

Notulen van de raad voor Maatschappelijk Welzijn
van 13 september 2019

Digitale ondertekening namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Hendrik Libeer, Frank Acke, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Filip Daem, Joachim Naert, Joke De Smet, Henk Louf, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Carine Quidousse, Tommy Vansteenkiste, Sander Deflo, Jessica Corty, raadsleden

Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verontschuldigd

Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

OPENBAAR

1. Patrimonium: verkoop verpachte gronden Overheulestraat - Moorsele

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:

Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

De heer Xavier Vandeputte, Overheulestraat 349 in Moorsele, pacht sinds 2005 gronden van het OCMW.

Bij eventuele verkoop heeft de heer Xavier Vandeputte, als zittende pachter, het recht van voorkoop.

Op 19 december 2018 bezorgde de heer Thomas Vandenbogaerde, landmeter-expert, het opmetingsplan en de schatting.

De gronden omvatten 12 kadastrale percelen. De totale oppervlakte bedraagt 13ha 84a 58ca. De gronden liggen in de onmiddellijke omgeving van de woning van de heer Xavier Vandeputte.

Er werd contact opgenomen met de zittende pachter in functie van een verkoop van (een deel van) de gronden. Hij heeft interesse om de gronden aan te kopen tegen de schattingsprijs (650 847 euro).

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de verkoop en de ontwerpakte goed te keuren en de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid te machtigen de akte definitief te verlijden.

Gehoord de tussenkomst van de heer Filip Daem, N-VA, om deze verkoop in te trekken. Gehoord de reactie van de heer Frank Acke, schepen, waarin hij stelt bereid te zijn om het punt te laten verdagen.

Gehoord de tussenkomst van de heer Carlo De Winter, Groen, om dit agendapunt te verdagen.

Strategie en financiën

De ontvangst wordt aangerekend op rekening 0050-00/260000/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van 6 maart 2019 van het vast bureau: de effectieve verkoop van de gronden aan de zittende pachter wordt doorverwezen naar de raad voor maatschappelijk welzijn.
- Beslissing van 9 januari 2019 van het vast bureau: peilen naar interesse bij zittende pachter om gronden aan te kopen tegen schattingsprijs.
- Beslissing van 10 september 2018 van de raad voor maatschappelijk welzijn: opdracht opmeting en schatting verpachte gronden te Moorsele wordt toegewezen aan landmeter-expert de heer Thomas Vandenbogaerde.
- Beslissing van 11 juni 2018 van de raad voor maatschappelijk welzijn: opmeting en schatting gronden door landmeter-expert.

Bijlagen

- ontwerpakte verkoop onroerend goed (gronden)
- Proces-Verbaal van waardebepaling
- Opmetingsplan

Hogere regelgeving

- Artikel 47 van de pachtwet
- Omzendbrief BB 2010/02 van 12 februari 2010 van het Agentschap Binnenlands Bestuur mbt de vervreemding van onroerende goederen door provincies, gemeenten, OCMW's en besturen van erkende erediensten
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 78, 2e lid, 11°

Beslissing

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Met eenparigheid van stemmen wordt het punt verdaagd.

2. W13: jaarrekening 2018

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:
Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

Het OCMW Wevelgem is lid van de welzijnsvereniging W13.

In toepassing van artikel 490, §2 van het decreet lokaal bestuur heeft de algemene vergadering van W13 op 28 juni 2019 de jaarrekening 2018 vastgesteld.

De jaarrekening 2018 werd op 1 juli 2019 overgemaakt aan het OCMW.

Artikel 490, §3 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de raden voor maatschappelijk welzijn advies kunnen uitbrengen over de jaarrekening van de welzijnsverenigingen. Als de raad voor maatschappelijk welzijn geen advies verstuurd heeft aan de toezichthoudende overheid binnen een termijn van 50 dagen, die ingaat op de dag na de

ontvangst van de jaarrekening door het OCMW, wordt hij geachte een gunstig advies te hebben uitgebracht.

In casu kon de jaarrekening 2018 niet meer voorgelegd worden aan de raad voor maatschappelijk welzijn binnen een termijn van 50 dagen gezien er geen raadszittingen meer gepland waren.

Bijlagen

- Jaarrekening 2018 van W13
- Beslissing goedkeuring jaarrekening door de algemene vergadering van W13

Hogere regelgeving

- Decreet van 21 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 490.

Beslissing

Er worden geen opmerkingen geformuleerd betreffende de jaarrekening 2018 van W13.

3. Kennisname statutenwijziging W13

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:

Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

De algemene vergadering van W13 keurde op 28 juni 2019 een statutenwijziging goed. De statuten van W13, artikel 14 stellen dat:

De algemene vergadering kiest zijn voorzitter uit de afgevaardigden van de deelgenoten. De voorzitter moet lid zijn van het vast bureau en verantwoordelijk zijn voor het lokaal sociaal beleid.

De algemene vergadering duidt onder haar afgevaardigden drie ondervoorzitters aan. De ondervoorzitters moeten allen lid zijn van vast bureau en verantwoordelijk zijn voor het lokaal sociaal beleid en die bij voorkeur elk een andere partij vertegenwoordigen dan die van de voorzitter en die van de andere ondervoorzitters.

Bij de oprichting van W13 was de filosofie om alle nationale politieke partijen, vertegenwoordigd in de raad van bestuur van W13, via de (onder)voorzitters vertegenwoordigd te hebben in het dagelijks bestuur. De raad van bestuur van W13 besliste op 22 maart 2019 om de statuten in die zin aan te passen.

ABB adviseerde om de bepaling van het aantal mandaten als ondervoorzitter vast te leggen door het te koppelen aan een objectief criterium.

Het dagelijks bestuur van W13 stelde in vergadering van 3 juni 2019 voor om artikel 14 als volgt te wijzigen :... *De algemene vergadering duidt onder haar afgevaardigden zoveel ondervoorzitters aan als er nationale politieke partijen vertegenwoordigd zijn in de raad van bestuur.*

De raad van bestuur van W13 van 28 juni 2019 stelde voor om het voorstel van het dagelijks bestuur te volgen.

De algemene vergadering van W13 keurde dit goed en besliste om de statutenwijziging ter kennisgeving voor te leggen aan de OCMW-raden van de deelgenoten.

Bijlagen

- Beslissing van de algemene vergadering van 28 juni 2019 van W13
- Gewijzigde statuten.

Beslissing

Neemt kennis van de statutenwijziging, zoals die voorbereid is binnen W13 en zoals goedgekeurd door de algemene vergadering.

4. Akteneming verhindering lid bijzonder comité voor de sociale dienst

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:
Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

Mevrouw Chloë Modaert werd door de raad voor maatschappelijk welzijn op 2 januari 2019 verkozen verklaard als lid van bijzonder comité voor de sociale dienst met ingang van 2 januari 2019. Haar eerste opvolger is de heer Arne Deflo, haar tweede opvolger Ann Verbrugghe.

Mevrouw Chloë Modaert is zwanger en wenst ouderschapsverlof op te nemen voor de geboorte van haar kind. Zij kan, op schriftelijk verzoek aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, vervangen worden op zijn vroegst vanaf de zesde week voor de vermoedelijke datum van de geboorte tot het einde van de negende week na de geboorte.

Mevrouw Chloë Modaert richtte het schriftelijk verzoek aan de heer Jo Libeer op 10 augustus 2019. Zij vraagt om vervangen te worden vanaf 21 oktober 2019 tot en met 16 december 2019.

Een lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst dat als verhinderd wordt beschouwd wordt vervangen door zijn opvolger.

Aan de raad wordt gevraagd akte te nemen van de verhindering van mevrouw Chloë Modaert als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Bijlagen

- brief van mevrouw Chloë Modaert aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 102, artikel 12 en artikel 105.

Beslissing

De raad neemt akte van de verhindering van mevrouw Chloë Modaert als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

5. Aankoop van matrassen voor de woonzorgcentra Elckerlyc en Het Gulle Heem 2019 - 2023

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:
Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

In zowel het woonzorgcentrum Het Gulle Heem als het woonzorgcentrum Elckerlyc zijn de matrassen voor de bewonersbedden aan vervanging toe.

In Het Gulle Heem dateert de laatste aankoop van matrassen van 2011. Op dat moment werd door de realisatie van de vervangingsnieuwbouw het aantal bedden uitgebreid met 8. Er werden voor deze extra-bedden matrassen aangekocht en een aantal oudere matrassen werden vernieuwd. De overige matrassen werden gekocht in 2005.

In Elckerlyc werden er in 2008 35 matrassen aangekocht, de overige matrassen dateren van 2006.

De gemiddelde levensduur van een matras is ongeveer 10 jaar. In de woonzorgcentra is het ligcomfort van de bewoners een belangrijk aandachtspunt.

Alle matrassen (80 in het woonzorgcentrum Het Gulle Heem en 64 in het woonzorgcentrum Elckerlyc) zouden vervangen worden, gespreid over 4 jaar (eerste vervanging eind 2019 - begin 2020).

In het kader van de opdracht 'aankoop matrassen' werd een bestek met nr. 2019-035 opgesteld door mevrouw Katrien Kindt, diensthoofd Secretariaat OCMW.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 30 652 euro (excl. btw) of 37 088,92 euro (incl. btw).

De opdracht zal worden gesloten voor een duur van 48 maanden (1 december 2019 - 30 november 2023) waarbij de aankoop van de matrassen op afroep gebeurt.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Strategie en financiën

De uitgave van deze opdracht wordt benomen van het investeringskrediet, op rekeningen 0953-01/235000/IP-OVERIG (WZC Elckerlyc) en 0953-02/235000/IP-OVERIG (WZC Het Gulle Heem) en wordt voorzien in het krediet van de volgende jaren.

Bijlagen

- Bestek
- Raming

Hogere regelgeving

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1° a (de goed te keuren uitgave (excl. btw) bereikt de drempel van 144 000 euro niet) en artikel 43.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 90, 1°.
- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 78 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Beslissing

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019/035 voor de opdracht 'aankoop matrassen', opgesteld door mevrouw Katrien Kindt, diensthoofd Secretariaat OCMW, wordt goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 30 652 euro (excl. btw), hetzij 37 088,92 euro (incl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

6. Wijziging gezamenlijk organogram gemeente - OCMW: integratie dienst Cultuur - Bibliotheek

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:
Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad besliste in huidige zitting om volgend voorstel tot wijziging van het gezamenlijk organogram gemeente - OCMW goed te keuren:

- integratie van de dienst Cultuur en van de bibliotheek tot een dienst Cultuur - Bibliotheek, onder aansturing van een diensthoofd Cultuur - Bibliotheek.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het vast bureau van 18 juni 2019: Voorstel wijziging gezamenlijk organogram gemeente - OCMW: dienst Cultuur - Bibliotheek.
- Beslissingen van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 8 maart 2019: goedkeuring van het gezamenlijk organogram gemeente - OCMW.

Bijlagen

- Voorstel van wijziging van gezamenlijk organogram.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 161.

Beslissing

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Volgende wijziging van het gezamenlijk organogram gemeente - OCMW wordt goedgekeurd:

- integratie van de dienst Cultuur en van de bibliotheek tot een dienst Cultuur - Bibliotheek, onder aansturing van een diensthoofd Cultuur - Bibliotheek.

7. Opvolgingsrapportering 2019

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:
Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van Wevelgem hebben ervoor gekozen om de nieuwe regels inzake de beleids- en beheerscyclus (BBC 2020) al toe te passen vanaf het boekjaar 2019. Overeenkomstig artikel 263 van het decreet lokaal bestuur wordt er minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.

Artikel 29 van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 schrijft voor dat de opvolgingsrapportering minstens volgende elementen dient te bevatten:

1° een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;
2° een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;

3° in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;

4° in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

Voorname vereisten werden vertaald in volgende rapporten:

- Overzicht van de prioritaire doelstellingen en actieplannen
- Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- Schema J1: Doelstellingenrekening.

Verder zijn er geen wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan 2019 of in de financiële risico's bij het meerjarenplan 2019.

De opvolgingsrapportering werd besproken in zitting van het managementteam van 23 augustus 2019.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 februari 2019: overdracht investeringskrediet 2018-2019
- Beslissing van het vast bureau van 27 februari 2019: overdracht investeringskrediet 2018-2019
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2018: meerjarenplan 2019
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 10 december 2018: meerjarenplan 2019
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 12 maart 2018: instap vanaf 1 januari 2019 in de vernieuwde beleids- en beheerscyclus.

- Beslissing van de gemeenteraad van 9 maart 2018: instap vanaf 1 januari 2019 in de vernieuwde beleids- en beheerscyclus.

Bijlagen

- Opvolgingsrapport.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 263.
- Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Beslissing

Neemt kennis van de opvolgingsrapportering die betrekking heeft op het eerste semester van het boekjaar en het meerjarenplan 2019.

8. De mogelijkheid tot het betrekken van reguliere werkgevers in kader van "art.60"-tewerkstellingen

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt:
Marie De Clerck, Katleen Messely, raadsleden

Beslissing

Vraag ingediend door de raadsleden van de fractie Groen en gesteld door mevrouw Inge Goemaere.

Namens de raad voor Maatschappelijk Welzijn,
algemeen directeur,
Kurt Parmentier

voorzitter,
Jo Libeer