

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 9 oktober 2025

Aanwezig

Michaël Picquart, voorzitter gemeenteraad
Luc Defraye, Jan Seynhaeve, Hendrik Vanhaverbeke, Mathieu Desmet, Geert Breughe,
Lobke Maes, Stijn Tant, Marie De Clerck, Hendrik Libeer, Kevin Defieuw, Filip Daem,
Sofie Mol, Bas Surmont, Heidi Craeynest, Charlotte Bonte, Elyn Stragier, Vicky Claeys,
Jelle Stragier, Inge Goemaere, Jessica Corty, Liese Vandoorne, Yves Goddeeris,
Luc Vanderhaeghe, Viktor Maes, Eva Parmentier, Dennis Bels, Ayrton Buyse,
Stefaan Leon, Virginie Vermeersch, Nico Dupont, gemeenteraadsleden
Kurt Parmentier, algemeen directeur

Kosteloze verwerving van de weg tussen de Vrijstraat en Warandestraat (deel)

Feiten, context en argumentatie

Voor de weg tussen de Vrijstraat tot aan de site Douchy, en de Warandestraat, waarvan de zate van de weg nog in privé-eigendom is, werd een opmetingsplan op 11 juni 2025 opgemaakt door landmeter-expert Thomas Vandenbogaerde. Op sommige plaatsen is de overname breder dan de bestaande weg zodat er een tweesporenpad kan worden aangelegd.

De opdracht voor de aanleg van het tweesporenpad werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 13 juni 2024. Momenteel is de aannemer bezig met de aanleg van het tweesporenpad.

Het gaat over delen van de percelen 4de afdeling, sectie B, nrs. 1338A (lot 1), 1343A (lot 2), 1340A (lot 3), 1338A (lot 4), 1351B (lot 5), 1351C (lot 6), 1382G (lot 7), 1373K (lot 8) en 1359D (lot 9), met een respectievelijke oppervlakte van 43,46 m², 69,72 m², 305,63 m², 192,56 m², 223,33 m², 717,24 m², 507,50 m², 428,73 m² en 1,97 m².

De vruchtgebruikers en blote eigenaars hebben een belofte kosteloze grondafstand en een toestemming vervroegde ingenottreding ondertekend.

Notaris Moens heeft de ontwerpakte opgemaakt.

Vorige beslissingen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 april 2025: kosteloze grondafstand van de weg tussen de Vrijstraat en Warandestraat.
- Beslissing van de gemeenteraad van 13 juni 2024: realiseren diverse projecten fietsveiligheid.

Bijlagen

- Ontwerpakte.
- Plan van 11 juni 2025.
- Belofte kosteloze grondafstand.
- Eenzijdige toestemming vervroegde ingenottreding.

Hogere regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41, 2de lid, 11°.

Beslissing

Met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeente Wevelgem verworft kosteloos de grond in de zijstraat van de Vrijstraat. Het betreft de percelen grond gekadastraerd over delen van de percelen 4de afdeling, sectie B, nrs. 1338A (lot 1), 1343A (lot 2), 1340A (lot 3), 1338A (lot 4), 1351B (lot 5), 1351C (lot 6), 1382G (lot 7), 1373K (lot 8) en 1359D (lot 9), met een respectievelijke oppervlakte van 43,46 m², 69,72 m², 305,63 m², 192,56 m², 223,33 m², 717,24 m², 507,50 m², 428,73 m² en 1,97 m² volgens het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Thomas Vandenbogaerde op 11 juni 2025. Het plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 34029/10547.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorliggende akte voor de kosteloze verwerving goed. Voornoemde akte blijft aan deze beslissing gehecht om er 1 geheel mee uit te maken.

Artikel 3

Affecteert de verworven gronden, deze maken voortaan deel uit van het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

Belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van deze beslissing.

voorzitter gemeenteraad,
Michaël Picquart

Namens de gemeenteraad,

algemeen directeur,
Kurt Parmentier

[SIG01]

[SIG02]