

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 2 april 2026

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe, Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem, Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys, Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris, Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse, Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Kosteloze verwerving zijtak Meerlaanstraat

Feiten, context en argumentatie

De zijtak van de Meerlaanstraat naar 3 woningen (huisnrs. 37, 39 en 41) kan kosteloos worden verworven door de gemeente. De helft van de weg is een voetweg opgenomen in de atlas van de buurtwegen van 1,5 m breed. De huidige verharding is ongeveer 2,6 m breed. Ook de aanwezige verlichtingspalen worden meegenomen in de kosteloze verwerving.

Er werd een opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Koen Roelandt op 31 mei 2024. Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34029/10533. Op dit plan werden 9 loten aangeduid.

Voor de 9 loten werd een belofte tot kosteloze grondafstand ondertekend. Voor lot 2 werd door de eigenaar verklaard dat deze grond verpacht is. Voor dit lot werd ook door de pachter een belofte van (kosteloze) pachtbeëindiging ondertekend.

Het gaat over de gronden kadastraal gekend 4de afdeling sectie B, nr. 376C (lot 1: 250 m²); deel van nrs. 380, 381G en 385 (lot 2: 688 m²); deel van nr. 409G (lot 3: 12 m²); deel van nrs. 401, 408, 409H (lot 4: 237 m²); deel van nr. 400F (lot 5: 8,60 m²); deel van nr. 400R (lot 6: 10,22 m²); deel van nr. 400N (lot 7: 22,48 m²); deel van nr. 400H (lot 8: 6,93 m²); deel van nr. 400P (lot 9: 8,27 m²).

Notaris Moens heeft de ontwerpakte opgemaakt.

Strategie en financiën

De aktekosten worden aangerekend op rekening 0200-00/224007/IP-OVERIG van het investeringskrediet.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 december 2024: kosteloze overname Meerlaanstraat.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 juli 2024: Meerlaanstraat - toegang tot 3 woningen met huisnummers 37, 39 en 41.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 februari 2024: Meerlaanstraat - toegang tot 3 woningen met huisnummer 37, 39 en 41.

Bijlagen

- Ontwerpakte.
- Metingsplan.

- Belofte kosteloze grondafstand (loten 1 tot en met 9).
- Belofte pachtbeëindiging lot 2.
- Gereserveerde perceelsidentificatie (Precad).

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeente Wevelgem verwerft kosteloos een zijtak van de Meerlaanstraat. Het betreft de percelen grond gekadastraerd 4de afdeling, sectie B, nr. 376C (lot 1: 250 m²); deel van nrs. 380, 381G en 385 (lot 2: 688 m²); deel van nr. 409G (lot 3: 12 m²); deel van nrs. 401, 408, 409H (lot 4: 237 m²); deel van nr. 400F (lot 5: 8,60 m²); deel van nr. 400R (lot 6: 10,22 m²); deel van nr. 400N (lot 7: 22,48 m²); deel van nr. 400H (lot 8: 6,93 m²); deel van nr. 400P (lot 9: 8,27 m²), volgens het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Koen Roelandt op 31 mei 2024. Het plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34029/10533.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor de kosteloze verwerving goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert de verworven gronden, deze maken voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

Belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.

voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

Namens de gemeenteraad,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]