

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 12 februari 2026

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe,
Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem,
Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys,
Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris,
Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse,
Stefaan Leon, Nico Dupont, Reinout Quidousse, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Kosteloze verwerving van gronden (behorend tot de wegenis) in de Lijsterstraat

Feiten, context en argumentatie

In de Lijsterstraat zijn er 4 kleine perceeltjes die als wegenis werden aangelegd maar waar de wegzate nog tot private eigenaars behoort. Het gaat over de percelen, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie A, nrs. 444T5, 444W5, 444Y5 en 444C6 met een totale kadastrale oppervlakte van 68 m² (55 m² + 13 m²). Naar aanleiding van een overlijden kwam de vraag van de familie om deze kosteloos over te dragen aan de gemeente. Op het verkavelingsplan goedgekeurd op 11 juli 1972 en latere wijzigingen (met een laatste wijziging op 3 maart 1999) zijn deze delen aangeduid als wegenis. Deze werden ook zo aangelegd. Deze delen werden tot op heden niet overgedragen aan de gemeente. De verkaveling is sinds 30 november 2010 opgeheven. Notaris Strobbe bereidde de ontwerpakte voor.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op rekening 0200-00/224007/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2024: vraag tot kosteloze overname Lijsterstraat - delen behorend tot de wegenis.

Bijlagen

- Ontwerpakte.
- Kadasterplannen.
- Luchtfoto.
- Beslissing afschaffing verkaveling.
- Verkavelingswijziging van 3 maart 1999.
- Verkavelingsvergunning van 11 juli 1972.
- Verkavelingsplan n.a.v. verkavelingswijziging van 3 maart 1999.
- Verkavelingsplan bij verkavelingsvergunning van 11 juli 1972.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeente Wevelgem verwerft kosteloos de gronden gelegen in de Lijsterstraat, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie A, nrs. 444T5, 444W5, 444Y5 en 444C6, met een kadastrale oppervlakte van 68 m².

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor de kosteloze grondafstand goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert de verworven gronden, deze maken voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

Belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.

voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

Namens de gemeenteraad,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]