

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
van 14 september 2023

Digitale ondertekening namens de gemeenteraad:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Carine Quidousse, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Afwezig

Tommy Vansteenkiste, gemeenteraadslid

Gemeentelijke basisschool, uitbreiding en renovatie bestaande basisschool, bouw- en renovatiewerken

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad verleende in zitting van 12 november 2021 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht 'aanstellen ontwerpteam voor de uitvoering van een eerste fase van het masterplan GBS Wevelgem'. Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 2 maart 2022 deze ontwerpopdracht toe te wijzen aan Corbey Ringoir Architects bv.

De gemeenteraad verleende in zitting van 11 mei 2023 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht 'gemeentelijke basisschool, uitbreiding en renovatie bestaande basisschool inclusief omgevingsaanleg'. De plaatsingsprocedure voor deze opdracht werd evenwel stopgezet (beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2023).

De procedure wordt herstart met een nieuw dossier dat inhoudelijk niet gewijzigd is, maar opgesplitst wordt in 2 opdrachten, nl. de bouwwerken enerzijds en de omgevingsaanleg anderzijds.

In het kader van de opdracht 'gemeentelijke basisschool, uitbreiding en renovatie bestaande basisschool, bouw- en renovatiewerken' werd een bestek met nr. 2118-1-20230825 opgesteld door de ontwerper, Corbey Ringoir Architects bv.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 2 517 050,70 euro (excl. btw), hetzij 2 668 073,74 euro (incl. btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Er werd een subsidieaanvraag voor een nieuwbouw ingediend bij AGION (agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs). AGION stemt principieel toe met de realisatie van de nieuwbouwwerken via een promotieopdracht. Deze principiële toestemming houdt nog geen subsidieright in, na de ingebruikname van het gebouw en het doorlopen van de wachttijd, wordt het dossier afgehandeld overeenkomstig de bestaande subsidiëeringsprocedure 'aankoop'.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening 0800-00/221007/I-PB2-AP13 (PB2-ACT37) van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2023: gemeentelijke basisschool, uitbreiding en renovatie bestaande basisschool inclusief omgevingsaanleg - stopzetting van de plaatsingsprocedure.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 mei 2023: gemeentelijke basisschool, uitbreiding en renovatie bestaande basisschool inclusief omgevingsaanleg - wijze van gunnen.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 maart 2022: aanstellen ontwerpteam voor de uitvoering van een eerste fase van het masterplan GBS Wevelgem - gunning.
- Beslissing van de gemeenteraad van 12 november 2021: aanstellen ontwerpteam voor de uitvoering van een eerste fase van het masterplan GBS Wevelgem - wijze van gunnen.

Bijlagen

- Bestek met nr. 2118-1-20230825 en bijhorende plannen.
- Gedetailleerde raming.
- Schrijven van AGION van 9 februari 2022.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing

Met 25 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Jo Libeer, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Bas Surmont, Elyn Stragier, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Carine Quidousse, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris),
5 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Joachim Naert, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe)

Artikel 1

Het bestek met nr. 2118-1-20230825 en de raming voor de opdracht 'gemeentelijke

basisschool, uitbreiding en renovatie bestaande basisschool, bouw- en renovatiewerken', opgesteld door de ontwerper, Corbey Ringoir Architects bv, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 2 517 050,70 euro (excl. btw), hetzij 2 668 073,74 euro (incl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.