

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 12 februari 2026

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Nico Dupont, Reinout Quidousse, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Aanstellen aannemer voor de bouw van een nieuwe gemeentelijke sporthal met integratie van sporthal de Arena

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad verleende in zitting van 14 december 2023 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de ontwerpopdracht voor de opdracht 'aanstellen aannemer voor de bouw van een nieuwe gemeentelijke sporthal met integratie van sporthal de Arena'. Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 24 april 2024 om deze ontwerpopdracht toe te wijzen aan BCQ architecten, Kardinaal Cardijnlaan 45 te 8930 Menen. Het voorontwerp werd toegelicht op de gemeenteraadscommissie Grondgebiedszaken van 24 februari 2025.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 2973/05325-2024.696.01 opgesteld door de ontwerper, de heer Regi Bouciqué van BCQ architecten.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1: ruwbouw en afwerkingen, raming: 2 640 902,48 euro (excl. btw), hetzij 3 195 492 euro (incl. btw);
- Perceel 2: elektrische installatie, raming: 659 506,50 euro (excl. btw), hetzij 798 002,87 euro (incl. btw);
- Perceel 3: HVAC en sanitair, raming: 1 169 605 euro (excl. btw), hetzij 1 415 222,05 euro (incl. btw).

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 4 470 013,98 euro (excl. btw), hetzij 5 408 716,92 euro (incl. btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening PB2-ACT15/0742-00/221007/IP-2 van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 januari 2025: sporthal Moorsele - voorontwerp en raming.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 april 2024: aanstellen ontwerper voor de bouw van een nieuwe gemeentelijke sporthal met integratie van sporthal de Arena - goedkeuring gunning.

- Beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2023: aanstellen ontwerper voor de bouw van een nieuwe gemeentelijke sporthal met integratie van sporthal de Arena - wijze van gunnen.

Bijlagen

- Bestek met bijlagen.
- Plannen.
- Gedetailleerde raming.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing

Met 29 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Nico Dupont, Reinout Quidousse), 2 onthoudingen (Vicky Claeys, Yves Goddeeris)

Artikel 1

Het bestek met nr. 2973/05325-2024.696.01 en de raming voor de opdracht 'aanstellen aannemer voor de bouw van een nieuwe gemeentelijke sporthal met integratie van sporthal de Arena', opgesteld door de ontwerper, de heer Regi Bouciqué van BCQ architecten, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 4 470 013,98 euro (excl. btw), hetzij 5 408 716,92 euro (incl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

Namens de gemeenteraad,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]