

Uittreksel uit de notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn
van 11 september 2025

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont, raadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verontschuldigd

Jelle Stragier, raadslid

Vervanging toegangscontrolesysteem WZC Het Gulle Heem en GAW Het Kader

Feiten, context en argumentatie

Het elektronisch toegangscontrolesysteem van de deuren in het WZC (woonzorgcentrum) Het Gulle Heem en de GAW (groep van assistentiewoningen) Het Kader is aan vervanging toe. Het systeem werd in fasen geïnstalleerd, gelijklopend met de gefaseerde bouw van het WZC Het Gulle Heem en de GAW Het Kader in de periode 2007-2012.

De firma die instaat voor het onderhoud van het toegangscontrolesysteem meldt dat het systeem op het einde van zijn levensduur is, er zijn geen wisselstukken meer bij defecten waardoor er geen ondersteuning meer kan geboden worden.

Het systeem dekt alle buitendeuren en een aantal kritieke binnendeuren, zoals deuren naar de traphallen, naar de beschermde afdelingen (afdelingen voor bewoners met dementie), deuren naar de grootkeuken, de kleedkamers en de ondergrondse parking. In totaal zijn 39 deuren voorzien van toegangscontrole.

Er wordt voorgesteld om het elektronisch toegangscontrolesysteem te vernieuwen.

In het kader van deze opdracht werd een bestek opgesteld.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 40 000 euro (excl. btw), hetzij 42 400 euro (incl. btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Strategie en financiën

De uitgave voor het vervangen van het toegangscontrolesysteem wordt aangerekend op rekening 0953-02/229100/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het vast bureau van 16 juli 2025: vervanging toegangscontrolesysteem WZC Het Gulle Heem en assistentiewoningen Het Kader.

Bijlagen

- Bestek.

Hogere regelgeving

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1° a (de goed te keuren uitgave (excl. btw) bereikt de drempel van 143 000 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 90, 1°.
 - Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 78 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek voor de opdracht 'vervanging toegangscontrolesysteem WZC Het Gulle Heem en GAW Het Kader' wordt goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 40 000 euro (excl. btw), hetzij 42 400 euro (incl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

voorzitter,
Michaël Picquart

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]