

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
van 20 april 2023

Digitale ondertekening namens de gemeenteraad:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Afwezig

Carine Quidousse, Tommy Vansteenkiste, gemeenteraadsleden

Aankoop grond Driemasten (Galgenveldje) jegens familie Corion

Feiten, context en argumentatie

Het Galgenveldje is een driehoekig stukje land gelegen langs de Ballingstraat te Gullegem. Hier moet ooit de galg van de heren van Hondschote gestaan hebben. Dit is een klein perceeltje met een kadastrale oppervlakte van 308 m². Het college van burgemeester en schepenen nam in zitting van 12 april 2017 kennis van het voorstel van de culturele raad om te laten onderzoeken of dit perceeltje door de gemeente kan worden aangekocht voor de aanleg van een groene rustzone met een bank en een infobord met de historische aanduiding van de erfgoedwaarde.

Landmeterskantoor Sabbe & C^o nv heeft op 25 juni 2021 een schattingsverslag opgemaakt. Er werd een akkoord bereikt binnen de vooropgestelde marges, nl. schattingsprijs verhoogd met wederbeleggingsvergoeding en wachtintrest. De ontwerpakte werd voorbereid door notaris Vijncke. De gemeenteraad kan deze nu goedkeuren.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op rekening 0680-00/220007/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 september 2022: aankoop Galgenveldje (Ballingstraat).
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2021: aankoop Galgenveldje.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 april 2017: verzoek culturele raad Galgenveldje.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 september 2015: Galgenveldje.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 april 2013: aankoop en proper opruimen van perceel 0224.

Bijlagen

- Ontwerpakte.
- Schattingsverslag.
- Verkoopbelofte.
- Berekening wederbelegging.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met 24 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Jo Libeer, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Bas Surmont, Elyn Stragier, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris),
5 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Joachim Naert, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe)

Artikel 1

De gemeente Wevelgem koopt het Galgenveldje langs de Ballingstraat, zijnde een kadastraal perceel 3de afdeling, sectie A, nr. 0224, met een oppervlakte van 308 m², voor een bedrag van 2 303 euro.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor aankoop goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert de verworven grond, deze maakt voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.