

Raadslid Dennis Bels diende, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, 4 amendementen in op 10 juni 2026 als volgt:

- *Amendement 1: Aan artikel 16, §1.1. wordt onderstaand lid toegevoegd: 'Indien de capaciteit van een jeugd ploeg bereikt is en de club genoodzaakt is te werken met een wachtlijst, wordt de club aangemoedigd om, bij gelijke organisatorische omstandigheden, voorrang te geven aan kinderen uit de gemeente Wevelgem.'*
- *Amendement 2: Aan artikel 16, §1.1. wordt onderstaand lid toegevoegd: 'Voor de toepassing van deze bepaling worden eveneens in aanmerking genomen als jeugdspelers uit de gemeente Wevelgem, de jeugdspelers tot en met U12 die niet in de gemeente gedomicilieerd zijn, doch van wie minstens één ouder of wettelijke voogd gedomicilieerd is in de gemeente Wevelgem.'*
- *Amendement 3: In artikel 16, §2 wordt de zinsnede 'zoals bedoeld in §1.1.' vervangen door 'zoals bedoeld in het eerste lid van §1.1.'*
- *Amendement 4: Paragraaf 3 van artikel 16 wordt geschrapt.*

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over amendement 1.

Schepen Geert Breughe diende, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, een subamendement in op 11 juni 2026 op amendement 2 als volgt:

- *Artikel 16, §1.1. wordt vervangen als volgt: 'de club wil zoveel mogelijk jeugdspelers uit de gemeente hun sport laten beoefenen (met een minimum van 50% van jeugdspelers met hoofdverblijfsplaats in Wevelgem in de reeksen tot en met U12 of met een geregistreerd gedeeld verblijf in Wevelgem in de voornoemde reeksen tot en met U12, een lijst van leden op datum van 1 september van het jaar waarop de subsidie betrekking heeft, wordt op het eerste verzoek van de gemeente bezorgd).'*

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over het subamendement.

Raadslid Dennis Bels bevestigt na de stemming over voornoemd subamendement dat zijn amendementen 2 en 3 zonder voorwerp zijn en derhalve niet ter stemming dienen voorgelegd te worden.

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over amendement 4.

Er wordt vervolgens gestemd over de voetbalovereenkomst zoals voorgelegd met aanpassing van artikel 16, §1.1 cfr. het ingediende en goedgekeurde subamendement.

Strategie en financiën

De subsidies worden aangerekend op rekening 0742-00/649990 van het exploitatiekrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 mei 2026: vernieuwen voetbalovereenkomsten.

- Beslissing van de gemeenteraad van 4 juli 2024: addendum aan de voetbalovereenkomst met FC Gullegem vzw.
- Beslissing van de gemeenteraad van 2 juli 2021: vernieuwen van de voetbalovereenkomst met FC Gullegem vzw.
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 april 2017: samenwerkingsovereenkomst FC Gullegem vzw.

Bijlagen

- Lijst uit te voeren onderhouds- en herstellingswerken.
- Advies sportraad 27 april 2026.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40.

Beslissing

Neemt kennis van het amendement 1 van de heer Dennis Bels, VLAAMS BELANG.

Met 22 stemmen tegen (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeyls, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),
6 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)
3 ja-stemmen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Amendement 1 wordt niet goedgekeurd.

* * *

Neemt kennis van het subamendement van schepen Geert Breughe.

Met eenparigheid van stemmen.

Het subamendement wordt goedgekeurd.

* * *

Neemt kennis van het amendement 4 van de heer Dennis Bels, VLAAMS BELANG.

Met 22 stemmen tegen (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeyls, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),
6 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)
3 ja-stemmen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Amendement 4 wordt niet goedgekeurd.

* * *

Met 28 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeyls, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Ayrton Buyse, Stefaan Leon),
3 onthoudingen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Hecht zijn goedkeuring aan de overeenkomst met FC Gullegem vzw als volgt:

Overeenkomst tussen de gemeente Wevelgem en voetbalclub FC Gullegem vzw

Tussen voetbalclub FC Gullegem vzw, vertegenwoordigd door:

hierna gebruiker,

en

de gemeente Wevelgem, eigenaar van de sportaccommodatie en cafetaria,
vertegenwoordigd door de heer Michaël Picquart, voorzitter van de gemeenteraad, en de
heer Kurt Parmentier, algemeen directeur,
hierna de gemeente,

wordt overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1

Volgende accommodaties worden ter beschikking gesteld van de gebruiker:

- de velden 2, 3 en 4 alsook de bijhorende zittribunes, staanplaatsen en dug-outs bij de velden 1, 2, 3 en 4 op het sportcentrum Poezelhoek.

Het veld 2 en de tribunes bij veld 1, alsook de bijhorende kleedkamers worden bij voorrang in gebruik aan de gebruiker toegewezen overeenkomstig de artikelen 2 en 3.

Het gebruik van veld 3 en 4 wordt geregeld overeenkomstig de artikelen 2 en 3.

- De cafetaria op het sportcentrum Poezelhoek (zie verder artikel 7).

- Kleedkamergebouw met 2 kleedkamers, 2 scheidsrechterkleedkamers, een berging en toiletten.

Er wordt een plaatsbeschrijving op tegensprekelijke wijze opgemaakt.

Er wordt jaarlijks een renovatieperiode voorzien van 2 maanden gedurende dewelke er geen activiteiten mogen plaatsvinden op de grasvelden. Deze periode wordt in overleg met de gebruiker bepaald door de gemeente.

Artikel 2

Voor wat betreft de trainingen:

Voor de aanvang van het sportjaar, en ten laatste op 15 juli, zal de gebruiker bij de sportdienst opgave doen van het volledige trainingsschema van velden 3 en 4.

De gebruiker heeft voorrang op velden 2 tot en met 4 van het sportcentrum Poezelhoek.

Met inachtneming van dit trainingsschema kan het college van burgemeester en schepenen de toelating verlenen aan andere verenigingen, ploegen of scholen, om één of meerdere sportactiviteiten te houden op velden 3 en 4 van het sportcentrum Poezelhoek, mits overleg met de gebruiker. Iedere toegelaten derde gebruiker kan gebruik maken van 2 kleedkamers en sanitair. In dit geval staat de gemeente in voor het nodige onderhoud van de ter beschikking gestelde accommodaties.

Artikel 3

Voor wat betreft de wedstrijden:

Voor de aanvang van het sportjaar, en ten laatste tegen 15 augustus, zal de gebruiker de beschikbare wedstrijdkalenders van wedstrijden op velden 3 en 4 bezorgen aan de sportdienst. Nieuwe wedstrijdkalenders worden bezorgd vanaf deze gekend zijn.

De gebruiker heeft hierbij de voorrang op velden 2 tot en met 4 van het sportcentrum Poezelhoek.

Wat betreft velden 3 en 4 dient de gebruiker er rekening mee te houden dat deze velden ook ter beschikking zouden kunnen worden gesteld van derden.

Indien er bijkomende trainingen en/of wedstrijden worden ingericht, dienen deze telkens

vooraf te worden meegedeeld aan de sportdienst. Deze kunnen enkel doorgaan voor zover niet reeds een gebruik aan een derde werd toegestaan door het college van burgemeester en schepenen, cfr. artikel 2.

Artikel 4

De gemeente stelt de voetbalvelden gratis ter beschikking.

Artikel 5 Subsidie voor onderhoud

De ter beschikking gestelde gemeentelijke sportaccommodatie dient na elk gebruik opgeruimd en schoongemaakt te zijn en tot wedergebruik in orde gesteld te worden, zo niet zal dit onderhoud door de gemeente op kosten van de gebruiker gebeuren.

De gemeente zal jaarlijks (voor de periode 1 juli x – 30 juni (x+1)) een onderhoudssubsidie toekennen aan de gebruiker ten belope van 34 367,20 euro ter compensatie van deze onderhoudskosten.

Deze onderhoudssubsidie is de optelsom van een forfaitaire subsidie van 22 443,99 euro, verhoogd met een subsidie berekend in functie van het aantal m² te onderhouden patrimonium (à rato van 8,49 euro per m²). Deze onderhoudssubsidie zal per kwartaal worden uitbetaald, meer bepaald in januari, april, juli en oktober. De uitbetaling zal pas gebeuren voor zover het laatste controlebezoek zoals bedoeld in artikel 9 gunstig wordt geadviseerd.

De onderhoudssubsidie is automatisch en van rechtswege gebonden aan de gezondheidsindex. De subsidie is voor het eerst indexeerbaar op 1 juli 2026 en dit volgens de formule:

$$\frac{\text{Basisonderhoudssubsidie} \times \text{nieuw indexcijfer}}{\text{aanvangsindexcijfer}} = \text{nieuwe onderhoudssubsidie}$$

Het aanvangsindexcijfer is het indexcijfer van de maand juni 2025. Het nieuwe indexcijfer is het indexcijfer van de maand voorafgaand aan die van de verjaardag van de inwerkingtreding van de overeenkomst (juni).

Voorname subsidie zal worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate en voor zover het onderhoud zoals bedoeld in de artikelen 5 en 9 van deze overeenkomst niet effectief gebeurt of als de gebruiker onvoldoende werking gedurende het kalenderjaar aantoon (onverminderd overmacht). Deze laatste twee voorwaarden worden op advies van de aangestelde ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Voorname subsidie wordt niet uitbetaald zolang de gebruiker niet heeft voldaan aan de kennisgeving zoals bedoeld in de artikelen 2 en 3.

Bovendien kan de financieel directeur van voorname subsidie elke niet tijdig betaalde factuur zoals bedoeld in de artikelen 5, 1ste lid, 6, 8 en 9 van deze overeenkomst inhouden ter delging van het nog openstaande bedrag alsook elke andere schuld die de gebruiker zou hebben tegenover de gemeente.

Artikel 6 Energieresponsabilisering & energiepakket

§1. Responsabilisering energieverbruik

De gebruiker gaat verantwoord en duurzaam om met energie op het sportcentrum Poezelhoek en levert inspanningen om zijn energieverbruik zo veel mogelijk te optimaliseren en te beperken. De gemeente staat weliswaar in voor de betaling aan de energieleverancier(s) doch zal de energiefacturen van elektriciteit, gas, propaan en/of stookolie jaarlijks desgevallend doorrekenen aan de gebruiker in functie van het opgemeten verbruik en aan de geldende energieprijzen volgens onderstaande modaliteiten.

Het energieverbruik bij eventueel gebruik van de accommodaties door derden wordt in mindering gebracht op basis van objectieveerbare parameters en in functie van de geldende energieprijzen. De vermindering wordt bepaald door het college van

burgemeester en schepenen.

§2. Energiepakket

1° De gebruiker beschikt jaarlijks (voor de periode 1 juli x – 30 juni (x+1)) over een energiepakket als volgt:

- voor elektriciteit ten belope van het gemiddelde verbruik van de referentie jaren 2023-2024-2025, uitgedrukt in kWh,
- voor gas ten belope van het gemiddelde, gecorrigeerde verbruik van de referentie jaren 2023-2024-2025, d.w.z. de graaddagen worden in rekening gebracht, uitgedrukt in kWh,
- voor propaan ten belope van het gemiddelde verbruik van de referentie jaren 2023-2024-2025, met klimaatcorrectie.

2° Volgens de formule: $[(\text{totaal verbruik betreffende jaar}) - (\text{energiepakket})] * \text{gemiddelde energieprijs van het betreffende jaar, desgevallend met correctie zoals bedoeld in §1 laatste lid, wordt een energiesubsidie betaald aan de gebruiker (negatieve uitkomst), hetzij een vergoeding aangerekend aan de gebruiker (positieve uitkomst).}$ De financieel directeur kan van een eventuele energiesubsidie elke niet tijdig betaalde factuur zoals bedoeld in de artikelen 5, 1ste lid, 6, 8 en 9 van deze overeenkomst inhouden ter delging van het nog openstaande bedrag alsook elke andere schuld die de gebruiker zou hebben tegenover de gemeente.

3° Herziening van het energiepakket

- Bij investeringen door de gemeente met een invloed op het energieverbruik, zal het energiepakket zoals bedoeld onder 1° geactualiseerd worden met de raming van de verwachte wijziging van het energieverbruik (daling bij een energiebesparing, stijging bij een energiestijging).
- Bij een belangrijke invloed op het energieverbruik (n.a.v. investeringen of wijzigingen in de werking van de club) kan de gebruiker, dan wel de gemeente vragen voor een herziening, naar de toekomst, van het energiepakket op basis van het gemiddelde verbruik van de laatste 3 jaren (die representatief zijn voor een normale werking). Dit gebeurt in overleg en op basis van objectiveerbare parameters.

Artikel 7

De gebruiker kan de accommodatie voor de uitbating van een cafetaria op het sportcentrum Poezelhoek gebruiken, op eigen kosten en risico en zonder dat de aansprakelijkheid van de gemeente in het gedrang kan komen, voor de verkoop van dranken en versnaperingen, overeenkomstig de vigerende wettelijke en reglementaire bepalingen (in de brede zin van het woord).

De prijslijst van de te koop gestelde producten dient op een ondubbelzinnige wijze de prijzen van deze producten te vermelden en moet op een voor het publiek duidelijk zichtbare plaats aangebracht worden en verder conform de ter zake toepasselijke wetgeving.

Alle verplichtingen inzake auteursrechten (Sabam en billijke vergoedingen) zijn ten laste van de gebruiker.

Artikel 8

Het gebruik van de accommodatie voor de commerciële ruimtes (cafetaria + VIP-ruimte,...) wordt toegestaan tegen een jaarlijkse vergoeding van 4,85 euro per m² beschikbare commerciële ruimte (op heden afgerond op 2 368 euro). Deze vergoeding houdt rekening met het aantal m². Deze vergoeding dient vooraf betaald voor het betreffende jaar.

Deze vergoeding is automatisch en van rechtswege gebonden aan de gezondheidsindex. De vergoeding is voor het eerst indexeerbaar op 1 juli 2026 en dit volgens de formule:

Basisvergoeding x nieuw indexcijfer = nieuwe vergoeding
aanvangsindexcijfer

Het aanvangsindexcijfer is het indexcijfer van de maand juni 2025. Het nieuwe indexcijfer is het indexcijfer van de maand voorafgaand aan die van de verjaardag van de inwerkingtreding van de overeenkomst (juni).

Artikel 9

§1. De tenlasteneming door respectievelijk de gemeente en de gebruiker van de uit te voeren herstellings- en onderhoudswerken aan de ter beschikking gestelde accommodatie worden (niet-limitatief) opgesomd in de overzichtslijst in bijlage. De gebruiker staat verder in voor alle eventuele onderhouds- en geringe herstellingswerken aan de ter beschikking gestelde accommodatie, die niet vermeld worden in bedoelde overzichtslijst en die – *en dit louter ter vergelijking voor deze overeenkomst* - gewoonlijk ten laste vallen van een zogenaamde 'huurder' in de zin van het burgerlijk wetboek.

§2. Een afvaardiging van de gemeente zal tweemaal per jaar een controlebezoek brengen aan de ter beschikking gestelde accommodaties om na te gaan of de gebruiker zich voldoende van zijn verplichtingen kwijt.

§3. Indien de gebruiker niet tijdig de hem ten laste vallende onderhouds- en herstellingswerken uitvoert, heeft de gemeente, na ingebrekestelling bij aangetekende brief, het recht om deze uit te voeren of te laten uitvoeren door een derde voor rekening van de gebruiker. Deze laatste zal aan de gemeente binnen de maand na facturatie de door hem uitgegeven sommen moeten terugbetalen.

De gebruiker is ertoe gehouden elke schade waarvan de herstelling ten laste van de gemeente valt, onmiddellijk aan deze laatste bekend te maken.

Ingeval de gebruiker deze verplichting niet naleeft, zal hij aansprakelijk worden gesteld voor elke vermeerdering van de schade en zal hij verplicht worden de gemeente daarvoor schadeloos te stellen.

Artikel 10

Alle eventuele wijzigingen aan de inrichting, schilderwerken of andere, aan de sportaccommodatie of de cafetaria zijn onderworpen aan de voorafgaandelijke goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen. Bij het einde van de overeenkomst kan de gemeente deze veranderingen overnemen zonder vergoeding.

Indien de gebruiker zonder toelating toch veranderingen aanbrengt aan het ter beschikking gestelde goed, heeft de gemeente het recht te eisen dat het goed onmiddellijk in zijn oorspronkelijke staat wordt hersteld.

De gemeente behoudt zich het recht voor om steeds al dan niet noodzakelijke en/of dringende werken in het kader van renovatie- of aanpassingswerken uit te voeren. De uitvoering van die werken kan geen aanleiding geven tot enige schadevergoeding ten voordele van de gebruiker.

Artikel 11

De gebruiker zal als een voorzichtig en redelijk persoon zorgen voor de ter beschikking gestelde accommodaties zoals bedoeld in de artikelen 1 en 7 volgens de richtlijnen van de gemeente en zijn aangestelden. De gebruiker moet de ter beschikking gestelde accommodaties teruggeven zoals hij het, volgens de plaatsbeschrijving, heeft ontvangen, met uitzondering van hetgeen door ouderdom of overmacht is teniet gegaan of beschadigd en behoudens de aangebrachte verbeterings- of veranderingswerken.

De gemeente behoudt zich het recht voor de ter beschikking gestelde accommodaties te bezoeken om er de goede uitvoering van de verplichtingen van de gebruiker alsmede de staat van bedoelde accommodaties na te gaan.

Artikel 12

§1. Het is niet toegelaten de ter beschikking gestelde accommodaties (deels) ter beschikking te stellen, op welke wijze ook, van een derde zonder voorafgaande goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

§2. De cafetaria en/of VIP-lokaal op het sportcentrum (hierna omschreven als cateringaccommodatie) kan ter beschikking worden gesteld van derden door de gemeente.

§3. Elke aanvraag tot terbeschikkingstelling van (een deel van) bedoelde cateringaccommodatie door een derde wordt beoordeeld door het college van burgemeester en schepenen, na advies van de gebruiker. De gebruiker dient zijn advies schriftelijk over te maken aan de gemeente binnen de 4 weken nadat de vraag voor advies vanuit de gemeente werd verstuurd (per post of per e-mail). Indien de gebruiker een dergelijke aanvraag tot terbeschikkingstelling van een derde ontvangt, dan verwijst deze de derde door naar de gemeente. Bij gebreke aan een (tijdig) antwoord door de gebruiker, wordt dit advies geacht gunstig te zijn.

§4. Voor elke terbeschikkingstelling aan een derde, toegelaten door het college van burgemeester en schepenen, wordt een overeenkomst tussen betreffende derde en de gemeente afgesloten. In deze overeenkomst wordt minstens het volgende opgenomen:

- de derde dient de hem ter beschikking gestelde accommodatie(s) te gebruiken als een voorzichtig en redelijk persoon en na gebruik schoon te maken en achter te laten in de staat zoals hij deze ontvangen heeft. Indien de derde hieraan niet voldoet dan zal de gebruiker betreffende accommodatie schoonmaken na gebruik, voor rekening van de derde. Deze laatste zal daartoe van de gebruiker een factuur voor de reële kostprijs ontvangen die hij binnen de maand dient te vereffenen;
- de derde dient de nodige afspraken te maken met de gebruiker om de sleutel van de ter beschikking gestelde accommodatie op te halen en terug te bezorgen;
- de derde dient na elk gebruik de hem ter beschikking gestelde accommodatie(s) zorgvuldig af te sluiten.

§5. Desgevallend zal de waarborg die de derde dient te stellen voor het gebruik ten voordele van de gemeente niet worden terugbetaald zolang de derde zich niet van alle verplichtingen die voortspruiten uit het gebruik ten opzichte van de gemeente en de gebruiker gekweten heeft. De derde wordt geacht zich van zijn verplichtingen ten opzichte van de gebruiker te hebben gekweten indien de gebruiker niet binnen de maand na het gebruik door de derde heeft laten weten welke verplichtingen nog niet zijn voldaan.

De waarborg zal in eerste instantie aangewend worden om te voldoen aan de verplichtingen die voortspruiten uit betreffend gebruik ten opzichte van de gemeente, het eventuele saldo van de waarborg zal desgevallend aangewend worden om te voldoen aan de verplichtingen ten opzichte van de gebruiker.

Artikel 13

De gebruiker is ten volle aansprakelijk voor alle gebeurlijke ongevallen die zich bij het gebruik of uitbating van de accommodaties mochten voordoen.

De gebruiker is er toe gehouden, op het vlak van de veiligheid, om alle nodige en nuttige maatregelen te nemen om de personen, aanwezig op/in de ter beschikking gestelde ruimtes, te beschermen tegen brand, paniek en ontploffingen. Hij dient zich daartoe te verzekeren tot dekking van het risico burgerlijke aansprakelijkheid, alsook van de aansprakelijkheid voorzien in de wetgeving inzake de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid bij brand en ontploffing. Hij dient tevens voor de inhoud een brandverzekering te onderschrijven. Deze brandverzekeringspolis dient een uitdrukkelijke verklaring 'afstand van verhaal' te bevatten van de verzekeringsmaatschappij, waarbij zij bevestigt af te zien van alle verhaal tegenover de gemeente Wevelgem. Elke polis dient tevens een uitdrukkelijke verklaring te bevatten waarbij de verzekeringsmaatschappij zich verbindt om de gemeente onmiddellijk te verwittigen in geval van schorsing, wijziging of vernietiging van de polis of bij niet-betaling van de premie.

Artikel 14

Alle kosten, retributies, belastingen, taksen en eventuele boeten betreffende het gebruik van deze accommodaties vallen ten laste van de gebruiker.

Artikel 15

De gebruiker verbindt er zich toe vrijwillig tussen te komen in ieder administratief of gerechtelijk geschil dat aanhangig wordt gemaakt tegen de gemeente Wevelgem wegens de activiteiten of de aanwezigheid van de gebruiker.

Artikel 16 Maatschappelijk engagement

§1. De gebruiker verbindt er zich toe om een jeugdwerking op te zetten en een missie en visie voor deze jeugdwerking uit te schrijven die minstens volgende principes omvatten:

1. de club wil zoveel mogelijk jeugdspelers uit de gemeente hun sport laten beoefenen (met een minimum van 50% van jeugdspelers met hoofdverblijfsplaats in Wevelgem in de reeksen tot en met U12 of met een geregistreerd gedeeld verblijf in Wevelgem in de voornoemde reeksen tot en met U12, een lijst van leden op datum van 1 september van het jaar waarop de subsidie betrekking heeft, wordt op het eerste verzoek van de gemeente bezorgd),
2. de werking wordt uitgebouwd vanaf de allerkleinsten tot jongeren,
3. de club doet inspanningen voor een omgeving zonder racisme en ijvert voor een verdraagzame opstelling tegenover minder-getalenteerde spelers, andersdenkenden, ongeacht kleur, geaardheid of religieuze overtuiging.

§2. Indien de gebruiker zich niet houdt aan het principe zoals bedoeld in §1.1. wordt de onderhoudssubsidie uit artikel 5 in mindering gebracht met het bedrag als volgt berekend:

De vermindering = ((50% minus het effectief percentage aan jeugdspelers (tot en met U12) van de eigen gemeente)/50%) * de voorziene onderhoudssubsidie.

§3. Indien de gebruiker zich niet houdt aan de principes zoals bedoeld in §1.2 en/of 3, zal de onderhoudssubsidie uit artikel 5 worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate dat deze principes niet worden gehonoreerd. Deze voorwaarde wordt op advies van de aangewezen ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Artikel 17 Publiciteit

De gebruiker verbindt er zich toe om de gemeente Wevelgem als partner zichtbaar en blijvend in beeld te brengen, op zijn minst aan het hoofdterrein. De gemeente Wevelgem levert hiervoor het nodige publiciteitsmateriaal om uit te hangen.

Artikel 18 Protocolakkoord betreffende veiligheid tijdens voetbalwedstrijden

Indien een protocolakkoord betreffende veiligheid tijdens voetbalwedstrijden van toepassing is of wordt voor de gebruiker, verbindt de gebruiker zich er toe om dit na te leven. Indien de gebruiker zich hier niet aan houdt, zal de onderhoudssubsidie worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate dat deze bepaling niet wordt nagekomen. Deze voorwaarde wordt op advies van de aangewezen ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Artikel 19

Deze overeenkomst is geldig vanaf 1 juli 2026 om te eindigen op 30 juni 2031.

De overeenkomst wordt stilzwijgend verlengd voor één jaar, behoudens tijdige opzeg van één der partijen, uiterlijk op 31 maart 2031 via een aangetekend schrijven.

De overeenkomst eindigt in elke geval automatisch en zonder enige vooropzeg op 30 juni 2032.

Elke partij kan de overeenkomst beëindigen per 1 juli, mits een aangetekend schrijven, uiterlijk op 1 februari van hetzelfde jaar van de vervroegde beëindiging.

De gemeente kan de overeenkomst evenwel te allen tijde beëindigen mits inachtneming van een opzeggingstermijn van 3 maanden, als het onderhoud zoals bedoeld in de artikelen 5 en 9 van deze overeenkomst niet of gebrekkig gebeurt of als de gebruiker zich niet tijdig kwijt van zijn schulden tegenover de gemeente (schulden zowel voortvloeiende uit deze overeenkomst of andere) of als de gebruiker onvoldoende werking gedurende het kalenderjaar aantoonst (behoudens overmacht).

20. Voetbalovereenkomst met KSV Moorsele vzw

Feiten, context en argumentatie

Op 2 juli 2021 werd de voetbalovereenkomst met KSV Moorsele vzw vernieuwd. In deze overeenkomst is het gebruik en het onderhoud van de voetbalaccommodatie door KSV Moorsele vzw geregeld en zijn een energiesubsidie en een onderhoudssubsidie opgenomen. Naar aanleiding van de ingebruikname van het nieuwe kleedkamergebouw werd een addendum aan deze overeenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 4 juli 2024.

De voetbalovereenkomst loopt af per 30 juni 2026. Naar aanleiding van de vernieuwing van deze overeenkomst werden een aantal aanpassingen aan de overeenkomst aangebracht.

Specifiek voor het kunstgrasveld op het hoofdterrein werd een afzonderlijke samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 april 2017.

Op veld 1 werd een recht van opstal verleend aan de voetbalclub, zodat dit veld geen voorwerp is van huidige voetbalovereenkomst.

De gemeente wil de voetbalverenigingen verder sensibiliseren rond energieverbruik met het energiepakket (geen loutere energiesubsidie), wil de voetbalverenigingen ook verder engageren om de infrastructuur degelijk te onderhouden en vraagt tenslotte verder een maatschappelijk engagement van de voetbalverenigingen. De wijzigingen aan het voorstel van nieuwe voetbalovereenkomst betreffen in het bijzonder:

- Het energiepakket is een kWh-pakket voor het energieverbruik. Dit pakket wordt berekend op basis van het verbruik van 3 jaren en wordt aangepast wanneer er structurele wijzigingen zijn. De referentie jaren worden gewijzigd in het voorstel van nieuwe overeenkomst naar 2023, 2024 en 2025.
- De onderhoudssubsidie is gebaseerd op een prijs per m² te onderhouden infrastructuur. In het voorstel van nieuwe overeenkomst wordt de nieuwe, geïndexeerde eenheidsprijs en de totale onderhoudssubsidie opgenomen. Die totale onderhoudssubsidie omvat nu ook de bijkomende onderhoudssubsidie uit het addendum (goedgekeurd op 4 juli 2024).
- Het gebruik van de accommodatie voor de commerciële ruimte wordt toegestaan tegen een jaarlijkse vergoeding. Deze vergoeding wordt geïndexeerd. Dit bedrag werd na indexatie als nieuwe prijs per m² commercieel uit te baten ruimte opgenomen.
- Er dient passende publiciteit voor de gemeente - als vorm van city marketing - voorzien langs het eerste veld (nieuw artikel 17).
- De bijlage met toewijzing van de onderhoudstaken die door de club of door de gemeente dienen te worden uitgevoerd, werd ook geactualiseerd.

Het nieuwe ontwerp van voetbalovereenkomst werd besproken met KSV Moorsele vzw op dinsdag 14 april 2026. Het bestuur van de voetbalclub gaf haar goedkeuring.

Het nieuwe ontwerp van voetbalovereenkomst werd ook ter advies voorgelegd aan het bestuur van de sportraad op 27 april 2026. De sportraad gaf gunstig advies.

Raadslid Dennis Bels diende, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, 4 amendementen in op 10 juni 2026 als volgt:

- Amendement 1: *Aan artikel 16, §1.1. wordt onderstaand lid toegevoegd: 'Indien de capaciteit van een jeugd ploeg bereikt is en de club genoodzaakt is te werken met een*

wachtlijst, wordt de club aangemoedigd om, bij gelijke organisatorische omstandigheden, voorrang te geven aan kinderen uit de gemeente Wevelgem.'

- *Amendement 2: Aan artikel 16, §1.1. wordt onderstaand lid toegevoegd: 'Voor de toepassing van deze bepaling worden eveneens in aanmerking genomen als jeugdspelers uit de gemeente Wevelgem, de jeugdspelers tot en met U12 die niet in de gemeente gedomicilieerd zijn, doch van wie minstens één ouder of wettelijke voogd gedomicilieerd is in de gemeente Wevelgem.'*
- *Amendement 3: In artikel 16, §2 wordt de zinsnede 'zoals bedoeld in §1.1.' vervangen door 'zoals bedoeld in het eerste lid van §1.1.'*
- *Amendement 4: Paragraaf 3 van artikel 16 wordt geschrapt.*

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over amendement 1.

Schepen Geert Breughe diende, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, een subamendement in op 11 juni 2026 op amendement 2 als volgt:

- *Artikel 16, §1.1. wordt vervangen als volgt: 'de club wil zoveel mogelijk jeugdspelers uit de gemeente hun sport laten beoefenen (met een minimum van 50% van jeugdspelers met hoofdverblijfsplaats in Wevelgem in de reeksen tot en met U12 of met een geregistreerd gedeeld verblijf in Wevelgem in de voornoemde reeksen tot en met U12, een lijst van leden op datum van 1 september van het jaar waarop de subsidie betrekking heeft, wordt op het eerste verzoek van de gemeente bezorgd)'.*

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over het subamendement.

Raadslid Dennis Bels bevestigt na de stemming over voornoemd subamendement dat zijn amendementen 2 en 3 zonder voorwerp zijn en derhalve niet ter stemming dienen voorgelegd te worden.

Er wordt, cfr. artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, gestemd over amendement 4.

Er wordt vervolgens gestemd over de voetbalovereenkomst zoals voorgelegd met aanpassing van artikel 16, §1.1 cfr. het ingediende en goedgekeurde subamendement.

Strategie en financiën

De subsidies worden aangerekend op rekening 0742-00/649990 van het exploitatiekrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 mei 2026: vernieuwen voetbalovereenkomsten.
- Beslissing van de gemeenteraad van 4 juli 2024: addendum aan de voetbalovereenkomst met KSV Moorsele vzw.
- Beslissing van de gemeenteraad van 2 juli 2021: vernieuwen van de voetbalovereenkomst met KSV Moorsele vzw.
- Beslissingen van de gemeenteraad van 14 april 2017: samenwerkingsovereenkomst KSV Moorsele vzw.

Bijlagen

- Lijst uit te voeren onderhouds- en herstellingswerken.
- Advies sportraad 27 april 2026.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40.

Beslissing

Neemt kennis van het amendement 1 van de heer Dennis Bels, VLAAMS BELANG.
Met 22 stemmen tegen (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeyls, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),
6 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)
3 ja-stemmen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Amendement 1 wordt niet goedgekeurd.

* * *

Neemt kennis van het subamendement van schepen Geert Breughe.
Met eenparigheid van stemmen.
Het subamendement wordt goedgekeurd.

* * *

Neemt kennis van het amendement 4 van de heer Dennis Bels, VLAAMS BELANG.
Met 22 stemmen tegen (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeyls, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),
6 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)
3 ja-stemmen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Amendement 4 wordt niet goedgekeurd.

* * *

Met 28 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeyls, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Ayrton Buyse, Stefaan Leon),
3 onthoudingen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Hecht zijn goedkeuring aan de overeenkomst met KSV Moorsele vzw als volgt:

Overeenkomst tussen de gemeente Wevelgem en voetbalclub KSV Moorsele vzw

Tussen voetbalclub KSV Moorsele vzw, vertegenwoordigd door:

hierna gebruiker,

en

de gemeente Wevelgem, eigenaar van de sportaccommodatie en cafetaria,

vertegenwoordigd door de heer Michaël Picquart, voorzitter van de gemeenteraad, en de heer Kurt Parmentier, algemeen directeur, hierna de gemeente,

wordt overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1

Volgende accommodaties worden ter beschikking gesteld van de gebruiker:

- De velden 2, 3, 4, 5 en 6, alsook de bijhorende zittribunes, staanplaatsen en dug-outs bij de velden 1, 2, 3, 4, 5 en 6 op het sportcentrum Secretaris Vanmarckelaan.
- Het veld 2 en de tribunes bij veld 1, alsook de bijhorende kleedkamers worden bij voorrang in gebruik aan de gebruiker toegewezen overeenkomstig artikelen 2 en 3. Het gebruik van velden 3, 4, 5 en 6 wordt geregeld overeenkomstig de artikelen 2 en 3.
- De cafetaria op het sportcentrum Secretaris Vanmarckelaan (zie verder artikel 7).
- Kleedkamergebouw met 6 kleedkamers, 3 scheidsrechterskleedkamers en toiletten.

Er wordt een plaatsbeschrijving op tegensprekelijke wijze opgemaakt.

Er wordt jaarlijks een renovatieperiode voorzien van 2 maanden gedurende dewelke er geen activiteiten mogen plaatsvinden op de grasvelden. Deze periode wordt in overleg met de gebruiker bepaald door de gemeente.

Artikel 2

Voor wat betreft de trainingen:

Voor de aanvang van het sportjaar, en ten laatste op 15 juli, zal de gebruiker bij de sportdienst opgave doen van het volledige trainingsschema van veld 2 tot en met 5. De gebruiker heeft voorrang op de velden 2 tot en met 5 van het sportcentrum Secretaris Vanmarckelaan.

Met inachtneming van dit trainingsschema kan het college van burgemeester en schepenen de toelating verlenen aan andere verenigingen, ploegen of scholen, om één of meerdere sportactiviteiten te houden op velden 2 tot en met 5 van het sportcentrum Secretaris Vanmarckelaan, mits overleg met de gebruiker. Iedere toegelaten derde gebruiker kan gebruik maken van 2 kleedkamers en sanitair. In dit geval staat de gemeente in voor het nodige onderhoud van de ter beschikking gestelde accommodaties.

Artikel 3

Voor wat betreft de wedstrijden:

Voor de aanvang van het sportjaar, en ten laatste tegen 15 augustus, zal de gebruiker de beschikbare wedstrijdkalenders van de wedstrijden op velden 2 tot en met 6 bezorgen aan de sportdienst. Nieuwe wedstrijdkalenders worden bezorgd vanaf deze gekend zijn. De gebruiker heeft voorrang op de velden 2 tot en met 6 van het sportcentrum Secretaris Vanmarckelaan.

Wat betreft de velden 2 tot en met 6 dient de gebruiker er rekening mee te houden dat deze velden ook ter beschikking zouden kunnen worden gesteld van derden.

Indien er bijkomende trainingen en/of wedstrijden worden ingericht, dienen deze telkens vooraf te worden meegedeeld aan de sportdienst. Deze kunnen enkel doorgaan voor zover niet reeds een gebruik aan een derde werd toegestaan door het college van burgemeester en schepenen, cfr. artikel 2.

Artikel 4

De gemeente stelt de voetbalvelden gratis ter beschikking.

Artikel 5 Subsidie voor onderhoud

De ter beschikking gestelde gemeentelijke sportaccommodatie dient na elk gebruik opgeruimd en schoongemaakt te zijn en tot wedergebruik in orde gesteld te worden, zo niet zal dit onderhoud door de gemeente op kosten van de gebruiker gebeuren.

De gemeente zal jaarlijks (voor de periode 1 juli x – 30 juni (x+1)) een onderhoudssubsidie toekennen aan de gebruiker ten belope van 28 998,11 euro ter compensatie van deze onderhoudskosten. Deze onderhoudssubsidie is de optelsom van een forfaitaire subsidie van 22 443,99 euro, verhoogd met een subsidie berekend in functie van het aantal m² te onderhouden patrimonium (à rato van 8,49 euro per m²). Deze onderhoudssubsidie zal per kwartaal worden uitbetaald, meer bepaald in januari, april, juli en oktober.

De uitbetaling zal pas gebeuren voor zover het laatste controlebezoek zoals bedoeld in artikel 9 gunstig wordt geadviseerd.

De onderhoudssubsidie is automatisch en van rechtswege gebonden aan de gezondheidsindex. De subsidie is voor het eerst indexeerbaar op 1 juli 2026 en dit volgens de formule:

Basisonderhoudssubsidie x nieuw indexcijfer = nieuwe onderhoudssubsidie
aanvangsindexcijfer

Het aanvangsindexcijfer is het indexcijfer van de maand juni 2025. Het nieuwe indexcijfer is het indexcijfer van de maand voorafgaand aan die van de verjaardag van de inwerkingtreding van de overeenkomst (juni).

Voorname subsidie zal worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate en voor zover het onderhoud zoals bedoeld in de artikelen 5 en 9 van deze overeenkomst niet effectief gebeurt of als de gebruiker onvoldoende werking gedurende het kalenderjaar aantoonde (onverminderd overmacht). Deze laatste twee voorwaarden worden op advies van de aangestelde ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Voorname subsidie wordt niet uitbetaald zolang de gebruiker niet heeft voldaan aan de kennisgeving zoals bedoeld in de artikelen 2 en 3.

Bovendien kan de financieel directeur van voorname subsidie elke niet tijdig betaalde factuur zoals bedoeld in de artikelen 5, 1ste lid, 6, 8 en 9 van deze overeenkomst inhouden ter delging van het nog openstaande bedrag alsook elke andere schuld die de gebruiker zou hebben tegenover de gemeente.

Artikel 6 Energieresponsabilisering & energiepakket

§1. Responsabilisering energieverbruik

De gebruiker gaat verantwoord en duurzaam om met energie op het sportcentrum Secretaris Vanmarckelaan en levert inspanningen om zijn energieverbruik zo veel mogelijk te optimaliseren en te beperken. De gemeente staat weliswaar in voor de betaling aan de energieleverancier(s) doch zal de energiefacturen van elektriciteit, gas en/of stookolie jaarlijks desgevallend doorrekenen aan de gebruiker in functie van het opgemeten verbruik en aan de geldende energieprijzen volgens onderstaande modaliteiten.

Het energieverbruik bij eventueel gebruik van de accommodaties door derden wordt in mindering gebracht op basis van objectiveerbare parameters en in functie van de geldende energieprijzen. De vermindering wordt bepaald door het college van burgemeester en schepenen.

§2. Energiepakket

1° De gebruiker beschikt jaarlijks (voor de periode 1 juli x – 30 juni (x+1)) over een energiepakket als volgt:

- voor elektriciteit ten belope van het gemiddelde verbruik van de referentie jaren 2023-2024-2025, uitgedrukt in kWh,
- voor gas ten belope van het gemiddelde, gecorrigeerde verbruik van de referentie jaren 2023-2024-2025, d.w.z. de graaddagen worden in rekening gebracht, uitgedrukt in kWh.

2° Volgens de formule: [(totaal verbruik betreffende jaar) – (energiepakket)] * gemiddelde energieprijz van het betreffende jaar, desgevallend met correctie zoals bedoeld in §1 laatste lid, wordt een energiesubsidie betaald aan de gebruiker (negatieve

uitkomst), hetzij een vergoeding aangerekend aan de gebruiker (positieve uitkomst). Bovendien kan de financieel directeur van een eventuele energiesubsidie elke niet tijdig betaalde factuur zoals bedoeld in de artikelen 5, 1ste lid, 6, 8 en 9 van deze overeenkomst inhouden ter delging van het nog openstaande bedrag alsook elke andere schuld die de gebruiker zou hebben tegenover de gemeente.

3° Herziening van het energiepakket.

- Bij investeringen door de gemeente met een invloed op het energieverbruik, zal het energiepakket zoals bedoeld onder 1° geactualiseerd worden met de raming van de verwachte wijziging van het energieverbruik (daling bij een energiebesparing, stijging bij een energiestijging)

- Bij een belangrijke invloed op het energieverbruik (n.a.v. investeringen of wijzigingen in de werking van de club) kan de gebruiker, dan wel de gemeente vragen voor een herziening, naar de toekomst, van het energiepakket op basis van het gemiddelde verbruik van de laatste 3 jaren (die representatief zijn voor een normale werking).

Dit gebeurt in overleg en op basis van objectiveerbare parameters.

Artikel 7

De gebruiker kan de accommodatie voor de uitbating van een cafetaria op het sportcentrum Secretaris Vanmarckelaan gebruiken, op eigen kosten en risico en zonder dat de aansprakelijkheid van de gemeente in het gedrang kan komen, voor de verkoop van dranken en versnaperingen, overeenkomstig de vigerende wettelijke en reglementaire bepalingen (in de brede zin van het woord).

De prijslijst van de te koop gestelde producten dient op een ondubbelzinnige wijze de prijzen van deze producten te vermelden en moet op een voor het publiek duidelijk zichtbare plaats aangebracht worden en verder conform de ter zake toepasselijke wetgeving.

Alle verplichtingen inzake auteursrechten (Sabam en billijke vergoedingen) zijn ten laste van de gebruiker.

Artikel 8

Het gebruik van de accommodatie voor de cafetaria wordt toegestaan tegen een jaarlijkse vergoeding van 4,85 euro per m² beschikbare commerciële ruimte (op heden afgerond op 941 euro). Deze vergoeding houdt rekening met het aantal m².

Deze vergoeding dient vooraf betaald voor het betreffende jaar.

Deze vergoeding is automatisch en van rechtswege gebonden aan de gezondheidsindex.

De vergoeding is voor het eerst indexeerbaar op 1 juli 2026 en dit volgens de formule:

Basisvergoeding x nieuw indexcijfer = nieuwe vergoeding
aanvangsindexcijfer

Het aanvangsindexcijfer is het indexcijfer van de maand juni 2025. Het nieuwe indexcijfer is het indexcijfer van de maand voorafgaand aan die van de verjaardag van de inwerkingtreding van de overeenkomst (juni).

Artikel 9

§1. De tenlasteneming door respectievelijk de gemeente en de gebruiker van de uit te voeren herstellings- en onderhoudswerken aan de ter beschikking gestelde accommodatie worden (niet-limitatief) opgesomd in de overzichtslijst in bijlage.

De gebruiker staat verder in voor alle eventuele onderhouds- en geringe herstellingswerken aan de ter beschikking gestelde accommodatie, die niet vermeld worden in bedoelde overzichtslijst en die – *en dit louter ter vergelijking voor deze overeenkomst* - gewoonlijk ten laste vallen van een zogenaamde 'huurder' in de zin van het burgerlijk wetboek.

§2. Een afvaardiging van de gemeente zal tweemaal per jaar een controlebezoek brengen aan de ter beschikking gestelde accommodaties om na te gaan of de gebruiker zich voldoende van zijn verplichtingen kwijt.

§3. Indien de gebruiker niet tijdig de hem ten laste vallende onderhouds- en herstellingswerken uitvoert, heeft de gemeente, na ingebrekestelling bij aangetekende brief, het recht om deze uit te voeren of te laten uitvoeren door een derde voor rekening van de gebruiker. Deze laatste zal aan de gemeente binnen de maand na facturatie de door hem uitgegeven sommen moeten terugbetalen.

De gebruiker is ertoe gehouden elke schade waarvan de herstelling ten laste van de gemeente valt, onmiddellijk aan deze laatste bekend te maken.

Ingeval de gebruiker deze verplichting niet naleeft, zal hij aansprakelijk worden gesteld voor elke vermeerdering van de schade en zal hij verplicht worden de gemeente daarvoor schadeloos te stellen.

Artikel 10

Alle eventuele wijzigingen aan de inrichting, schilderwerken of andere, aan de sportaccommodatie of de cafetaria zijn onderworpen aan de voorafgaandelijke goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen. Bij het einde van de overeenkomst kan de gemeente deze veranderingen overnemen zonder vergoeding.

Indien de gebruiker zonder toelating toch veranderingen aanbrengt aan het ter beschikking gestelde goed, heeft de gemeente het recht te eisen dat het goed onmiddellijk in zijn oorspronkelijke staat wordt hersteld.

De gemeente behoudt zich het recht voor om steeds al dan niet noodzakelijke en/of dringende werken in het kader van renovatie- of aanpassingswerken uit te voeren. De uitvoering van die werken kan geen aanleiding geven tot enige schadevergoeding ten voordele van de gebruiker.

Artikel 11

De gebruiker zal als een voorzichtig en redelijk persoon zorgen voor de ter beschikking gestelde accommodaties zoals bedoeld in de artikelen 1 en 7 volgens de richtlijnen van de gemeente en zijn aangestelden. De gebruiker moet de ter beschikking gestelde accommodaties teruggeven zoals hij het, volgens de plaatsbeschrijving, heeft ontvangen, met uitzondering van hetgeen door ouderdom of overmacht is teniet gegaan of beschadigd en behoudens de aangebrachte verbeterings- of veranderingswerken.

De gemeente behoudt zich het recht voor de ter beschikking gestelde accommodaties te bezoeken om er de goede uitvoering van de verplichtingen van de gebruiker alsmede de staat van bedoelde accommodaties na te gaan.

Artikel 12

§1. Het is niet toegelaten de ter beschikking gestelde accommodaties (deels) ter beschikking te stellen, op welke wijze ook, van een derde zonder voorafgaande goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

§2. De cafetaria op het sportcentrum (hierna omschreven als cateringaccommodatie) kan ter beschikking worden gesteld van derden door de gemeente.

§3. Elke aanvraag tot terbeschikkingstelling van (een deel van) bedoelde cateringaccommodatie door een derde wordt beoordeeld door het college van burgemeester en schepenen, na advies van de gebruiker. De gebruiker dient zijn advies schriftelijk over te maken aan de gemeente binnen de 4 weken nadat de vraag voor advies vanuit de gemeente werd verstuurd (per post of per e-mail). Indien de gebruiker een dergelijke aanvraag tot terbeschikkingstelling van een derde ontvangt, dan verwijst deze de derde door naar de gemeente. Bij gebreke aan een (tijdig) antwoord door de gebruiker, wordt dit advies geacht gunstig te zijn.

§4. Voor elke terbeschikkingstelling aan een derde, toegelaten door het college van burgemeester en schepenen, wordt een overeenkomst tussen betreffende derde en de gemeente afgesloten. In deze overeenkomst wordt minstens het volgende opgenomen:

- de derde dient de hem ter beschikking gestelde accommodatie(s) te gebruiken als een voorzichtig en redelijk persoon en na gebruik schoon te maken en achter te laten in de staat zoals hij deze ontvangen heeft. Indien de derde hieraan niet voldoet dan zal de gebruiker betreffende accommodatie schoonmaken na gebruik, voor rekening van de derde. Deze laatste zal daartoe van de gebruiker een factuur voor de reële kostprijs ontvangen die hij binnen de maand dient te vereffenen;
- de derde dient de nodige afspraken te maken met de gebruiker om de sleutel van de ter beschikking gestelde accommodatie op te halen en terug te bezorgen;
- de derde dient na elk gebruik de hem ter beschikking gestelde accommodatie(s) zorgvuldig af te sluiten.

§5. Desgevallend zal de waarborg die de derde dient te stellen voor het gebruik ten voordele van de gemeente niet worden terugbetaald zolang de derde zich niet van alle verplichtingen die voortspruiten uit het gebruik ten opzichte van de gemeente en de gebruiker gekweten heeft. De derde wordt geacht zich van zijn verplichtingen ten opzichte van de gebruiker te hebben gekweten indien de gebruiker niet binnen de maand na het gebruik door de derde heeft laten weten welke verplichtingen nog niet zijn voldaan.

De waarborg zal in eerste instantie aangewend worden om te voldoen aan de verplichtingen die voortspruiten uit betreffend gebruik ten opzichte van de gemeente, het eventuele saldo van de waarborg zal desgevallend aangewend worden om te voldoen aan de verplichtingen ten opzichte van de gebruiker.

Artikel 13

De gebruiker is ten volle aansprakelijk voor alle gebeurlijke ongevallen die zich bij het gebruik of uitbating van de accommodaties mochten voordoen.

De gebruiker is er toe gehouden, op het vlak van de veiligheid, om alle nodige en nuttige maatregelen te nemen om de personen, aanwezig op/in de ter beschikking gestelde ruimtes, te beschermen tegen brand, paniek en ontploffingen. Hij dient zich daartoe te verzekeren tot dekking van het risico burgerlijke aansprakelijkheid, alsook van de aansprakelijkheid voorzien in de wetgeving inzake de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid bij brand en ontploffing. Hij dient tevens voor de inhoud een brandverzekering te onderschrijven. Deze brandverzekeringspolis dient een uitdrukkelijke verklaring 'afstand van verhaal' te bevatten van de verzekeringsmaatschappij, waarbij zij bevestigt af te zien van alle verhaal tegenover de gemeente Wevelgem. Elke polis dient tevens een uitdrukkelijke verklaring te bevatten waarbij de verzekeringsmaatschappij zich verbindt om de gemeente onmiddellijk te verwittigen in geval van schorsing, wijziging of vernietiging van de polis of bij niet-betaling van de premie.

Artikel 14

Alle kosten, retributies, belastingen, taksen en eventuele boeten betreffende het gebruik van deze accommodaties vallen ten laste van de gebruiker.

Artikel 15

De gebruiker verbindt er zich toe vrijwillig tussen te komen in ieder administratief of gerechtelijk geschil dat aanhangig wordt gemaakt tegen de gemeente Wevelgem wegens de activiteiten of de aanwezigheid van de gebruiker.

Artikel 16 Maatschappelijk engagement

§1. De gebruiker verbindt er zich toe om een jeugdwerking op te zetten en een missie en visie voor deze jeugdwerking uit te schrijven die minstens volgende principes omvatten:

1. de club wil zoveel mogelijk jeugdspelers uit de gemeente hun sport laten beoefenen (met een minimum van 50% van jeugdspelers met hoofdverblijfsplaats in Wevelgem in de reeksen tot en met U12 of met een geregistreerd gedeeld verblijf in Wevelgem in de voornoemde reeksen tot en met U12, een lijst van leden op datum van 1 september van

het jaar waarop de subsidie betrekking heeft, wordt op het eerste verzoek van de gemeente bezorgd),

2. de werking wordt uitgebouwd vanaf de allerkleinsten tot jongeren,

3. de club doet inspanningen voor een omgeving zonder racisme en ijvert voor een verdraagzame opstelling tegenover minder-getalenteerde spelers, andersdenkenden, ongeacht kleur, geaardheid of religieuze overtuiging.

§2. Indien de gebruiker zich niet houdt aan het principe zoals bedoeld in §1.1. wordt de onderhoudssubsidie uit artikel 5 in mindering gebracht met het bedrag als volgt berekend:

De vermindering = ((50% minus het effectief percentage aan jeugdspelers (tot en met U12) van de eigen gemeente)/50%) * de voorziene onderhoudssubsidie.

§3. Indien de gebruiker zich niet houdt aan de principes zoals bedoeld in §1.2 en/of 3, zal de onderhoudssubsidie uit artikel 5 worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate dat deze principes niet worden gehonoreerd. Deze voorwaarde wordt op advies van de aangewezen ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Artikel 17 Publiciteit

De gebruiker verbindt er zich toe om de gemeente Wevelgem als partner zichtbaar en blijvend in beeld te brengen, op zijn minst aan het hoofdterrein. De gemeente Wevelgem levert hiervoor het nodige publiciteitsmateriaal om uit te hangen.

Artikel 18 Protocolakkoord betreffende veiligheid tijdens voetbalwedstrijden

Indien een protocolakkoord betreffende veiligheid tijdens voetbalwedstrijden van toepassing is of wordt voor de gebruiker, verbindt de gebruiker zich er toe om dit na te leven. Indien de gebruiker zich hier niet aan houdt, zal de onderhoudssubsidie worden verminderd, desgevallend geschrapt, in de mate dat deze bepaling niet wordt nagekomen. Deze voorwaarde wordt op advies van de aangestelde ambtenaren door het college van burgemeester en schepenen beoordeeld. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt het bedrag van de vermindering of de schrapping van de subsidie.

Artikel 19

Deze overeenkomst is geldig vanaf 1 juli 2026 om te eindigen op 30 juni 2031.

De overeenkomst wordt stilzwijgend verlengd voor één jaar, behoudens tijdige opzeg van één der partijen, uiterlijk op 31 maart 2031 via een aangetekend schrijven.

De overeenkomst eindigt in elke geval automatisch en zonder enige vooropzeg op 30 juni 2032.

Elke partij kan de overeenkomst beëindigen per 1 juli, mits een aangetekend schrijven, uiterlijk op 1 februari van hetzelfde jaar van de vervroegde beëindiging.

De gemeente kan de overeenkomst evenwel te allen tijde beëindigen mits inachtneming van een opzeggingstermijn van 3 maanden, als het onderhoud zoals bedoeld in de artikelen 5 en 9 van deze overeenkomst niet of gebrekkig gebeurt of als de gebruiker zich niet tijdig kwijt van zijn schulden tegenover de gemeente (schulden zowel voortvloeiende uit deze overeenkomst of andere) of als de gebruiker onvoldoende werking gedurende het kalenderjaar aantoonst (behoudens overmacht).

Mondelinge vragen:

21. Spelen in Wevelgem supertof! Spelen in Gullegem vooral veraf!

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie Meer dan GROEN en gesteld door raadslid Jelle Stragier.

22.Evaluatie en eventuele aanpassing van het subsidiereglement schoolzwemmen

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie VLAAMS BELANG en gesteld door raadslid Dennis Bels.

voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

Namens de gemeenteraad,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]