WEVELGEM SPREEKT JE AAN

Uittreksel uit de notulen van gemeenteraad
van 12 november 2026

Wijziging algemeen retributiereglement

Samenstelling

Aanwezig:
Michaël Picquart; Luc Defraye; Jan Seynhaeve; Hendrik Vanhaverbeke; Mathieu Desmet; Geert Breughe; Lobke Maes; Stijn Tant; Marie De Clerck; Hendrik Libeer; Kevin Defieuw; Filip Daem; Sofie Mol; Bas Surmont; Heidi Craeynest; Elyn Stragier; Vicky Claeys; Jelle Stragier; Inge Goemaere; Jessica Corty; Liese Vandoorne; Yves Goddeeris; Luc Vanderhaeghe; Viktor Maes; Eva Parmentier; Dennis Bels; Ayrton Buyse; Stefaan Leon; Virginie Vermeersch; Nico Dupont; Kurt Parmentier

Verontschuldigd:
Charlotte Bonte

Beschrijving

Context en argumentatie
De gemeenteraad keurde in zitting van 11 december 2025 het reglement houdende de verhaalbelasting op het aanleggen van voetpaden en boordstenen goed. De gemeenteraad keurde in diezelfde zitting het algemeen retributiereglement goed.
In bedoeld verhaalbelastingreglement werd een maximaal tarief van 67,52 euro/m² vastgesteld als terugvorderbare uitgave voor de (eerste) aanleg van voetpaden. Dit tarief werd bepaald op basis van de prijzen uit de (toen) lopende overheidsopdracht 'aanleg en heraanleg voetpaden'. Dit verhaalbelastingreglement is uitdovend (tot en met aanslagjaar 2030).
Tot nog werd de aanleg van een eerste voetpad op vraag van een burger meestal uitgevoerd door de eigen gemeentelijke diensten en aangerekend aan het tarief van 45 euro/m², 21 euro/m voor het verlagen van boordstenen en 27 euro/m voor het plaatsen van nieuwe boordstenen (cfr. beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 januari 2007). Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om voor nieuwe aanvragen (op initiatief) van de aangelanden voor de aanleg van een eerste voetpad langs hun eigendom een retributie aan te rekenen en deze retributie ook vast te stellen op 67,52 euro/m², en dit ongeacht of de aanleg gebeurt door de eigen gemeentelijke diensten dan wel door een externe aannemer. Voor de eerste aanleg van boordstenen wordt de retributie vastgesteld op 44 euro/m en voor het verlagen van voetpaden op 34 euro/m (na globale indexatie van de tarieven uit 2007).

De kosten voor de aanleg van (eerste) voetpaden die niet op vraag van de aangelanden gebeurt, maar op initiatief van de gemeente, blijven verhaald via de verhaalbelasting, zolang het huidige verhaalbelastingreglement van kracht blijft.

Vorige beslissingen

- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: reglement houdende de verhaalbelasting op het aanleggen van voetpaden en boordstenen.
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 december 2025: algemeen retributiereglement.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 januari 2007: vaststelling tarieven voor de aanleg van voetpaden.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 41, 2de lid, 14°.

Regelgeving bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur.

Stemming

Goedgekeurd met .
- 21 stem(men) voor: Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Geert Breughe; Liese Vandoorne
- 9 onthouding(en): Dennis Bels; Ayrton Buyse; Heidi Craeynest; Filip Daem; Nico Dupont; Stefaan Leon; Luc Vanderhaeghe; Hendrik Vanhaverbeke; Virginie Vermeersch

Beslissing

Artikel 1

Het algemeen retributiereglement, zoals vastgesteld in zitting van de gemeenteraad van 11 december 2025, wordt gewijzigd als volgt:
Er wordt een hoofdstuk 20bis ingevoegd als volgt:

Hoofdstuk 20bis: Retributie voor de aanleg van voetpaden en boordstenen

Artikel 20bis.1

§1. Er wordt een retributie geheven op

- de aanleg van een nieuw voetpad in dallen: 67,52 euro per m² (incl. btw)
- de aanleg van een nieuw voetpad in betonstraatstenen; 67,52 euro per m² (incl. btw)
- plaatsen nieuwe boordstenen: 44 euro per lm (incl. btw)
- Verlagen van voetpaden: 34 euro per lm (incl. btw).

§2. Onder nieuw voetpad wordt begrepen een voetpad aangelegd, op uitdrukkelijke vraag en initiatief van de aangelande, langs eigendommen,

gelegen langs openbare wegen of gedeelten van openbare wegen, waar voorheen geen verharde voetpaden aangelegd door of in opdracht van de gemeente aanwezig waren.
§3. Voormelde bedragen worden jaarlijks op 1 januari geïndexeerd met toepassing van de gezondheidsindex, volgens de hierna vermelde formule (waarbij de basisindex de gezondheidsindex van november 2026 is en de nieuwe index de gezondheidsindex van de maand november van het jaar x-1), deze formule wordt voor het eerst toegepast voor de tarieven met ingang van 1 januari 2028.
Geïndexeerde retributie jaar x = basisretributie x (nieuwe index november x-1)/(basisindex november 2026)
Het verschuldigde bedrag wordt afgerond op de eenheid volgens de wiskundige afrondingsregels: bedragen van 0,50 euro en hoger worden naar boven afgerond, bedragen lager dan 0,50 euro worden naar beneden afgerond.

Artikel 20bis.2 Bijzondere voorwaarden

- De maximaal aan te rekenen breedte van het voetpad bedraagt 2 m.
- De retributie wordt berekend op de volledige straatlengte van het kadastraal perceel. Voor percelen, gelegen op de hoek van twee of meerdere openbare wegen gelden volgende bijzondere bepalingen:
    - Als het kadastraal perceel gelegen is op de hoek van twee of meerdere openbare wegen, waarlangs gelijktijdig werken worden uitgevoerd die aanleiding geven tot het heffen van deze retributie, dan wordt voor het berekenen van de retributie, enkel rekening gehouden met de werken aan deze zijde van het perceel met de grootste straatlengte.
    - Als het kadastraal perceel gelegen is op de hoek van twee of meerdere openbare wegen, waarlangs de werken achtereenvolgens langs verschillende straatzijden van het betrokken perceel worden uitgevoerd en dit op basis van duidelijk van elkaar onderscheiden opdrachten, dan wordt de retributie berekend op basis van de straatlengte van het betrokken perceel, waarlangs de werken worden uitgevoerd en dit in de volgorde waarin de werken langs de onderscheiden straatzijden worden uitgevoerd. Met de werken die later worden uitgevoerd langs een andere zijde van het perceel, wordt echter enkel rekening gehouden als de straatzijde waarlangs deze worden uitgevoerd groter is dan de zijde waarlangs voorheen al gelijkaardige werken werden uitgevoerd die aanleiding gaven tot een heffing in het kader van onderhavig reglement. Bovendien wordt in dergelijk geval enkel het aantal m straatzijde in aanmerking genomen dat groter is dan de straatzijde op basis waarvan de vorige heffing(en) werd(en) berekend.
    - Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek, gevormd door twee openbare wegen, dan wordt de lengte van de straatzijde bepaald door de projectie van de afstand tussen de uiterste punten van het perceel op de straatzijde.
- De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

Artikel 2
Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de coördinatie van het algemeen retributiereglement.

Namens de gemeenteraad,

Voor éénsluidend afschrift,

Michaël Picquart
voorzitter gemeenteraad

Kurt Parmentier
algemeen directeur