

Notulen van de raad voor Maatschappelijk Welzijn
van 8 september 2022

Digitale ondertekening namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, raadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verontschuldigd

Jelle Stragier, Carine Quidousse, Tommy Vansteenkiste, raadsleden

OPENBAAR

1. BEO-veld Campus Wevelgem - vestiging van een recht van opstal

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:

Jelle Stragier, Carine Quidousse, Tommy Vansteenkiste, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

Binnen het project LECSEA (Local Energy Communities' (LEC's) in het gebied van 'Interreg 2 Seas'), gestart op 1 februari 2020, met als doel in te zetten op de nieuwe opportuniteiten rond energiegemeenschappen, ondersteunt Intercommunale Leiedal (Leiedal) de ontwikkeling van verschillende warmteprojecten en energiegemeenschappen in de regio. Leiedal beschikt over een investeringsbudget van 600 000 euro voor de realisatie van pilootprojecten waarvan 50% werd toegekend aan het collectief BEO-veld en warmtenet op de Campus Wevelgem.

Het project LECSEA maakt 60% subsidie mogelijk op investeringsprojecten binnen een aantal randvoorwaarden:

- oplevering van de werken binnen de looptijd van LECSEA;
- investering uit te voeren door Leiedal, die minstens 5 jaar eigenaar blijft;
- de investering ondersteunt de ontwikkeling van een energiegemeenschap.

Vanuit deze opportuniteit wordt, gelet op het lopende onthardingsproject in de Deken Jonckheerestraat, dit BEO-veld aangelegd samen met verschillende actoren rond de

Campussite.

Binnen deze context werd een samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen de betrokken actoren, nl. gemeente Wevelgem, OCMW Wevelgem, Katholiek Basisonderwijs Guldenberg vzw, WZC Sint-Camillus vzw en Leiedal (beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13 mei 2022). In aansluiting hierop en in functie van de effectieve aanleg van het BEO-veld moeten de gemeente en het OCMW, als grondeigenaars van de percelen waarop het BEO-veld zal worden ingeplant, een recht van opstal verlenen aan Leiedal.

Notaris Ann Strobbe bereidde de akte vestiging van een recht van opstal voor die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het vast bureau van 29 augustus 2022: doorverwijzing naar de raad voor maatschappelijk welzijn.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13 mei 2022: BEO-veld Campus Wevelgem - samenwerkingsovereenkomst.
- Beslissing van de gemeenteraad van 8 oktober 2021: lokaal energie- en klimaatpact Vlaanderen.
- Beslissing van de gemeenteraad van 13 november 2020: goedkeuring van de regionale ruimtelijke energiestrategie en het regionaal energie- en klimaatactieplan.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 oktober 2013: ondertekening burgemeestersconvenant.

Bijlagen

- Samenwerkingsovereenkomst.
- Ontwerp vestiging van een recht van opstal en bijhorend plan.
- Opmetingsplan.

Hogere regelgeving

- Decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid en latere wijzigingen.
- Besluit van de Vlaamse regering van 19 november 2010 houdende algemene bepalingen over het energiebeleid en latere wijzigingen.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 77.

Beslissing

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt voorliggende akte vestiging van een recht van opstal goed, met aangehecht het grondplan opgemaakt door landmeter-expert Barbara Callens op 7 juli 2022. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 2

De raad van maatschappelijk welzijn belast het vast bureau met de verdere uitvoering van deze beslissing.

2. Opvolgingsrapportering 2022

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:
Jelle Stragier, Carine Quidousse, Tommy Vansteenkiste, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

Overeenkomstig artikel 263 van het decreet over het lokaal bestuur wordt er minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.

Artikel 29 van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 schrijft voor dat de opvolgingsrapportering minstens volgende elementen moet bevatten:

1° een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;

2° een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;

3° in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;

4° in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

Voorname vereisten werden vertaald in volgende rapporten:

- Overzicht van de prioritaire doelstellingen en actieplannen
- Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- Schema J1: Doelstellingenrekening
- Nota: financiële risico's.

Er zijn geen wijzigingen van de assumpties.

De opvolgingsrapportering werd besproken in het Managementteam van 23 augustus 2022.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het vast bureau van 23 februari 2022: overdracht investeringskrediet 2021-2022.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 februari 2022: overdracht investeringskrediet 2021-2022.
- Beslissing van de gemeenteraad van 10 december 2021: meerjarenplan 2020-2025 (2022): definitieve vaststelling.
- Beslissing van de gemeenteraad van 10 december 2021: meerjarenplan 2020-2025 (2022): deel gemeente.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 10 december 2021: meerjarenplan 2020-2025 (2022): deel OCMW.

Bijlagen

- Opvolgingsrapportering 2022.
- Goedgekeurd meerjarenplan 2020-2025 (2022).
- Beslissing van het vast bureau van 23 februari 2022: overdracht investeringskrediet 2021-2022.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 februari 2022: overdracht investeringskrediet 2021-2022.
- Beslissing van de gemeenteraad van 10 december 2021: meerjarenplan 2020-2025 (2022): definitieve vaststelling.
- Beslissing van de gemeenteraad van 10 december 2021: meerjarenplan 2020-2025 (2022): deel gemeente.
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 10 december 2021: meerjarenplan 2020-2025 (2022): deel OCMW.

Hogere regelgeving

- Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 263.

Beslissing

Neemt kennis van de opvolgingsrapportering die betrekking heeft op het eerste semester van het boekjaar 2022 uit het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 (2022).

3. Tijdelijke energiepemie

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:
Jelle Stragier, Carine Quidousse, Tommy Vansteenkiste, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie Groen.

Bijlagen

Vraag tijdelijke energiepemie.

Beslissing

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie Groen en gesteld door raadslid Lien Vanderjeugt.

Namens de raad voor Maatschappelijk Welzijn,
algemeen directeur,
Kurt Parmentier

voorzitter,
Jo Libeer