

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
van 14 maart 2024

Digitale ondertekening namens de gemeenteraad:

voorzitter,
Jo Libeer

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

Aanwezig

Jo Libeer, voorzitter

Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Carlo De Winter, Geert Breughe, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Sofie Mol, Katleen Messely, Filip Daem, Joachim Naert, Bas Surmont, Elyn Stragier, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Lien Vanderjeugt, Jelle Stragier, Vicky Claeys, Inge Goemaere, Carine Quidousse, Sander Deflo, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Verontschuldigd

Lobke Maes, gemeenteraadslid

Afwezig

Tommy Vansteenkiste, gemeenteraadslid

Aanstelling van een ontwerpteam voor de herbestemming/verbouwing van de kerk Sint-Theresia van het Kind Jezus

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad verleende in zitting van 14 september 2023 gunstig advies over de samenvoeging van de parochie Sint-Theresia van het Kind Jezus met de te behouden parochie Sint-Hilarius en de wijziging van gebiedsomschrijving van de parochie Sint-Theresia van het kind Jezus. De samenvoeging van de parochies en de wijziging van de gebiedsomschrijving waren het sluitstuk van een traject dat opgestart werd in 2020. Toen werd ingetekend op de 7de projectoproep herbestemming kerken, waardoor een ontwerpopdracht uitgeschreven werd voor de kerk Sint-Theresia van het Kind Jezus. De ambities die omschreven werden voor het toekomstig gebruik van de kerk bij dit onderzoek, zorgden voor een begin van intensere contacten en samenwerking tussen vzw Katholiek Basisonderwijs Guldenberg (voor de vestiging Vrije gemengde basisschool De Posthoorn), de kerkfabriek Sint-Theresia van het Kind Jezus en gemeente Wevelgem. Dit overleg leidde uiteindelijk tot het gezamenlijk verzoek van de Pastorale Eenheid Zacheüs (waarbinnen de parochies van het grondgebied reeds nauw samenwerken) en de kerkfabriek Sint-Theresia van het kind Jezus om de kerk Sint-Theresia van het

Kind Jezus te onttrekken aan de eredienst, gelet op de bereidheid van vzw Katholiek Basisonderwijs Guldenberg om er een polyvalente zaal voor de school te ontwikkelen mits nog een bijkomende partner gevonden zou worden. De bisschop van het bisdom Brugge heeft in dit verband al een decreet genomen op 14 maart 2023 om - bij het verlijden van de notariële akte n.a.v. de verkoop van het kerkgebouw aan vzw Katholiek Basisonderwijs Guldenberg - het kerkgebouw te onttrekken aan de eredienst. Bij besluit van 30 november 2023 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen werd de samenvoeging van de erkende lokale geloofsgemeenschap Sint-Theresia van het Kind Jezus te Wevelgem met de te behouden erkende lokale geloofsgemeenschap Sint-Hilarius te Wevelgem, erkend. Ondertussen is er een overeenkomst tussen de kerkfabriek Sint-Hilarius en vzw Katholiek Basisonderwijs Guldenberg tot aankoop van het kerkgebouw. De herbestemming van deze kerk biedt ook een opportuniteit voor de gemeente om in het kerkgebouw een polyvalente zaal en een antennepunt voor het lokaal dienstencentrum te voorzien (cfr. meerjarenplan 2020-2025). Het college van burgemeester en schepenen uit daarom de intentie om als partner op te treden bij de herbestemming van de kerk en stelt om deze reden voor om gezamenlijk een ontwerper aan te stellen.

In het kader van de opdracht 'aanstelling van een ontwerpteam voor de herbestemming/verbouwing van de kerk Sint-Theresia van het Kind Jezus' werd een bestek met

nr. 2860/02024 opgesteld door de heer Koen Bekaert, dienst Gebouwen, en de heer Wim Coolsaet, vzw Katholiek Basisonderwijs Guldenberg.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 150 000 euro (excl. btw), hetzij 181 500 euro (incl. btw), waarbij het gemeentelijk aandeel wordt geraamd op 75 000 euro (excl. btw), hetzij 90 750 euro (incl. btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Het betreft een gezamenlijke opdracht.

Strategie en financiën

De uitgave voor deze opdracht wordt aangerekend op rekening PB4-ACT8/0119-03/221007/I-PB4-AP7 van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 14 september 2023: parochie Sint-Theresia van het Kind Jezus: samenvoeging met parochie Sint-Hilarius en wijziging van de gebiedsomschrijving.

Bijlagen

- Bestek.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag (excl. btw) bereikt de drempel van 221 000 euro niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

- Ministerieel besluit van 30 november 2023 houdende de erkenning van de samenvoeging van de erkende lokale geloofsgemeenschap 'Sint-Theresia van het Kind Jezus' te Wevelgem met de erkende lokale geloofsgemeenschap 'Sint-Hilarius' te Wevelgem.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek met nr. 2860/02024 voor de opdracht 'aanstelling van een ontwerpteam voor de herbestemming/verbouwing van de kerk Sint-Theresia van het Kind Jezus', opgesteld door de heer Koen Bekaert, dienst Gebouwen, en de heer Wim Coolsaet, vzw Katholiek Basisonderwijs Guldenberg, wordt goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 150 000 euro (excl. btw), hetzij 181 500 euro (incl. btw), waarbij het gemeentelijk aandeel wordt geraamd op 75 000 euro (excl. btw), hetzij 90 750 euro (incl. btw).

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 4

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Artikel 5

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau. Vzw Katholiek Basisonderwijs Guldenberg wordt gemandateerd om de formaliteiten ter zake te volbrengen.