

T.a.v. de algemeen directeur

Wil volgende vragen toevoegen aan de agenda van de gemeenteraad van 11 maart:



- **Bouwshift in Wevelgem**

De bouwshift of betonstop moet ervoor zorgen dat er tegen 2040 in Vlaanderen geen open ruimte meer wordt aangesneden. In 2020 besliste de Vlaamse regering dat er een compensatie zou komen voor eigenaars die hun bouwgrond zouden zien omgezet worden in natuur- of landbouwgebied. Als de grond daardoor in waarde daalt, moet dat volledig gecompenseerd worden door de lokale overheid.

De Vlaamse overheid besliste onlangs om een bouwshiftfonds op te richten om gemeenten te ondersteunen bij de compensaties van grondeigenaars.

Lokale besturen die woonuitbreidingsgebieden omzetten naar bos, krijgen dat voor twee derde vergoed door de Vlaamse regering. Bij omzetting naar landbouwgrond of natuurgebied krijgen ze de helft terugbetaald.

Dringend tijd dus om ook die bouwshift in onze gemeente voor te bereiden.

Dringend tijd om de ambitie van deze gemeente om meer bos, natuur en groen te voorzien waar te maken.

De bouwshift en het bouwshiftfonds geeft ons de kans om toekomstgericht te werken en de bossen en natuurgebieden voor de komende legislaturen vast te leggen.

We stellen dan ook voor om tegen eind 2022 een plan op te maken met daarin de bestemming van alle woonuitbreidingsgebieden in onze gemeente.

Met vriendelijke groeten

Namens Groen Wevelgem

Carlo De Winter – Lien Vanderjeugt – **Jelle Stragier** – Inge Goemaere