

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 2 juli 2026

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Herinrichting Sneppestraat - fase 1: verrekening nr. 2 en nr. 3

Feiten, context en argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 28 februari 2024 de ontwerpopdracht voor de opdracht 'herinrichting Sneppestraat - fase 1' toe te wijzen aan Green-YD, Brugseweg 255 te 8900 Ieper.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 346.23_SNEW opgesteld door de ontwerper, Green-YD. De gemeenteraad verleende in zitting van 10 oktober 2024 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de openbare procedure.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 15 januari 2025 goedkeuring aan de gunning van de opdracht 'herinrichting Sneppestraat - fase 1' aan Devagro nv, Pitantiestraat 79 te 8792 Waregem, tegen het nagerekende offertebedrag van 221 465,53 euro (excl. btw), hetzij 267 973,29 euro (incl. btw).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 346.23_SNEW.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 29 oktober 2025 goedkeuring aan verrekening nr. 1 voor een bedrag in meer van 22 904,70 euro (excl. btw), hetzij 27 714,69 euro (incl. btw).

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

- Leveren en plaatsen thermoplastisch (voor de voetpadsuggestiestrook) ten bedrage van 3 201,50 euro (excl. btw), hetzij 3 873,82 euro (incl. btw);
- Leveren en plaatsen grindgazonstrookjes (voor het beter afschermen van het groen) ten bedrage van 3 030,30 euro (excl. btw), hetzij 3 666,66 euro (incl. btw);
- Opladen en afvoeren grond + stenen (dieper uitgegraven voor wadi's) ten bedrage van 3 748,98 euro (excl. btw), hetzij 4 536,27 euro (incl. btw);
- Zaagsnede in BSS door keperverband (uitvoering van de betonstraatstenen in visgraatverband) ten bedrage van 4 627,20 euro (excl. btw), hetzij 5 598,91 euro (incl. btw);
- Leveren en plaatsen wortelgeleiding (uitgevoerd op vraag van de nutsmaatschappijen) 60 cm: 9 bomen x 5 lm/boom ten bedrage van 2 070 euro (excl. btw), hetzij 2 504,70 euro (incl. btw);

- Bijleveren en plaatsen van 1 slikker en 3 wadislikkers (om wateroverlast te voorkomen, het water bleek immers te traag te infiltreren in de ondergrond) ten bedrage van 4 960 euro (excl. btw), hetzij 6 001,60 euro (incl. btw).

Dit resulteert in volgende verrekening m.b.t. onvoorziene posten:

Totaal verrekening onvoorziene posten (excl. btw)		€ 21 637,98
Btw	+	€ 4 543,98
TOTAAL VERREKENING ONVOORZIENE POSTEN (incl. btw)	=	€26 181,96

Deze verrekening en de vorige reeds goedgekeurde verrekening overschrijden het bestelbedrag met 20,11% waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu 266 008,21 euro (excl. btw), hetzij 321 869,94 euro (incl. btw), bedraagt.

Voor deze verrekening wordt geen termijnverlenging toegekend.

De leidend ambtenaar, de heer Xuân-Vinh Nguyễn, diensthoofd Openbaar Groen en Netheid, verleende gunstig advies.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze verrekening wordt aangerekend op rekening PB4-ACT13/0680-00/220007/IP-4 van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 december 2025: goedkeuren verrekening nr. 2.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 oktober 2025: goedkeuring verrekening.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 januari 2025: herinrichting Sneppestraat - fase 1: gunning.
- Beslissing van de gemeenteraad van 10 oktober 2024: herinrichting Sneppestraat - fase 1: wijze van gunnen.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 februari 2024: aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator heraanleg Sneppestraat - fase 1: gunning.

Bijlagen

- Vorderingsstaat nr. 4.
- Verrekeningsvoorstel nr. 6.
- Verrekeningsvoorstel nr. 7bis.
- Verrekeningsvoorstel nr. 9.
- Verrekeningsvoorstel nr. 13.
- Vorderingsstaat nr. 7.
- Detail verrekeningsvoorstel nr. 5.
- Detail verrekeningsvoorstel nr. 12.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten).

- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing

Met 22 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Certy, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier),
9 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening nr. 2 en nr. 3 van de opdracht 'herinrichting Sneppestraat - fase 1' voor het totaal bedrag in meer van 21 637,98 euro (excl. btw), hetzij 26 181,96 euro (incl. btw), mits een visum wordt verleend door de financieel directeur.

voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

Namens de gemeenteraad,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]