

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 2 juli 2026

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Aankoop parking Nieuwstraat

Feiten, context en argumentatie

De parking ter hoogte van Nieuwstraat 146 (voormalige Ipso-site) biedt mogelijkheden voor de gemeente om een openbare parking in te richten en dit om de parkeerdruk in de Nieuwstraat te verminderen.

Er werd een opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Barbara Callens op 5 december 2025. Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34302/10644.

Er werd een schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Barbara Callens op 9 december 2025.

De voorliggende aankoop betreft een deel van het perceel grond gekadaastreerd 2de afdeling, sectie B, nr. 1206B P0000, zijnde lot 1 op bedoeld opmetingsplan (723 m²).

Een akkoord werd bereikt met de eigenaar van lot 1 voor een bedrag van 100 000 euro. Dit ligt binnen de marges van het schattingsverslag.

De eigenaar tekende een verkoopbelofte.

Notaris Strobbe heeft de ontwerpakte opgemaakt.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op rekening 0220-00/220007/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 januari 2026: principieel akkoord aankoop deel parking, Nieuwstraat tussen 142 en 150.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 december 2025: kennisgave schattingsverslag Nieuwstraat tussen 142 en 150.

Bijlagen

- Ontwerpakte.
- Opmetingsplan.
- Schattingsverslag.
- Verkoopbelofte.
- Gereserveerde perceelsidentificatie (Precad).

- Afbakeningsplan 2025.
- Afbakeningsplan 2023.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeente Wevelgem koopt een stuk grond aan in de Nieuwstraat 146 voor een bedrag van 100 000 euro. Het gaat om een deel van het perceel grond gekadastraerd 2de afdeling, sectie B, nr. 1206B P0000 (lot 1), met een oppervlakte van 723 m², volgens het opmetingsplan van landmeter-expert Barbara Callens van 5 december 2025 dat is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34302/10644.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor aankoop goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert de verworven grond, deze maakt voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.

voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

Namens de gemeenteraad,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]