

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
van 20 april 2023

Digitale ondertekening namens de gemeenteraad:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Afwezig

Carine Quidousse, Tommy Vansteenkiste, gemeenteraadsleden

Aankoop lot 9 in de Hondschotestraat jegens Degecentrum nv

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de heraanleg van de Hondschotestraat werd na de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan en het onteigeningsbesluit door de gemeenteraad op 1 april 2022, voor het lot nr. 9 (747 m²), aangeduid op het onteigeningsplan opgemaakt door landmeter-expert Koen Roelandt op 17 februari 2021, in eigendom van Degecentrum nv, een akkoord bereikt voor een bedrag binnen de marges van het schattingsverslag (schattingsprijs + wederbeleggingsvergoeding).

In afwachting van de opmaak en ondertekening van de aankoopakte bleef deze grondstrook deel uitmaken van het onteigeningsplan zoals definitief vastgesteld door de gemeenteraad op 8 september 2022, waarbij weliswaar na ondertekening van de akte geen gerechtelijke onteigeningsprocedure meer gevoerd zal worden.

Bedoelde grond is noodzakelijk voor de uitvoering van de heraanleg van de Hondschotestraat.

De ontwerpakte werd voorbereid door notaris Vijncke. De gemeenteraad kan deze nu goedkeuren.

Strategie en financiën

De uitgave wordt aangerekend op rekening PB2-ACT32/0200-00/220007 van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 8 september 2022: heraanleg Hondschotestraat - definitieve vaststelling rooilijnplan en definitief onteigeningsbesluit.
- Beslissing van de gemeenteraad van 1 april 2022: heraanleg Hondschotestraat - voorlopige vaststelling rooilijnplan en voorlopig onteigeningsbesluit.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 juli 2022: aankoop gronden Hondschotestraat - Degecentrum.

Bijlagen

- Ontwerpakte.
- Onteigeningsplan.
- Rooilijnplan.
- Schattingsverslag.
- Plan gereserveerde perceelsidentificatie (precad).

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met 24 stemmen voor (Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Jo Libeer, Hendrik Libeer, Kevin Defieeuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Bas Surmont, Elyn Stragier, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris),
5 onthoudingen (Hendrik Vanhaverbeke, Filip Daem, Joachim Naert, Heidi Craeynest, Luc Vanderhaeghe)

Artikel 1

De gemeente Wevelgem koopt grond in de Hondschotestraat, deel van de kadastrale percelen 3de afdeling, sectie D, nrs. 25D en 26B, met een oppervlakte van 747 m², lot 9 volgens het onteigeningsplan van landmeter-expert Koen Roelandt van 17 februari 2021, voor een bedrag van 6 045,10 euro.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor aankoop goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert de verworven grond, deze maakt voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.