

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
van 14 december 2023

Digitale ondertekening namens de gemeenteraad:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Carine Quidousse, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verontschuldigd

Charlotte Bonte, gemeenteraadslid

Afwezig

Tommy Vansteenkiste, gemeenteraadslid

Ontharding/vergroening Sint-Jansschool

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad keurde in zitting van 13 oktober 2022 de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht 'slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18: aanstellen ontwerper' goed. In zitting van het college van burgemeester en schepenen van 23 november 2022 werd deze opdracht gegund aan Greenconcepts bv. Greenconcepts bv laat zich hierin ondersteunen door Infrabureau Demey bv.

In het kader van de opdracht 'ontharding/vergroening Sint-Jansschool' werd een bestek met nr. 22.62 opgesteld door de ontwerper. Dit betreft het slopen van de Sint-Jansschool en de aanleg van de Sint-Janstuin, inclusief de heraanleg van de parking van de naastliggende supermarkt (als voorwaardelijk gedeelte), waarbij gemeente Wevelgem optreedt als aanbestedende overheid. *In dit verband keurde de gemeenteraad in zitting van heden een samenwerkingsovereenkomst betreffende de ontharding/vergroening Sint-Jansschool goed.*

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 434 895,12 euro (excl. btw), hetzij 525 789,45 euro (incl. btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening PB3-ACT30/0680-00/220007/I-PB3-AP4 van het investeringskrediet.

Er is een gemeentelijk aandeel van 350 230,12 euro (excl. btw), hetzij 423 344,80 euro (incl. btw).

Er wordt voorzien in een voorwaardelijk gedeelte ten laste van derden van 84 665 euro (excl. btw), hetzij 102 444,65 euro (incl. btw).

Er werd in dit verband een Kopenhagensubsidiedossier ingediend bij agentschap Binnenlands Bestuur in functie van de aanleg van fietsinfrastructuur, dit voor een subsidiabele kostprijs van 100 000 euro (excl. btw). Er werd een maximale subsidie toegezegd van 1/3de van de kostprijs.

Er werd in dit verband ook een subsidiedossier ingediend bij de Vlaamse Landmaatschappij onder het Herstelfonds 2.0. Er werd een maximale subsidie toegezegd van 50 000 euro.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2023: samenwerkingsovereenkomst betreffende de ontharding/vergroening Sint-Jansschool.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 augustus 2023: Sint-Janstuin te Moorle: overlegvergadering Spar en participatiemoment 17 augustus 2023.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 juli 2023: Sint-Janstuin te Moorle: ontwerp en raming.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 juni 2023: slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat – voorontwerp.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 maart 2023: slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat – optimaliseren parkeren.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 februari 2023: kennisname toekenning subsidie Kopenhagenplan.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 november 2023: slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18 – aanstellen ontwerper – gunning.
- Beslissing van de gemeenteraad van 13 oktober 2022: slopen en ontharden van een schoolgebouw in de Sint-Janstraat 18 – aanstellen ontwerper.

Bijlagen

- Bestek.
- Raming.
- Plannen.
- Visualisatieschets.
- Bevestiging subsidies.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag (excl. btw) overschrijdt de drempel van 750 000 euro niet).

- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek met nr. 22.62 en de raming voor de opdracht 'ontharding/vergroening Sint-Jansschool', opgesteld door de ontwerper, worden goedgekeurd. De last-voorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 434 895,12 euro (excl. btw), hetzij 525 789,45 euro (incl. btw), waarvan het gemeentelijk aandeel 350 230,12 euro (excl. btw), hetzij 423 344,80 euro (incl. btw) bedraagt.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.