

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
van 13 oktober 2022

Digitale ondertekening namens de gemeenteraad:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verontschuldigd

Carine Quidousse, gemeenteraadslid

Afwezig

Tommy Vansteenkiste, gemeenteraadslid

Slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18 - aanstellen ontwerper

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad verleende in zitting van 8 juli 2022 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht 'slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18: aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator', met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 13 juli 2022 om de plaatsingsprocedure te starten. Naar aanleiding van deze prijsvraag werden evenwel geen regelmatige offertes ontvangen, reden die hiervoor werd opgegeven was dat de samenstelling van het ereloon geen garantie bood dat de ontwerpkosten voor de volledige studieopdracht zouden 'gedekt' zijn. Het college van burgemeester en schepenen besliste dan ook in zitting van 28 september 2022 de plaatsingsprocedure voor de opdracht 'slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18: aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator' stop te zetten.

Het is derhalve aangewezen het aanvankelijke bestek wat bij te sturen en een nieuwe plaatsingsprocedure op te starten.

In het kader van de opdracht 'slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18: aanstellen ontwerper' werd een bestek met nr. 2745/05522 opgesteld door de heer Lucas Vanneste, dienst Openbare Infrastructuur en Mobiliteit.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 44 214,88 euro (excl. btw), hetzij 53 500 euro (incl. btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening PB3-ACT11/0680-00/220007/I-PB3-AP4 van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 september 2022: slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18: aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator: stopzetting van de plaatsingsprocedure.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 juli 2022: slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18: aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator - goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's.
- Beslissing van de gemeenteraad van 8 juli 2022: slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18: aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator.

Bijlagen

- Bestek met nr. 2745/05522.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave (excl. btw) bereikt de drempel van 140 000 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek met nr. 2745/05522 voor de opdracht 'slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18: aanstellen ontwerper', opgesteld door de heer Lucas Vanneste, dienst Openbare Infrastructuur en Mobiliteit, wordt goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 44 214,88 euro (excl. btw), hetzij 53 500 euro (incl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.