

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
van 10 juni 2022

Digitale ondertekening namens de gemeenteraad:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Carine Quidousse, Sander Deflo, Jessica Corty, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verontschuldigd

Stijn Tant, Tommy Vansteenkiste, Liese Vandoorne, gemeenteraadsleden

Kosteloze verwerving wegenis verkaveling (vroegere) Processiestraat

Feiten, context en argumentatie

De verkaveling in de (vroegere) Processiestraat, zoals vergund door het college van burgemeester en schepenen op 11 maart 1987 (fase 1, voor 3 loten) en op 20 januari 1988 (met wijziging op 6 juli 1988 en 24 mei 1989, fase 2, voor 11 loten), werd gerealiseerd.

Binnen deze verkaveling liggen nog 2 stukken grond, die behoren tot de openbare wegenis, waarbij de wegenwerken al uitgevoerd zijn in het begin van de jaren '90. Deze gronden werden nog niet overgedragen aan de gemeente. Deze stukken grond bevinden zich in de (huidige) Koetsierstraat en in de (huidige) Henri Debrabanderestraat, het betreft meer bepaald het kadastraal perceel 1ste afdeling, sectie A, nummer 446E2 (498 m²) in de Koetsierstraat en nummer 446G (133 m²) in de Henri Debrabanderestraat.

De erfgenamen van de verkavelaar van deze stukken grond zijn bereid om deze kosteloos over te dragen. De kosten voor de notaris- en aktekosten in dit dossier zijn voor rekening van de gemeente.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op rekening 0200-00/224007/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 mei 2022: kosteloze overdacht van nog niet overgedragen delen van de wegenis verkaveling Processiestraat.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 december 2021: kosteloze overdacht van nog niet overgedragen delen van de wegenis verkaveling Processiestraat (vervolg).
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 mei 2021: kosteloze overdacht van nog niet overgedragen delen van de wegenis verkaveling Processiestraat.
- Beslissing van de gemeenteraad van 12 februari 1988: verbintenis tot het aanleggen van riolerings-, bestratings-, gas-, elektriciteits- en waterleidingswerken en het aanbrengen van het TV-distributienet (met kosteloze grondafstand).
- Beslissing van de gemeenteraad van 13 maart 1987: verbintenis tot het aanleggen van het gas-, elektriciteits- en waterleidingsnet en het TV-distributienet en tot het dragen van de kosten voor de aanleg van de wegeniswerken (met kosteloze grondafstand).

Bijlagen

- Ontwerpakte kosteloze overdracht.
- Plan.
- Verkavelingsakte Processiestraat 24 april 1990 (fase 2).
- Verkavelingsakte Processiestraat 2 maart 1990 (fase 2).
- Verkavelingsakte Processiestraat 7 februari 1989 (fase 2).
- Verbintenis tot het aanleggen van riolerings-, bestratings-, gas-, elektriciteits- en waterleidingswerken en het aanbrengen van het TV-distributienet (met kosteloze grondafstand) van 15 februari 1988 (fase 2).
- Verkavelingsvergunning (fase 2) van 20 januari 1988 en wijziging van 6 juli 1988 en 24 mei 1989.
- Verkavelingsakte Processiestraat 29 september 1987 (fase 1).
- Verbintenis tot het aanleggen van het gas-, elektriciteits- en waterleidingsnet en het TV-distributienet en tot het dragen van de kosten voor de aanleg van de wegeniswerken (met kosteloze grondafstand) van 8 april 1987 (fase 1).
- Verkavelingsvergunning (fase 1) van 11 maart 1987.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeente Wevelgem verwerft kosteloos de grond gelegen in de Koetsierstraat (1ste afdeling, sectie A, nummer 446E2) met een kadastrale oppervlakte van 498 m² en de grond gelegen in de Henri Debrabanderestraat (1ste afdeling, sectie A, nummer 446G) met een kadastrale oppervlakte van 133 m².

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor de kosteloze afstand goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert deze gronden, deze maken voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.