

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
van 20 april 2023

Digitale ondertekening namens de gemeenteraad:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Afwezig

Carine Quidousse, Tommy Vansteenkiste, gemeenteraadsleden

**Aankoop grond in de Deken Jonckheerestraat ter hoogte van de jeugdsite
jegens vzw Katholieke Werken van het Dekenaat Menen**

Feiten, context en argumentatie

Het rooilijnplan n.a.v. de omgevingsvergunningsaanvraag voor het ontharden en herinrichten van straten i.k.v. de aanleg van de campussite Wevelgem (Deken Jonckheerestraat en Acaciastraat) werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 8 juli 2022. Voor de uitvoering van dit onthardingsproject is het noodzakelijk om een stukje grond te verwerven van vzw Katholieke Werken van het Dekenaat Menen (KWDM). Het gaat over lot 1, met een gemeten oppervlakte van 157 m², volgens het opmetingsplan opgemaakt door Bureau Callens bv op 10 mei 2022.

Er werd op 26 april 2022 een schattingsverslag opgemaakt door Bureau Callens bv. Er werd reeds een verkoopbelofte en een eenzijdige toestemming vervroegde ingentreding ondertekend door de eigenaar.

Een overeenkomst werd bereikt voor een bedrag van 11 775 euro. Dit ligt binnen de marges van het schattingsverslag.

De ontwerpakte werd voorbereid door notaris Moens. De gemeenteraad kan deze nu goedkeuren.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op rekening PB4-ACT2/0200-00/220007 van het investeringskrediet

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 8 juli 2022: ontharden en herinrichten van straten i.k.v. de aanleg van de campussite Wevelgem - goedkeuring rooilijn.

Bijlagen

- Ontwerpakte.
- Opmetingsplan.
- Schattingsverslag.
- Verkoopbelofte.
- Eenzijdige toestemming vervroegde ingenottreding.
- Plan gereserveerde perceelsidentificatie (precad).
- Rooilijnplan

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met 24 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Jo Libeer, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Bas Surmont, Elyn Stragier, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris),
5 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Joachim Naert, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe)

Artikel 1

De gemeente Wevelgem koopt een stukje grond in de Deken Jonckheerestraat, deel van het kadastraal perceel 1ste afdeling, sectie C, nr. 498L4, met een oppervlakte van 157 m², lot 1 volgens het opmetingsplan opgemaakt door Bureau Callens bv op 10 mei 2022, voor een bedrag van 11 775 euro.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor aankoop goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert de verworven grond, deze maakt voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.