

Notulen van de gemeenteraad
van 7 mei 2026

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verontschuldigd

Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

OPENBAAR

1. Renovatie parket sportvloer sporthal De Schelp

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht 'renovatie parket sportvloer sporthal De Schelp' werd een bestek met nr. 3022/01926 opgesteld door de heer Jeroen Debaveye, sportdienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 40 727,50 euro (excl. btw), hetzij 49 280,28 euro (incl. btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening 0742-00/221007/IP-2 (PB2-ACT20) van het investeringskrediet.

Bijlagen

- Bestek met nr. 3022/01926.
- Raming.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave (excl. btw) bereikt de drempel van 140 000 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek met nr. 3022/01926 en de raming voor de opdracht 'renovatie parket sportvloer sporthal De Schelp', opgesteld door de heer Jeroen Debaveye, sportdienst, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 40 727,50 euro (excl. btw), hetzij 49 280,28 euro (incl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

2. Aankoop lichte vrachtwagen 7,5 ton voor de cel Wegen

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht 'aankoop lichte vrachtwagen 7,5 ton ten behoeve van de cel Wegen' werd een bestek met nr. 3010/09026 opgesteld door de heer Peter Vangeersdaele, dienst Openbare Infrastructuur en Mobiliteit.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 73 000 euro (excl. btw), hetzij 88 330 euro (incl. btw). De overnameprijs wordt geraamd op 3 000 euro (vrij van btw). Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening 0200-00/240500/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Bijlagen

- Bestek met nr. 3010/09026.
- Raming.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave (excl. btw) bereikt de drempel van 140 000 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek met nr. 3010/09026 en de raming voor de opdracht 'aankoop lichte vrachtwagen 7,5 ton ten behoeve van de cel Wegen', opgesteld door de heer Peter Vangeersdaele, dienst Openbare Infrastructuur en Mobiliteit, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 73 000 euro (excl. btw), hetzij 88 330 euro (incl. btw). De overnameprijs wordt geraamd op 3 000 euro (vrij van btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

3. Ondergronds brengen van laagspannings- en verlichtingsnet in de Fonteingoeddreef en Gotestraat

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht 'ondergronds brengen van laagspannings- en verlichtingsnet in de Fonteingoeddreef en Gotestraat' werd een bestek met nr. 5000125733 opgesteld door Fluvius System Operator cv. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 96 406,48 euro (vrij van btw). Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Voor deze opdracht wordt geen beroep gedaan op de mededinging omdat de opdracht slechts door één bepaalde inschrijver kan worden uitgevoerd daar de gemeente aangesloten is bij Fluvius West, met als exploitatiebedrijf Fluvius System Operator cv.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening 0660-00/228500/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Bijlagen

- Offerte.
- Plannen.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1° d) (de opdracht kan slechts door één bepaalde inschrijver worden uitgevoerd om redenen van het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius West met als exploitatiebedrijf Fluvius System Operator cv).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De offerte met nr. 5000125733 en de raming voor de opdracht 'ondergronds brengen van laagspannings- en verlichtingsnet in de Fonteingoeddreef en Gotestraat', opgesteld

door Fluvius System Operator cv worden goedgekeurd. De raming bedraagt 96 406,48 euro (vrij van btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Er wordt geen beroep gedaan op de mededinging.

4. Raamovereenkomst voor technische ondersteuning en studiewerk

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht 'raamovereenkomst voor technische ondersteuning en studiewerk' werd een bestek met nr. 2983/06325 opgesteld door de heer Lucas Vanneste, dienst Openbare Infrastructuur en Mobiliteit.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 124 750 euro (excl. btw), hetzij 150 947,50 euro (incl. btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening 0200-00/224007/IP-OVERIG en rekening 0310-00/227007/IP-OVERIG van het investeringskrediet, afhankelijk van het type opdracht. Desgevallend sluit een opdracht aan bij een prioritaire doelstelling.

Bijlagen

- Bestek.
- Raming.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave (excl. btw) bereikt de drempel van 140 000 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Beslissing

Met 27 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Liese Vandoorne, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont),
2 onthoudingen (Vicky Claeys, Yves Goddeeris)

Artikel 1

Het bestek met nr. 2983/06325 en de raming voor de opdracht 'raamovereenkomst voor technische ondersteuning en studiewerk', opgesteld door de heer Lucas Vanneste, dienst Openbare Infrastructuur en Mobiliteit, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene

uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 124 750 euro (excl. btw), hetzij 150 947,50 euro (incl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

5. Instap Paradigm IT-aankoopcentrale

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

Paradigm is een instelling van openbaar nut die verantwoordelijk is voor de digitale transformatie in het Brussels hoofdstedelijk gewest. Als aankoopcentrale centraliseert zij IT-bestellingen. Andere aanbestedende overheden kunnen toetreden tot de aankoopcentrale, en vervolgens tot de opdrachten die deze gegund heeft.

Voor het vernieuwen van de backup infrastructuur van het lokaal bestuur Wevelgem is het interessant om in te stappen in de opdracht 'betreffende de levering, de installatie en het onderhoud van IT-materiaal ten behoeve van Paradigm en zijn aankoopcentrale - perceel 5: servers en accessoires'. Voor deze opdracht treden Paradigm en IRISteam vzw gezamenlijk op als aankoopcentrale waarbij Paradigm instaat voor de volledige plaatsingsprocedure.

De instap in deze opdracht laat toe vlot server-hardware en -accessoires zoals noodvoeding,... aan te kopen zonder zelf een plaatsingsprocedure te moeten organiseren en dit zonder dat er een afnameverplichting is. In dossiers waar dit de betere optie is, kan nog steeds gekozen worden om zelf naar de markt te stappen of de prijzen van diverse raamovereenkomsten kunnen tegenover elkaar afgewogen worden.

Bij afname wordt het jaar na de aankoop een beheersvergoeding van 2% van de afnameprijs aangerekend door IRISteam vzw.

Strategie en financiën

De uitgave voor afname van perceel 5 wordt geraamd op 70 000 euro (excl. btw), hetzij 84 700 euro (incl. btw).

Bijlagen

- Bijzonder Bestek met referentie BB2023.007.
- Gunningsbeslissing.
- Inschrijvingsformulier aankoopcentrale & eCatalogue Paradigm.
- Disclaimer toetreding en onkosten.

Hogere regelgeving

- Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Decreet lokaal bestuur en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Beslist om een beroep te doen op de Paradigm IT-aankoopcentrale voor de overheidsopdracht 'betreffende de levering, de installatie en het onderhoud van IT-materiaal ten behoeve van Paradigm en zijn aankoopcentrale - perceel 5: servers en accessoires'.

De uitgave voor afname van perceel 5 wordt geraamd op 70 000 euro (excl. btw), hetzij 84 700 euro (incl. btw). De plaatsing van bestellingen binnen dit perceel kan in uitvoering van onderhavige beslissing gebeuren door het college van burgemeester en schepenen zolang de totale waarde van alle bestellingen samen binnen deze raming blijft.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing waaronder het indienen van het 'inschrijvingsformulier aankoopcentrale & eCatalogue Paradigm'.

6. Toetreding tot Opdrachtencentrale vzw

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

Opdrachtencentrale vzw ontzorgt andere aanbesteders in overheidsopdrachten door o.m. een portfolio aan raamovereenkomsten waarop haar leden (en enkel haar leden) kunnen intekenen. Het toetreden als lid is gratis en er is geen afnameverplichting.

Een van de projecten voor de cel ICT dit jaar is de aankoop van een SOC (security operations center). Dit betreft een externe partij die allerhande zaken rond IT security aggregeert en hieraan conclusies en acties koppelt. Concreet: wanneer bijvoorbeeld een hacker zich toegang verschaft tot de systemen, is dit niet onmiddellijk zichtbaar voor IT. Een SOC combineert gegevens uit verschillende bronnen, voornamelijk logbestanden, en kan door deze data te combineren een hackpoging detecteren en de gepaste acties ondernemen vooraleer de hacker in kwestie schade kan aanrichten.

De aankoop van een SOC is één van de actiepunten naar aanleiding van de NIS2-wetgeving en de verplichtingen die deze impliceert.

Binnen de regio wordt een samenaankoop van een SOC voorbereid. Om een eventuele aankoop van een SOC mogelijk te maken via een raamcontract van Opdrachtencentrale vzw, dient de gemeente lid te worden van Opdrachtencentrale vzw.

Door het toetredingsprotocol in te dienen, brengt de gemeente haar aanvraag tot toetreding ter kennis van Opdrachtencentrale vzw. Elke aanvraag tot lidmaatschap dient nog goedgekeurd te worden door het bestuursorgaan van Opdrachtencentrale vzw.

Bijlagen

- Toetredingsprotocol.
- Statuten Opdrachtencentrale vzw.
- Intern reglement Opdrachtencentrale vzw.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De toetreding tot Opdrachtencentrale vzw wordt goedgekeurd. Geeft in die zin opdracht aan de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur om het toetredingsprotocol te ondertekenen.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing.

7. Opdrachtencentrale vzw: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeente besliste in zitting van heden om toe te treden tot Opdrachtencentrale vzw. Door het toetredingsprotocol in te dienen, brengt de gemeente haar aanvraag tot toetreding ter kennis van Opdrachtencentrale vzw. Elke aanvraag tot lidmaatschap dient nog goedgekeurd te worden door het bestuursorgaan van Opdrachtencentrale vzw. Voor zover de toetreding wordt goedgekeurd door het bestuursorgaan van Opdrachtencentrale vzw, is de gemeente als toegetreden lid ook lid van de algemene vergadering van Opdrachtencentrale vzw. In die zin is het noodzakelijk de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Opdrachtencentrale vzw aan te duiden, onder voorbehoud van goedkeuring van de toetreding door het bestuursorgaan van Opdrachtencentrale vzw. Dit kan voor de rest van de legislatuur. Volgende persoon wordt voorgedragen als kandidaat-vertegenwoordiger:

- mevrouw Inge Goemaere.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 7 mei 2026: toetreding tot Opdrachtencentrale vzw.

Bijlagen

- Toetredingsprotocol.
- Statuten Opdrachtencentrale vzw.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4°.

Beslissing

Er wordt geheim gestemd.

Mevrouw Inge Goemaere bekommt 26 stemmen, er zijn 3 onthoudingen.

Artikel 1

Mevrouw Inge Goemaere wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Opdrachtencentrale vzw tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030, en dit onder voorbehoud van goedkeuring van de toetreding van de gemeente door het bestuursorgaan van Opdrachtencentrale vzw.

8. Leiedal: algemene vergadering: vaststellen mandaat vertegenwoordiger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging Intercommunale Leiedal (Leiedal).

De gemeente werd uitgenodigd per aangetekend schrijven van 27 maart 2026 om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van Leiedal van 27 mei 2026.

Mocht de algemene vergadering uitgesteld of verdaagd worden, dan geldt het mandaat voor dezelfde agendapunten ook als deze op een latere datum worden behandeld.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 februari 2025: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Leiedal tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.

Bijlagen

- Uitnodiging en bundel met informatie betreffende de geagendeerde punten.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4° en artikel 432.

Beslissing

Met 26 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Ayrton Buyse, Stefaan Leon),
3 onthoudingen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaande punten, geagendeerd voor de algemene vergadering van Leiedal van 27 mei 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Verslag over de activiteiten in 2025
2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31 december 2025
3. Kwijting van bestuurders en commissaris
4. Benoeming commissaris voor de werkingsjaren 2026-2028
5. Benoeming bestuurders en deskundigen
6. Varia.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente zal zijn stemgedrag afstemmen op deze beslissing.

9. Psilon: algemene vergadering: vaststellen mandaat vertegenwoordigers

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is lid van de opdrachthoudende vereniging Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen (Psilon).

De gemeente werd uitgenodigd per aangetekend schrijven van 21 april 2026 om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van Psilon van 17 juni 2026.

Mocht de algemene vergadering uitgesteld of verdaagd worden, dan geldt het mandaat voor dezelfde agendapunten ook als deze op een latere datum worden behandeld.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 februari 2025: aanduiden vertegenwoordigers en plaatsvervangend vertegenwoordigers van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Psilon tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.

Bijlagen

- Uitnodiging en bundel met informatie betreffende de geagendeerde punten.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4° en artikel 432.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaande punten, geagendeerd voor de algemene vergadering van Psilon van 17 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Goedkeuring verslag over de activiteiten en rekeningen in 2025:
 - 1.1. Verslag van de raad van bestuur
 - 1.2. Verslag van de commissaris
2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31 december 2025
3. Kwijting van bestuurders en commissaris
4. Mandaat commissaris: eenmalige verlenging juli 2026 - juni 2029
5. Aansluiting bij aankoopcentrale Creat dv.

Artikel 2

De vertegenwoordigers van de gemeente zullen hun stemgedrag afstemmen op deze beslissing.

10. Fluvius West: algemene vergadering: vaststellen mandaat vertegenwoordiger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is lid van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West.

De gemeente werd uitgenodigd per aangetekend schrijven van 2 april 2026 om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van Fluvius West van 9 juni 2026. Mocht de algemene vergadering uitgesteld of verdaagd worden, dan geldt het mandaat voor dezelfde agendapunten ook als deze op een latere datum worden behandeld.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 maart 2025: aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Fluvius West tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.
- Beslissing van de gemeenteraad van 13 februari 2025: aanduiden vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Fluvius West tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.

Bijlagen

- Uitnodiging en bundel met informatie betreffende de geagendeerde punten.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4° en artikel 432.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaande punten, geagendeerd voor de algemene vergadering van Fluvius West van 9 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Kennisneming verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris van Fluvius West over het boekjaar 2025
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV (wetboek van vennootschappen en verenigingen)
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2025
5. Hernieuwing aanwijzing als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VNR en toestemming om beroep te doen op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv
6. Aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
7. Statutaire benoemingen
8. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente zal zijn stemgedrag afstemmen op deze beslissing.

11. Fluvius Opdrachthoudende Vereniging: algemene vergadering: vaststellen mandaat vertegenwoordiger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is lid van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

De gemeente werd uitgenodigd per aangetekend schrijven van 2 april 2026 om op digitale wijze deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging van 3 juni 2026.

Mocht de algemene vergadering uitgesteld of verdaagd worden, dan geldt het mandaat voor dezelfde agendapunten ook als deze op een latere datum worden behandeld.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 februari 2025: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.

Bijlagen

- Uitnodiging en bundel met informatie betreffende de geagendeerde punten.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4° en artikel 432.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaande punten, geagendeerd voor de algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging van 3 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Kennisneming van het jaarverslag, het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over het boekjaar 2025
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025
3. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de commissaris
4. Voorstel tot herbenoeming van de commissaris
5. Statutaire benoemingen
6. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente zal zijn stemgedrag afstemmen op deze beslissing.

12.Creat Services: algemene vergadering: vaststellen mandaat vertegenwoordiger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging Creat Services (Creat). De gemeente werd uitgenodigd per aangetekend schrijven van 3 april 2026 om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van Creat van 16 juni 2026. Mocht de algemene vergadering uitgesteld of verdaagd worden, dan geldt het mandaat voor dezelfde agendapunten ook als deze op een latere datum worden behandeld.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 februari 2025: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van Creat Services tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.

Bijlagen

- Uitnodiging en bundel met informatie betreffende de geagendeerde punten.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4° en artikel 432.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaande punten, geagendeerd voor de algemene vergadering van Creat van 16 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente zal zijn stemgedrag afstemmen op deze beslissing.

13.SW+: algemene en buitengewone algemene vergadering: vaststellen mandaat vertegenwoordiger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeente is lid van woonmaatschappij SW+ bv (SW+).

De gemeente werd uitgenodigd om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering, gevolgd door de algemene vergadering van SW+ van 19 mei 2026.

Mocht de algemene en buitengewone algemene vergadering uitgesteld of verdaagd worden, dan geldt het mandaat voor dezelfde agendapunten ook als deze op een latere datum worden behandeld.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 februari 2025: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle zittingen van de algemene vergadering van SW+ tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen in 2030.

Bijlagen

- Uitnodiging en bundel met informatie betreffende de geagendeerde punten.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 4°.

Beslissing

Met 26 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Ayrton Buyse, Stefaan Leon),
3 onthoudingen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaand punt, geagendeerd voor de buitengewone algemene vergadering van SW+ van 19 mei 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Wijziging artikel 33 statuten SW+.

Artikel 2

Er wordt goedkeuring verleend aan de voorgestelde statutenwijziging van SW+.

Artikel 3

Er wordt goedkeuring verleend aan onderstaande punten, geagendeerd voor de algemene vergadering van SW+ van 19 mei 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden):

1. Verslag raad van bestuur - dienstjaar 2025
2. Kennisname renumerationverslag 2025
3. Verslag commissaris-bedrijfsrevisor
4. Goedkeuring balans- en resultatenrekening - dienstjaar 2025
5. Goedkeuring jaarrekening 2025
6. Kwijting aan de leden van de raad van bestuur en de commissaris-bedrijfsrevisor
7. Statutaire benoemingen
8. Kennisname vrijwillige uittreding aandeelhouders
9. Statutaire benoeming commissaris-bedrijfsrevisor.

Artikel 4

De vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering zal zijn stemgedrag afstemmen op deze beslissing.

14. RUP Open ruimte Moorsele - voorlopige vaststelling

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

Het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Open ruimte Moorsele werd opgestart met als doel om een aantal ruimtelijke vraagstukken aan te pakken.

- Binnen dit RUP wordt gekeken om de twee reeds aangelegde parkeerhavens langs de Warandestraat planologisch te verankeren. Voor de realisatie van deze parkeerhavens is compensatie van (herbevestigd) landbouwgebied nodig.
- Bepaalde gronden aanpalend aan de Heulebeek en de Stierbeek zijn overstromingsgevoelig. Binnen dit RUP wordt deze overstromingsgevoeligheid vertaald in bestemming en voorschriften.
- Vandaag is het groengebied Klein Bergelen een spontaan ontwikkelde groenzone, maar is dit gebied gelegen in een agrarische bestemming. Er stellen zich mogelijkheden rond het stimuleren van biodiversiteit. Binnen de noordelijker gelegen bestemming parkgebied zijn er dan weer (op basis van het fysisch systeem) kwalitatieve landbouwpercelen. De planologische ruil wordt in het kader van de opmaak van dit RUP onderzocht.

Op 3 december 2025 keurde het college van burgemeester en schepenen het voorontwerp van het RUP Open ruimte Moorsele goed. Daarna volgde een adviesronde door de relevante adviesinstanties waaronder ook de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro). De ontvangen adviezen werden besproken op de plenaire vergadering van 26 februari 2026.

Op basis van de uitgebrachte adviezen en de insteken uit de plenaire vergadering werd een ontwerp voor dit RUP opgemaakt. Dit ontwerp wordt nu voorgelegd in functie van de voorlopige vaststelling.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 maart 2026: RUP Open ruimte Moorsele - plenaire vergadering.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 december 2025: voorontwerp RUP Open ruimte Moorsele.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 1 oktober 2025: goedkeuring scopingsnota.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 mei 2025: beslissing deelgebied tennisterreinen.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 juni 2023: RUP Open ruimte Moorsele - tennisvelden en woonuitbreidingsgebied.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 oktober 2022: RUP Open ruimte Moorsele - goedkeuring startnota en opstart publieke raadpleging.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2021: RUP Open ruimte Moorsele - gunning.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 juni 2021: RUP Open ruimte Moorsele - afsprakennota 'opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Open ruimte Moorsele'.

Bijlagen

- Ontwerp RUP Open ruimte Moorsele
 - Verordenend grafisch plan
 - Stedenbouwkundige voorschriften

- Grafisch register plancompensatie
- Toelichtingsnota
- Procesnota.
- Verslag plenaire vergadering.
- Afsprakennota 'opmaak van het gemeentelijk RUP Open ruimte Moorsele'.

Hogere regelgeving

- Vlaamse codex ruimtelijke ordening, in het bijzonder artikel 2.2.21.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 9°.

Beslissing

Met 23 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Bas Surmont, Charlotte Bonte, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont),
6 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe, Ayrton Buyse, Stefaan Leon)

Artikel 1

Het ontwerp van gemeentelijk RUP Open ruimte Moorsele wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2

Het ontwerp van gemeentelijk RUP Open ruimte Moorsele wordt onderworpen aan de formaliteiten voorgeschreven door artikel 2.2.21 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing.

15. Aanleggen van een hondenloopweide - goedkeuring van het wegenistracé en de rooilijn

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

Er is een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het aanleggen van een hondenloopweide langs de Bieststraat in het gebied Kleine Molen in Wevelgem. De gemeente Wevelgem wenst ten zuiden van de Bieststraat een hondenloopweide aan te leggen.

De aanleg van de hondenloopweide kadert binnen het gemeentelijk beleid rond dierenwelzijn. De hondenloopweide biedt honden de mogelijkheid om vrij te bewegen in een veilige en afgebakende omgeving en draagt bij tot het verminderen van overlast in andere publieke groenzones. Binnen de inrichting wordt voorzien in afzonderlijke zones voor kleine en grote honden. Er worden enkel beperkte speelelementen geïntegreerd, uitgevoerd in natuurlijke en groene materialen.

Het perceel werd tot voor kort deels braakliggend gebruikt en deels ingezet voor landbouwdoeleinden. De voorziene ingreep wijzigt dit slechts in beperkte mate en behoudt het open en groene karakter van het terrein.

De verharding wordt strikt beperkt tot een minimaal noodzakelijke toegang en parkeerzone en uitgevoerd in waterdoorlatende materialen. De voorziene verhardingen blijven beperkt in oppervlakte en laten een maximale infiltratie van hemelwater toe, waardoor geen negatieve impact ontstaat op de waterhuishouding. Er is geen aansluiting op de riolering voorzien en er wordt geen afwatering naar omliggende percelen gecreëerd.

Daarnaast voorziet het ontwerp in bijkomende groenaanplantingen, waaronder

streekeigen struiken en graszones, die bijdragen aan een goede landschappelijke integratie en een versterking van de lokale biodiversiteit.

De hondenloopweide wordt afgebakend en beheerd met het oog op het beperken van hinder voor omliggende percelen en functies. Het gebruik is kleinschalig en dagrecreatief van aard en genereert geen permanente geluids- of verkeersoverlast.

De gemeente Wevelgem zal instaan voor het beheer en onderhoud van de hondenloopweide, waaronder het maaibeheer, de afvalophaling en het toezicht op het correct gebruik van de site. Eventuele voorzieningen beperken zich tot eenvoudig straatmeubilair, zoals zitbanken en afvalbakken.

Voor het omgevingsdossier werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 10 maart 2026 t.e.m. 8 april 2026. Er werden tijdens het openbaar onderzoek 3 bezwaarschriften ingediend. De eerste twee bezwaarschriften zijn ingediend door aanpalende grondeigenaren, inhoudelijk zijn de bezwaren dezelfde. Het derde bezwaar is ingediend door een bewoner van Moorsele.

De eerste twee bezwaarschriften handelen over de strijdigheid van bepaalde aspecten met de stedenbouwkundige voorschriften.

De bezwaarschriften vangen aan met een situering. Het eigenlijke bezwaar gaat over het feit dat de aanvraag in strijd is met de geest en de voorschriften van het RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan).

Men stelt *samengevat*:

- *De voorschriften betreffende de wegenis luiden: de breedte van de openbare weg, die is aangeduid op het verordenend plan, is de minimale breedte van het openbaar domein.*
Een deel van de beoogde hondenloopweide is daarbij voorzien in een zone voor wegenis. Het wegenispatroon van het project wijkt zo ontoelaatbaar af van het wegenispatroon van het RUP.
 - Advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar (GOA): Hier wordt net de zone voor openbare weg breder voorzien, het rooilijnplan voorziet in een heel wat ruimere zone voor openbaar domein.
- *Los daarvan is de aan te leggen wegenis in de geëigende zone te smal.*
 - Advies van de GOA: Voor de bedoelde tijdelijke invulling zou een totale verharding over een breedte van 20 meter vele vierkante meters onnodige verharding inhouden.
- *Anderzijds wordt ook wegenis voorzien in het rode gebied. Dit is in strijd met de heldere bedoeling van het RUP dat de wegenis duidelijk op een andere plaats en met andere finaliteit voorziet.*
 - Advies van de GOA: In het RUP zijn afwijkingsmogelijkheden voorzien in de algemene bepalingen:
 - § 0.2 Constructies en inrichtingen van openbaar nut:
Binnen alle bestemmingszones worden bovengrondse en ondergrondse constructies en inrichtingen van openbaar nut toegelaten, voor zover ze in hun uitbating en algemeen voorkomen geen afbreuk doen aan de kwaliteit en het normale gebruik van de betrokken zone. Enkel omwille van 'algemeen belang' kunnen constructies en inrichtingen van openbaar nut afwijken van de gestelde voorwaarden in de betreffende zone.
- *De doelstellingen van het RUP worden met de huidige aanvraag volledig ondergraven, een duurzame verkeersstructuur, de aanleg van een ontsluitingsweg (met inbegrip van de tunnel) om het centrum van de gemeente te ontlasten.*
 - Advies van de GOA: De hondenloopweide is een tijdelijke invulling, de voorziene wegenis volgens het RUP wordt immers de eerste jaren niet aangelegd. Bij realisatie van de wegenis conform het RUP zullen de nodige aanpassingen gemaakt worden.
- *De bezwaarindieners zijn vragende partij om met de gemeente in overleg te gaan om te zien hoe de verschillende belangen kunnen verenigd worden. De gemeente heeft in*

het RUP zelf aangegeven initiatiefnemer te zullen zijn voor de aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg, noodzakelijk voor de realisatie van de verschillende bestemmingen in het plangebied.

- Advies van de GOA: De gemeente kan kennis nemen van deze wens.
- *Dat de ondertunneling van de spoorweg er mogelijk op korte termijn niet zal komen is één zaak. Een andere zaak is dat de gemeente zelf verdere woonontwikkeling bemoeilijkt of zelf onmogelijk maakt door een hondenweide te voorzien op een plaats die duidelijk ingaat tegen de letter en geest van het RUP. Het ontbreekt de aanvraag dan ook aan een globale visie op de ontwikkeling van het gebied. Er is ook geen inrichtingsstudie bij de aanvraag gevoegd die aantoont dat de aanvraag verenigbaar is met het totale RUP, terwijl dit door de plannende overheid nochtans wenselijk werd geacht (zie p. 6, onder '1.3 Statuut van het RUP versus inrichtingsstudie', toelichtende nota).*
 - Advies van de GOA: Zoals eerder aangegeven zal de hondenloopweide worden aangepast bij realisatie van de wegenis conform het RUP.
- *Dit klemmt des te meer daar het RUP zelf aangeeft dat voor fase A van het RUP geen ondertunneling van de spoorweg nodig is (en die ontwikkeling dus niet mag gehypothekeerd worden door een willekeurig gekozen locatie van hondenweide). Hoewel dus een deel van het projectgebied (waar ook onze gronden zijn gelegen) zou kunnen worden ontwikkeld vooraleer de nieuwe ontsluitingsweg wordt aangelegd (namelijk een 150-tal woningen en 5 bijkomende bedrijven (zie artikel 26.1 van het gemeentelijk RUP)), wordt de verdere ontwikkeling van het gebied (waaronder onze percelen) inderdaad onnodig bemoeilijkt/onmogelijk gemaakt.*
 - Advies van de GOA: Tot op heden werden door de bezwaarindieners geen plannen voor mogelijke ontwikkelingen voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. De woonontwikkeling is dan ook niet opgenomen in de gemeentelijke woonprogrammatie.

Het derde bezwaarschrift sommeert summier het bezwaar in algemene termen, de afwijkingen op de stedenbouwkundige voorschriften. Inhoudelijk zijn die bezwaren reeds besproken bij bovenstaande bezwaarschriften.

De bezwaarschriften zullen inhoudelijk beoordeeld worden door de vergunningverlenende overheid (de deputatie).

De gemeenteraad houdt bij haar beslissing rekening met:

- volgende doelstellingen (artikel 3 van het gemeentewegendecreet):
 - 1° *de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;*
 - 2° *de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak*
- en volgende principes (artikel 4 van het gemeentewegendecreet):
 - 1° *wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;*
 - 2° *een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;*
 - 3° *de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;*
 - 4° *wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;*
 - 5° *bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.*

De gevraagde ontwikkeling komt tegemoet aan een maatschappelijke vraag. Ze gaat gepaard met de aanleg van trage en veilige doorsteken van de Bieststraat naar de Kapellestraat, dit dient zeker het algemeen belang.

De bestaande verkeersveiligheid en ontsluiting van aangrenzende percelen worden niet gehinderd. Er zijn geen gevolgen vanuit gemeentegrensoverschrijdend perspectief.

De wijziging beperkt het bestaande wegennet niet en brengt op die manier de behoeften van de actuele en de toekomstige generaties niet in het gedrang.

Het voorstel is om de nieuwe rooilijn en het wegenistracé goed te keuren.

Bijlagen

- Rooiijnplan.
- Toelichting.
- Inplantingsplan.
- Bezwaarschriften.

Hogere regelgeving

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, in het bijzonder artikel 8 en artikel 12, §2.
- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 31.
- Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 47.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 9°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Keurt de ligging, breedte en uitrusting van de wegenis en het wijzigen van de rooilijn naar aanleiding van de omgevingsvergunningsaanvraag voor het aanleggen van een hondenloopweide, met dossiernummer OMV_2025156133, zoals aangeduid op het rooilijnplan, goed.

Artikel 2

Keurt het rooilijnplan, in bijlage, goed. Dit plan wordt aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens artikel 31/1 van het omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 4

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig wanneer:

- de omgevingsvergunning met dossiernummer OMV_2025156133 niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridictioneel beroep wordt vernietigd
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

16. Uitvoeren van wegenis- en omgevingswerken in omgeving van sporthal Peperstraat - goedkeuring van het wegenistracé en de rooilijn

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

Er is een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het uitvoeren van wegenis- en omgevingswerken in de omgeving van de sporthal Peperstraat.

De projectzone situeert zich langs en ten oosten van de Bissegemstraat, t.h.v. de Peperstraat rondom de sporthal en ter hoogte van het perceel van de voormalige woning, gelegen Bissegemstraat nr. 11, die eerder werd gesloopt, op het grondgebied van de deelgemeente Gullegem.

T.h.v. Bissegemstraat 11 wordt de vrijgekomen ruimte door de (reeds uitgevoerde) sloop van de woning ingericht met een wandel-/fietspad en een extra parking die tegemoetkomt aan de hoge parkeerdruk rondom de projectzone. De rijweg en het pad worden voorzien in uitgewassen cementbetonverharding, de parkeervakken zelf worden in grasbetontegels voorzien welke worden ingezaaid met biodivers gazon. Deze wateren af richting groenzone waar een plaatselijke langswadi wordt voorzien ter bevordering van de infiltratie. Langs de Bissegemstraat zelf wordt een verhoogd busperron aangelegd.

Rondom de sporthal wordt het parkeergedeelte efficiënter ingedeeld waardoor er parkeerplaatsen bijkomend kunnen worden voorzien om aan de parkeerdruk rondom de sporthal tegemoet te komen. De rijweg uit kasseien rondom de sporthal blijft grotendeels behouden. De toegangswegen naar de parkeervakken worden vernieuwd in uitgewassen beton, de parkeervakken zelf worden in grasbetontegels voorzien welke worden ingezaaid met biodivers gazon. Er zijn 4 parkings voor personen met een handicap ingepland welke in betonstraatstenen worden voorzien. Het hoofdpad naar de toegang van de sporthal is eveneens in uitgewassen cementbetonverharding voorzien, de kleinere paden in halfverharding. De afwatering gebeurt waar mogelijk naar de naastgelegen groenzones. Ook hier wordt een langswadi voorzien. De zone ten zuiden van de sporthal watert via een verholen goot af naar een nieuwe aan te leggen wadi in het oosten van het project.

De voetgangersdoorsteken naar de Bouwstraat en naar de parkeergarages zullen in betonstraatstenen worden aangelegd.

De nieuwe omgeving wordt in het groen ingekleed d.m.v. de aanleg van graszones met biodivers gazon en bosfloramengsels aangevuld met bloembollen en vaste planten.

Er worden eveneens zones met bosgoed, heesters en nieuwe hoogstammen voorzien.

De parkeervakken worden in het westen en oosten omringd door hagen. Er werd rekening gehouden met de bestaande bomen. Deze werden zoveel als mogelijk in het ontwerp geïntegreerd. Het volledige groenplan is als detailplan toegevoegd aan de omgevingsaanvraag.

De rioleringswerken zijn beperkt. De bestaande riolering wordt behouden. De kolken van de bestaande, aan te passen kasseiverharding worden verplaatst en de aansluitingen worden waar nodig aangepast. Er worden enkele wadi's in de groenzones voorzien.

Ten zuidoosten van de sporthal wordt een iets grotere wadi voorzien om het regenwater van de parkeervakken ten zuiden van de sporthal op te vangen. Dit regenwater wordt via een verholen goot opgevangen en naar deze wadi geleid. Deze wadi heeft een overloop die via een aansluiting op een bestaande leiding naar een dode arm van de Heulebeek leidt.

Voor het omgevingsdossier werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 8 maart 2026 t.e.m. 6 april 2026. Er werden tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaarschriften ingediend.

De gemeenteraad houdt bij haar beslissing rekening met:

- volgende doelstellingen (artikel 3 van het gemeentewegendecreet):
 - 1° *de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;*
 - 2° *de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak*
- en volgende principes (artikel 4 van het gemeentewegendecreet):
 - 1° *wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;*
 - 2° *een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een*

*uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;
3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;
4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.*

De gevraagde wijziging betreft een heraanleg van openbaar domein in het centrum van Gullegem. Er worden extra parkleerplaatsen (ook ten zuiden van de sporthal) aangelegd -wat tegemoetkomt aan de hoge parkeerdruk rond de sporthal-, daarbij wordt een nieuwe afgescheiden zachte doosteek van de Bissegemstraat naar de sporthal aangelegd. Hierdoor kan een belangrijke trage en veilige doorsteek naar de sportsite gerealiseerd worden. Deze werken dienen zeker het algemeen belang.

De bestaande verkeersveiligheid en ontsluiting van aangrenzende percelen worden niet gehinderd. Er zijn geen gevolgen vanuit gemeentegrensoverschrijdend perspectief. De wijziging beperkt het bestaande wegennet niet en brengt op die manier de behoeften van de actuele en de toekomstige generaties niet in het gedrang. Het voorstel is om de nieuwe rooilijn en wegenistracé goed te keuren.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: parkings Gullegem-Oost (fase 1).
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 augustus 2024: sloop Bissegemstraat 11 - gunning.
- Beslissing van de gemeenteraad van 4 juli 2024: slopen Bissegemstraat 11.
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 april 2024: aankoop Bissegemstraat 11.

Bijlagen

- Rooiijnplan.
- Verantwoordingsnota.
- Inplantingsplan.
- Groenplan.

Hogere regelgeving

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, in het bijzonder artikel 8 en artikel 12, §2.
- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 31.
- Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 47.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 9°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Keurt de ligging, breedte en uitrusting van de wegenis en het wijzigen van de rooilijn naar aanleiding van de omgevingsvergunningsaanvraag voor het uitvoeren van wegenis- en omgevingswerken in de omgeving van de sporthal Peperstraat, met dossiernummer OMV_2025143264, zoals aangeduid op het rooilijnplan, goed.

Artikel 2

Keurt het rooilijnplan, in bijlage, goed. Dit plan wordt aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens artikel 31/1 van het omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 4

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig wanneer:

- de omgevingsvergunning met dossiernummer OMV_2025143264 niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridisch beroep wordt vernietigd
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

17. Aankoop grond (lot 1) ter hoogte van Caesar Gezellestraat 31

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

Om een trage doorsteek vanuit de Caesar Gezellestraat naar de multifunctionele duurzame groenzone ter hoogte van de site BaMo te kunnen realiseren moeten een aantal loten verworven worden.

Er werd een opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Barbara Callens op 25 november 2025. Dit plan werd opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34029/10568. Het betreft een deel van het perceel grond, kadastraal gekend onder Wevelgem, 4de afdeling (Moorsele), sectie B, deel van nr. 994/02P P0000 met een oppervlakte van 51 m² volgens metingsplan.

Er werd op 25 november 2025 ook een schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Barbara Callens.

De onderhandelingen voor de verschillende loten werden opgestart en voor lot 1 werd een akkoord bereikt met de eigenaars voor een bedrag van 2 550 euro. Dit ligt binnen de marges van het schattingsverslag.

Notaris Moens heeft de ontwerpakte opgemaakt.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op rekening PB4-ACT47/0680-00/220007/GEMEENTE/CBS/IP-4 van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: realisatie multifunctionele duurzame groenzone op site BaMo en aangrenzende publieke ruimte te Moorsele.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: samenwerkingsovereenkomst betreffende realisatie multifunctionele duurzame groenzone op site BaMo en aangrenzende publieke ruimte te Moorsele.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 december 2025: verkoopbelofte (aanpassing).
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 november 2025: verkoopbelofte.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2025: schattingsverslag Caesar Gezellestraat.

Bijlagen

- Ontwerpakte.

- Opmetingsplan.
- Schattingsverslag.
- Verkoopbelofte.
- Gereserveerde perceelsidentificatie (Precad).

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeente Wevelgem koopt een stukje grond ter hoogte van de Caesar Gezellestraat 31 aan voor een bedrag van 2 550 euro. Het gaat om een deel van het perceel grond gekadastraerd 4de afdeling (Moorsele), sectie B, nr. 994/02P P0000 (lot 1) met een oppervlakte van 51 m² volgens het opmetingsplan van landmeter-expert Barbara Callens van 25 november 2025 dat is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34029/10568.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor aankoop goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert de verworven grond, deze maakt voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.

18. Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden - wijziging

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Feiten, context en argumentatie

Het subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden werd hervastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 13 oktober 2022 en heeft als doelstelling om de aantrekkingskracht van het handelscentrum te verhogen door er de vestiging en aantrekkelijkheid van handelszaken te stimuleren. Met deze premie wenst de gemeente tevens mee te werken aan het terugdringen van de leegstand in het centrum van de drie kernen.

Deze hervaststelling werd beslist naar aanleiding van een subsidieoproep van VLAIO (agentschap Innoveren en Ondernemen) dat voorzag in een Vlaamse cofinanciering als gemeenten op basis van een eigen gemeentelijk reglement aan handelaars of eigenaars van handelspanden een premie toekennen voor investeringen aan het handelspand.

De maximale cofinanciering vanuit Vlaanderen voor onze gemeente is 100 000 euro. De cofinanciering loopt dit jaar ten einde, reden waarom betreffend subsidiereglement maar geldig is tot en met 30 oktober 2026.

Dit reglement bevat 3 categorieën van werken:

1. Uitgaven voor gevelverfraaiing
2. Uitgaven voor het optimaliseren van de indeling of voor een verweving met andere functies
3. Uitgaven voor het opfrissen van de handelsruimte.

Voor uitgaven voor werken uit categorieën 1 en 2 is een financiering vanuit de gemeente van 30% voorzien, met een maximum van 6 000 euro en een cofinanciering van VLAIO voor hetzelfde bedrag, waardoor de aanvrager een totale subsidie van 60%, met een maximum van 12 000 euro, kan ontvangen. Voor uitgaven voor werken uit categorie 3 is een financiering vanuit de gemeente van 30% voorzien, met een maximum van 6 000 euro, er is geen cofinanciering.

Teneinde (volledige) aanvragen die worden ingediend uiterlijk op 31 december 2026 rechtszekerheid te bieden tot het bekomen van een subsidie cfr. de huidige gekende modaliteiten (ook al zou de maximale Vlaamse cofinanciering bereikt zijn of ook al betreft het aanvragen die niet volledig zijn afgehandeld uiterlijk op 31 oktober 2026), wordt voorgesteld om het subsidiereglement in die zin aan te passen.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op rekening PB2-ACT23/0500-00/649751 van het exploitatiekrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 13 oktober 2022: subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden.

Bijlagen

- Voorstel aangepast reglement – met te wijzigen artikelen.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 23°.

Beslissing

Met 26 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Michaël Picquart, Eva Parmentier, Ayrton Buyse, Stefaan Leon),
3 onthoudingen (Dennis Bels, Virginie Vermeersch, Nico Dupont)

Artikel 1

Het subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 13 oktober 2022, wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 1

Artikel 13, §1 en §2 van het subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden wordt integraal vervangen als volgt:

§1. De renovatie- en verfraaiingspremie bedraagt 60% van de uitgaven voor werken uit de categorieën 1 en 2 zoals omschreven in artikel 7, met een maximum van 12 000 euro per handelspand. De renovatie- en verfraaiingspremie bedraagt 30% van de uitgaven voor werken uit de categorie 3 zoals omschreven in artikel 7, met een maximum van 6 000 euro per handelspand.

§2. Elke kost kan slechts in één van de categorieën worden ingedeeld om de premie te berekenen. De premie wordt berekend per categorie volgens de percentages uit artikel 13, §1, en wordt telkens begrensd tot het maximumbedrag. Het totale gecumuleerde premiebedrag per handelspand kan het maximum van 12 000 euro nooit overschrijden.

§3. en §4. blijven onverminderd van toepassing.

Artikel 2

De artikelen 17, 18, 19, 22 en 23 van het subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden worden geschrapt.

Artikel 2

§1. Deze beslissing treedt in werking op 11 mei 2026 en geldt voor aanvragen (volledig cfr. artikel 8) die worden ingediend uiterlijk op 31 december 2026.

§2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de coördinatie van deze beslissing.

Geagendeerde vraag:

19. BOA-implementatie in Wevelgem: stand van zaken en toekomstperspectief

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Vraag ingediend door raadslid Viktor Maes, namens de fractie CD&V 8560.

Mondelinge vragen:

20. BOA - STAVAZA

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie Vooruit en gesteld door raadslid Yves Goddeeris.

21. Zone 30

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie Vooruit en gesteld door raadslid Yves Goddeeris.

22. De burgerparticipatie inzake de geplande uitbreiding van de zone 30 in deelgemeente Wevelgem

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie VLAAMS BELANG en gesteld door raadslid Dennis Bels.

23. Vlaamse participatie in Fluvius - distributienetbeheerders

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Elyn Stragier, Jessica Corty, gemeenteraadsleden

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie VLAAMS BELANG en gesteld door raadslid Dennis Bels.

Namens de gemeenteraad,
voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]